

Better Energy A/S
Gammel Kongevej 60, 14th
1850 Frederiksberg C

VVM-tilladelse for solcelleanlæg ved Stevning

Sønderborg Kommune meddeler hermed tilladelse til solcelleanlæg ved Stevning placeret på matrikel nr. 482, 450, 441, 448, 14, 455, 193, 522 og 523, Stevning, Svenstrup. Tilladelsen meddeles efter Miljøvurderingslovens¹ § 25 og meddeles på baggrund af bygherres ansøgning, den offentliggjorte miljøkonsekvensrapport samt eventuelle supplerende oplysninger og resultater af de høringer, der er foretaget.

Bygherre har ønsket, at projektet skal undergå en miljøvurdering, hvorfor der ikke er truffet afgørelse om VVM-pligt via en screeningsafgørelse. Projektet skal hermed igennem en miljøvurderingsproces og der skal udstedes en § 25 (VVM) tilladelse før projektet kan realiseres.

1. Vilkår for tilladelsen

Bygherre skal etablere projektet, solcelleanlæg ved Stevning, inden for de fysiske og miljømæssige rammer og forudsætninger, som fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Dette omfatter gennemførelse af de projektforsætninger og afværgeforanstaltninger, der fremgår af VVM-tilladelsens afsnit 3.

Der gøres opmærksom på, at VVM-tilladelsen ikke erstatter kravet om, at der skal indhentes tilladelse eller dispensation i forbindelse med anden lovgivning. VVM-tilladelsen indeholder ikke mulighed for at undlade at opfylde krav stillet i anden lovgivning.

§ 25 tilladelsen (VVM tilladelsen) meddeles på baggrund af:

- Bygherres ansøgning af 30. juli 2020.
- Høringssvar modtaget i forbindelse med de to offentlige høringer i perioderne 7. august – 21. august 2020 og 12. august – 7. oktober 2021.

Erhverv og Affald

Sønderborg Kommune
Rådhusstorvet 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 40 83

erhverv-affald@sonderborg.dk
sonderborgkommune.dk

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



- Bygherres miljøkonsekvensrapport for solcelleanlæg ved Stevning af 7. juni 2021.
- Kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019-2031 samt lokalplan for Solcelleanlæg ved Stevning nr. 1.7-1.

Teknik- og Miljøudvalget har den 10. august 2021 besluttet at offentliggøre forslag til lokalplan, samt tilhørende kommuneplantillæg. Planforslagene blev ledsaget af en samlet miljørapport for det konkrete projekt og for plangrundlaget for et solcelleanlæg. Den samlede miljørapport har været i offentlig høring sammen med udkast til denne VVM-tilladelse.

Sønderborg Kommunes Byråd har den 22. december 2021 vedtaget lokalplan 1.7-1, som giver planmæssig tilladelse til opførelse af projektet. Sønderborg Kommune meddeler den 23. december 2021 VVM-tilladelsen til det konkrete projekt.

Byrådet har med vedtagelsen vurderet, at de med projektet miljømæssige forbundne påvirkninger er acceptable.

Følgende vilkår fastsættes som forudsætning for VVM-tilladelsen:

Vilkår til anlægsfasen

1. Inden anlægsfasen påbegyndes skal Museum Sønderjylland kontaktes i forhold til forundersøgelse eller alternativ løsning for at sikre fortidsminderne.

2. Beskrivelse af projektet

Sønderborg Kommune har den 30. juli 2020 modtaget en revideret ansøgning om opstilling af et solcelleanlæg ved Stevning.

Det ansøgte projekt omfatter etablering af et ca. 36 ha stort jordbaseret solcelleanlæg til elproduktion beliggende nord for Stevning. Anlægget forventes at opnå en årlig strømproduktion på ca. 33.000 MWh/år svarende til strømforbruget for ca. 8.000 husstande.



Projektområdets afgrænsning. For indretning af anlægget i projektområdet henvises til kortbilag 2 i lokalplan nr. 1.7-1.

Solcelleanlægget består af solcellemoduler, el-kabler, invertere og transformere. Solcellepanelerne placeres på piloterede stativer med et minimalt aftryk på jordoverfladen. Stativerne forankres i jorden i en dybde af ca. 1,5 m under terræn. Panelernes højde er maks. 3 m over terræn. Paneler antirefleksbehandles. Paneler orienteres mod syd og opstilles i lige, parallelle rækker.

Ud over solcellemodulerne består anlægget af el-kabler, invertere og transformere. Der vil blive placeret ca. 50 distributionstransformere jævnt fordelt i projektområdet, dog mindst 20 m fra projektområdets ydre afgrænsning. Distributionstransformere vil have en maksimal højde på 3 m og opføres i ensartede materialer og diskrete farver.

Anlægget består af solcellepaneler monteret på stativer, der forankres i jorden uden fundering i en dybde på 1,5 meter under terræn. Panelerne vil få en maksimal højde på 3 meter. Ud over solcellemodulerne består anlægget af el-kabler, invertere, hvor den producerede jævnstrøm omdannes til vekselstrøm, og transformere. Der vil blive placeret ca. én transformer pr. ha jævnt fordelt i projektområdet. Mindre teknikbygninger, herunder mindre transformere, får en maksimal højde på 3 m foruden en eventuel sokkel på 0,5 m, og opføres i ensartede materialer, med samme udformning og i samme diskrete farve. Der opføres én stepup-transformer i diskrete farver og med en højde på op til 6 meter foruden en eventuel sokkel på 0,5 m. Evt. lynafledere etableres med en højere højde. Stepup-transformer vil blive placeret inden for et udlagt byggefelt i henhold til lokalplan nr. 1.7-1.



Ubebyggede arealer mellem og under solcellepaneler vil fremstå som græsklædte arealer. Arealerne under panelerne vil blive vedligeholdt økologisk enten ved afgræsning med dyr eller slåning. Ved afgræsning med dyr vil det være nødvendigt at etablere enkelte læskure til dyreholdet. Disse vil have en højde på maks. 3 m.

Der etableres beplantningsbælter med en bredde på 5 m omkring anlægget langs projektområdets afgrænsning. Beplantningen udgøres af en blanding af egnskarakteristiske, hjemmehørende løvfældende og stedsegrønne træer og buske, som i udvokset tilstand vil være tæt og minimum 4 m højt. Anlægget indhegnes med trådhegn på beplantningsbæltets inderside. Trådhegnet vil blive etableret som bredt masket vildthejn, der muliggør mindre dyrs passage.

Interne veje anlægges som grusveje eller som græsklædte arealer i ca. 5 m bredde. Vejadgangen til stepup-transformeren anlægges med en bredde på maksimalt 7 meter.

3. Projektforudsætninger og afværgeforanstaltninger

Jævnfør miljøkonsekvensrapporten har bygherre i projektet indarbejdet en række afværgeforanstaltninger i anlægs- og driftsfasen med henblik på at mindske eventuelle påvirkninger af projektet på omgivelserne:

- Der etableres beplantningsbælter med en bredde på minimum 5 m langs afgrænsningen af plan- og projektområdet. Beplantningen skal have en højde på minimum 4 meter, når beplantningen er færdigudviklet.
- Det rørlagte vandløb Holmbæk lokaliseres inden anlægsarbejde.
- Beplantningen holdes i en afstand på 4 meter på hver side af det rørlagte vandløb Holmbæk.
- Solcellemoduler, tekniske installationer, mindre bygninger og beplantningsbælte placeres med en afstand på minimum 5 meter til beskyttede sten- og jorddiger og minimum 10 meter til § 3- beskyttede naturtyper.
- Solcelleanlægget antirefleksbehandles.
- Olieholdige transformere udføres i lukkede beholdere og med opsamlingskar til opsamling af eventuelt spild.
- Stepup-transformere udføres som hermetisk lukkede, udført med opsamlingskar. Overfladevand fra stepup-transformere opsamles og ledes til olieudskillere.

I forbindelse med opsætning af solcelleanlægget, er dette arbejde omfattet af Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder (støj og vibrationer) fra 2008. Støjkravet er ved denne type arbejder fastsat til 70 dB i dagtimerne (kl. 7-18) fra mandag til fredag og



40 dB uden for dette tidsrum, dvs. kl. 18-07 på hverdage samt døgnet rundt i weekender.

4. Begrundelse for afgørelsen

§ 25 tilladelsen (VVM tilladelsen) meddeles på baggrund af:

- Bygherres ansøgning af 30. juli 2020.
- Høringssvar modtaget i forbindelse med de to offentlige høringer i perioderne 7. august – 21. august 2020 og 12. august – 7. oktober 2021.
- Bygherres miljøkonsekvensrapport for solcelleanlæg ved Stevning af 7. juni 2021.
- Kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019-2031 samt lokalplan for Solcelleanlæg ved Stevning nr. 1.7-1.

Sønderborg Kommunes afgørelse gives på baggrund af miljøkonsekvensrapportens vurdering om, at solcelleanlægget ved Stevning kan etableres og drives uden uacceptable påvirkninger af miljøet, såfremt projektet etableres inden for de fysiske og miljømæssige rammer og forudsætninger, som fremgår af miljøkonsekvensrapporten, herunder projektforsætning og afværgeforanstaltninger samt vilkåret i denne tilladelse overholdes.

Bygherre skal indarbejde de afværgeforanstaltninger i anlægs- og driftsfasen, som er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten og afsnit 3 i tilladelsen, med henblik på at mindske eventuelle påvirkninger af projektet på omgivelserne.

Sønderborg Kommune vurderer, at der skal meddeles et vilkår til VVM-tilladelsen i forhold til kulturarv.

Kulturarv

Det er Museum Sønderjyllands vurdering, at der vil være stor risiko for at træffe på væsentlige jordfaste fortidsminder ved jordarbejde under normal pløjedybde inden for anlægsarbejdet. Museet har i deres høringssvar til afgrænsningsnotatet anbefalet en frivillig forundersøgelse i det omfang der skal foretages terrænregulering, byggeri, fundering eller andre jordarbejder under normal pløjedybde.

Den samlede miljørapport fra bygherre har vurderet, at den arkæologiske arv i anlægsfasen til at være lille, da der kun er gravearbejder i en begrænset del af plan- og projektområdet. Bygherre er kommet med et alternativ til en frivillig forundersøgelse som er, at museet inviteres til at iagttagegravearbejder i forbindelse med sokler, med henblik på at få undersøgt de udgravede arealer for mulige fortidsminder undervejs i anlægsarbejdet.

Projektbeskrivelsen beskriver ikke konkret, hvilke arealer, der berøres af anlægsarbejder under normal pløjedybde og Sønderborg Kommune vurderer på baggrund af museets høringssvar det som væsentlig. Derfor vurderer



Sønderborg Kommune, at virksomheden inden anlægsfasen påbegyndes skal kontakte Museum Sønderjylland i forhold til forundersøgelse eller alternativ løsning for at sikre fortidsminderne.

5. Overvågning

Der fastsættes ikke vilkår om overvågning i denne tilladelse.

6. Offentlig høring

Sønderborg Kommune har i perioden fra den 7. august 2020 til den 21. august 2020 afholdt første offentlighedsfase i forbindelse med afgrænsning af miljøkonsekvensrapportens indhold. Bidragene fra denne høring er inddraget i kommunens afgrænsning, som fremhæver, hvilke miljøforhold, som skal belyses nærmere i miljøkonsekvensrapporten. Kommunens afgrænsningsnotat fremgår af miljøkonsekvensrapportens bilag, som er vedlagt som bilag til denne afgørelse.

Et udkast til VVM-tilladelsen har sammen med forslag til kommuneplantillæg, lokalplanforslag og miljøkonsekvensrapporten været sendt i 8 ugers høring ved berørte myndigheder og offentligheden den 12. august – 7. oktober 2021. I løbet af høringsperioden er der indkommet 5 bemærkninger til planforslagene, VVM-tilladelsen og miljøvurderingsrapporten. Høringssvarene og Sønderborg Kommunes bemærkninger hertil fremgår af dokumentet *Høringsnotat over indkomne bemærkninger*, der er vedlagt som bilag 2 til denne afgørelse. I bilag 2 under Sønderborg Kommunes bemærkning kan det ses, hvordan høringssvarene er indarbejdet eller taget i betragtning.

De indkomne høringssvar har ikke medført ændringer i denne afgørelsen.

7. Partshøring

Miljøkonsekvensrapporten, udkast til § 25-tilladelsen og bygherres ansøgning inkl. bilag har indgået i den offentlige høring jf. Miljøvurderingslovens § 35. Endvidere er relevante parter hørt ved særskilt henvendelse, jf. forvaltningslovens § 19. Bemærkninger fra høringen og kommunens svar herpå kan ses i det vedlagte høringsnotat.

8. Gyldighed

En VVM-tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 3 år efter at den er meddelt, jf. Miljøvurderingsloven § 39.

9. Andre tilladelser

Denne afgørelse erstatter ikke tilladelser og godkendelser efter anden lovgivning. Projektet forudsætter derfor, at de nødvendige tilladelser og godkendelser efter anden lovgivning er indhentet, f.eks. byggetilladelse til udførelse af anlægs- og byggearbejder.



10. Offentliggørelse

§ 25-tilladelsen, ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten med bilag, offentliggøres på Sønderborg Kommunes hjemmeside den 23. december 2021.

11. Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du klager via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk>. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr som fremgår af www.naevneneshus.dk. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indtastet i Klageportalen senest fire uger efter offentliggørelsen af afgørelsen dvs. den 20. januar 2022.

12. Civilt søgsmål

Et eventuelt sagsanlæg skal i følge Miljøvurderingslovens § 54 stk. 1 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Venlig hilsen

Troels Dahl
Telefon 8872 5521
tdah@sonderborg.dk



BILAGSOVERSIGT

Bilag 1 Miljøvurderingsrapport

Bilag 2 Høringsnotat over indkomne bemærkninger