

# Tingbogsattest



Udskrevet: 18.09.2023 10:13:31

---

## Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 9933079

Dato: 30.09.2008  
Landsejerlav: Ragebøl, Dybbøl  
Matrikelnummer: 0004c  
Areal: 18933 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.10.2021  
Landsejerlav: Ragebøl, Dybbøl  
Matrikelnummer: 0004a  
Areal: 49917 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Matr.nr. notering: b92cbf4c-ae9-43b4-bb7b-65c7bb625427

Dato: 26.10.2021  
Landsejerlav: Ragebøl, Dybbøl  
Matrikelnummer: 0004h  
Areal: 21550 m2  
Heraf vej: 711 m2  
Matr.nr. notering: Lod af 4a smst. b92cbf4c-ae9-43b4-bb7b-65c7bb625427

Samlet areal: 90400 m2  
Heraf vej: 711 m2

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 10.10.1969-918261-45

---

### Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune

Cvr-nr.: 29189773  
Ejerandel: 1 / 1

-----  
**Købesum:**

Kontant købesum: 400.000 DKK  
Købesum i alt: 400.000 DKK

-----  
**Dato for overtagelse:**

10.10.1969

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Tillige anden ejendom

45\_D\_364

---

## Servitutter

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 29.11.1933-943408-45  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

-----  
**Også tinglyst på:**

Antal: 2

Akt nr: 45\_E\_638

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om master mv

Vedr 169, 4A,

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 12.04.1950-943409-45  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

-----  
**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 45\_D\_364

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vandløb mv, Vedr 169

Tillige anden ejendom

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.12.1968-11168-45

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

Akt nr: 45\_D\_363

---

**Tekniske anlæg:**

Master

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om master mv, Ikke til hinder for

prioritering

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 02.08.1977-943410-45

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 5

Akt nr: 45\_Å\_594

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om luftfartshindringer mv

Tillige anden ejendom

Vedr. 4A,169,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 8506

Akt nr: 45\_F\_411

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.06.2020-1011974435

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut  
Dokument om telekabel

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Tekniske anlæg:**

Telefon-/kommunikation: ledninger og tekniske anlæg

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: TDC A/S

Cvr-nr.: 14773908

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi:	2.503.700 DKK
Grundværdi:	2.503.700 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	025597

---

**Indskannet akt:**

Akt nr:	45_D_364
---------	----------