

Bilag 1

Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Se vedlagte dokumenter: 1) Projektbeskrivelse for Nordals Ferieresort. 2) 16 navngivne bilag til projektbeskrivelsen. (bilag 17 fremsendes primo december). 3) 26 kortbilag til projektbeskrivelsen.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Udviklingselskabet Nordals Ferie Resort P/S Alsion 2 6400 Sønderborg CVR nr. 38250086 Niels Feerup Direktør M +45 4015 1761 nf@nordals-resort.dk		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Albert Ernest Coutant Senior Projektchef / Senior Project Manager Miljøplanlægning / Impact Assessment DK West M +45 5161 7699 albc@ramboll.dk Rambøll Olof Palmes Allé 22 DK-8200 Aarhus N https://dk.ramboll.com Rambøll Danmark A/S, CVR NR. 35128417 Hjemsted: Hannemanns Allé 53, 2300 København S		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Se projektbeskrivelsen.		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Sønderborg Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se projektbeskrivelsen.		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives: Se projektbeskrivelsen.		
Forholdet til VVM reglerne	<table border="1"><tr><td>Ja</td><td>Nej</td></tr></table>	Ja	Nej
Ja	Nej		
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	<table border="1"><tr><td>X</td><td>Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:</td></tr></table>	X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:		

Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10. e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1). 12. c) Feriebyer og hotelkomplekser uden for byområder og hermed forbundet anlægsarbejde. Bygherren ønsker, at projektet skal undergå en miljøvurdering, jf. miljøvurderingslovens § 18, stk. 2.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Arealerne til projektet ejes primært af bygherre. Se projektbeskrivelsen.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Se projektbeskrivelsen. Ca. 111.900 m ² (inkl. pier). Ca. 160.625 m ² (veje, stier, promenade, parkeringspladser). Ca. 154.175 m ²	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Se projektbeskrivelsens bilag 4 om grundvandsforhold. Ca. 200 ha. Ca. 111.900 m ² (inkl. pier) Ca. 160.625 m ² (veje, stier, promenade, parkeringspladser). Ca. 599.390 m ³ (eksklusiv pier). Ca. 18 m eksklusiv tekniske anlæg. Se projektbeskrivelsen, der fjerens primært eksisterende veje i det åbne land.	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Se projektbeskrivelsen. Kap. 3 Nej. Se projektbeskrivelsen. 2020-2028 Se projektbeskrivelsen. 2020-2036, se mere i projektbeskrivelsen.	
Projektets karakteristika	Tekst	
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Se projektbeskrivelsens informationer om særligt driften af vandlandet (vedr. forbrug af salt og svovlsyre). Se projektbeskrivelsen. Kap. 4	
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Se projektbeskrivelsen. Kap. 4	
Projektets karakteristika	Ja	Nej
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	X		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes. Projektet er ikke omfattet af BAT-konklusioner.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, Ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007, Støj fra veje. Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter (BEK nr. 844 af 23/06/2017) for så vidt angår bestemmelser om anmeldelse af bygge- og anlægsarbejder. Forskrift for bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder (støj og vibrationer), Sønderborg Kommune, 2008.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Forskrift for bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder (støj og vibrationer), Sønderborg Kommune, 2008: Det vurderes, at forskriftens grænseværdier for bygge- og anlægsprojekter kan overholdes.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, Bekendtgørelse nr. 844 af 23/06/2017.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Projektet ligger i åbent land langt fra naboer.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	X X		Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Hovedparten af anlægsarbejdet vil blive udført i dagtimerne. Der kan i perioder blive brug for belysning af byggepladser, særligt i vinterhalvåret. Ja, der etableres ny bebyggelse og veje, hvormkring der vil være normal udendørs belysning.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		X	Projektområdet er ikke lokalplanlagt og kræver vedtagelse af et tillæg til kommuneplanen.

25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X		Projektet ligger indenfor både skovbyggelinjer og strandbeskyttelseslinjen.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Projektets arealanvendelse (erhvervsvirksomheden Nordals Ferieresort og fremtidige udstykkede private sommerhusgrunde) respekter den reelle konsekvenszone omkring Danfoss Univers (som ikke er fastlagt i kommuneplanen, hvor der kun er angivet en generel konsekvenszone på 500 m). Projektet respekter den reelle konsekvenszone omkring Danfoss (som ikke er fastlagt i kommuneplanen). Projektets miljøforhold til nabovirksomhederne er gennemgået og aftalt med Sønderborg Kommune.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Nærmeste råstofområde er 2,6 km mod syd, og projektet vil ikke påvirke anvendelsen af dette.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Hovedparten af projektområdet er beliggende indenfor kystnærhedszonen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end 1/2 ha og mere end 20 m bredt.)	X		En del af projektet er placeret i fredskov, herunder en sti- og gangbro, en strandpromenade, dele af bebyggelsen, samt mindre dele af den interne Ringvej. I alt anvendes ca. 3,9 ha fredskovsareal.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Der er ingen rejste fredningssager indenfor projektområdet.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			0 meter. Der findes flere beskyttede naturtyper indenfor projektområdet, se projektbeskrivelsens bilag 10, Nordals Ferieresort, kortlægning af natur, flora og fauna.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X		I projektområdet er der registreret følgende bilag IV-arter på baggrund af feltkortlægning samt eksisterende data: Padder: Løvfrø, spidssnudet frø og stor vandsalamander Krybdyr: Markfirben Pattedyr: Marsvin, brunflagermus, vandflagermus, dværgflagermus, trolldflagermus, pipistrelflagermus, sydflagermus og langøret flagermus, samt enkelte registreringer af skimmelflagermus og frynseflagermus.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 515 m vest for projektområdet ligger det fredede område Havnbjerg Kirke.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			0 meter. Ud for kysten ved projektområdet ligger Natura 2000 område nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (Habitatområde H173 og Fuglebeskyttelsesområde F64).
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Se projektbeskrivelsen. Der forventes en ubetydelig påvirkning.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Størstedelen af projektområdet ligger indenfor et område med særlige drikkevandsinteresser. De resterende ca. 775 meter nærmest kysten er klassificeret som områder med drikkevandsinteresser. Den sydligste del af projektet ligger indenfor et NFI-område.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X		Se projektbeskrivelsen.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	Området er ikke udpeget i kommuneplanen som et område med risiko for oversvømmelse.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Området er ikke udpeget som risikoområde jf. oversvømmelsesloven.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	X	Universe Science Park der ligger umiddelbart vest for projektområdet, indebærer også en rekreativ udnyttelse af lokalområdet, samt tilhørende trafik.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	X	Miljøpåvirkninger fra projektet forventes ikke at påvirke nabolande.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 01-12-2019 Bygherre/anmelder: Rambøll, Albert Ernest Coutant

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.