

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 18.12.2012-1004160370

Servitut:

Senest påtegnet:

18.12.2012 12:42:40

Ejendom:

Adresse: Ingolf Nielsens Vej 23E
6400 Sønderborg

Ejendomstype: Grund
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057b
Landsejerlav: Sundsmark, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0417
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0898
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0311
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0313
Landsejerlav: Sundsmark, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0006
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057a
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057g
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0185a
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0185b
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0010a

Adresse: Ingolf Nielsens Vej 14A
6400 Sønderborg

Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0186a

Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0362

Adresse: Kær Bygade 20
6400 Sønderborg

Landsejerlav: Kær, Ulkebøl

Matrikelnummer: 0310
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0009
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0143

Adresse: Ingolf Nielsens Vej 29
6400 Sønderborg
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057f

Adresse: Ingolf Nielsens Vej 27
6400 Sønderborg
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057i

Adresse: Ingolf Nielsens Vej 23
6400 Sønderborg
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0010b

Ledninger:

Forsyning / afløb

Servitut tekst:

Deklaration om kloakledning

Sønderborg Spildevandsforsyning A/S har regnvandsledning og spildevandsledning liggende på matr. nr. 10, 185, 186, 313, 360 og 362 Kær, Ulkebøl samt 898 Ulkebøl, Ulkebøl, tinglyste ejere er:

Matrikel nr. 10, 185, 313 Kær, Ulkebøl og 898 Ulkebøl, Ulkebøl. Ejer: Sønderborg kommune.

Matrikel nr. 186 Kær, Ulkebøl. Ejer: Sønderborg kommune.

Matrikel nr. 360 Kær, Ulkebøl. Ejer: Sønderborg kommune.

Matrikel nr. 362 Kær, Ulkebøl. Ejer: Sønderborg kommune.

Sønderborg Spildevandsforsyning A/S begærer i den forbindelse regn- og spildevandsledningerne, der er tegnet på vedlagte deklarationsrids tinglyst i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 59, stk. 2 (Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26.06.2010). Ved beregning af tinglysningsafgift

henvises til Tinglysningsafgiftsloven § 7 stk. 2. Følgende bestemmelser tinglyses servitutstiftende på ejendommene med Sønderborg Spildevandsforsyning A/S som påtaleberettiget.

1. De på den vedhæftede plan viste offentlige kloakledninger med tilhørende brønde skal henligge uforstyrret, og den dertil berettigede skal til enhver tid have adgang til eftersyn og driftsarbejde samt omlægning i samme tracé/sanering, reparation og vedligeholdelse i det omfang, Sønderborg Spildevandsforsyning A/S finder det nødvendigt.

2. I et bælte på 2 meter på hver side fra midten af hver ledning, må der ikke bygges, foretages større træbeplantninger eller iværksættes noget, der kan være til skade for kloakledningen eller til hinder for ovennævnte arbejder med kloakledningen. Der kan dog godt gives tilladelse til småbygninger i træ, som er punktfunderet.

3. Der må ikke terrænreguleres mere end +/- 0,50 meter over oprindeligt terræn, uden Sønderborg Spildevandsforsyning A/S hører. Såfremt brønde skal hæves eller sænkes som følge af terrænreguleringen er det den til enhver tid værende ejer af ejendommen, der skal betale udgifterne til dette.

4. Den til enhver tid værende ejer af ejendommen skal tåle de ulemper, der kan være forbundet med fremtidige eftersyns- og reparationsarbejder, som nævnt ovenfor. Ved eventuel skade på haveanlæg, privat vej eller anden af privat lodsejer etableret anlæg ved nævnte arbejder, har skadevolderen fuld retableringspligt. Erstatning for eventuel skade forvoldt i forbindelse med sådanne arbejder, fastsættes i mangel af mindelig overenskomst ved voldgift.

5. Med hensyn til de på ejendommen påhvilende byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i Tingbogen.

Myndighed:

Navn: Sønderborg kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
Cvr-nr.: 29189773

Påtaleberettiget:

Navn: SØNDERBORG SPILDEVANDSFORSYNING A/S
Ellegårdvej 8
6400 Sønderborg

Cvr-nr.: 31875722

**Følgende servitutter
respekteres:**

Ejendomsstype: Grund
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057b
Landsejerlav: Sundsmark, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0417
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0898
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0311
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0313
Landsejerlav: Sundsmark, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0006
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057a
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057g
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0185a
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0185b
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0010a

Dato/løbenummer: 19.09.1930-933361-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-13083-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-933366-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-931763-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-933870-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-933974-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.02.1981-2038-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 16.03.1981-4247-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.08.1981-12839-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.10.1982-17196-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.03.1984-4134-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	28.02.1942-931762-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	21.02.1985-3808-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.08.1985-933803-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.08.1985-16066-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	09.06.1987-7858-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	07.07.1989-8843-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.03.1990-3557-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.10.1994-29738-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.10.1994-29741-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.03.1996-7956-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.05.1997-10066-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	12.11.1953-933364-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.05.1997-10067-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	13.03.2001-3270-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	13.08.2001-18751-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.04.2012-1003542471 Servitut

Dato/løbnummer: Dokumenttype:	25.03.1955-933802-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.04.1966-2533-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.01.1971-1267-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.03.1974-4108-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	19.12.1974-16795-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	24.03.1975-4524-45 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Kær, Ulkebøl 0186a
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	25.03.1955-933802-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	09.06.1987-7858-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.10.1994-29741-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.03.1996-7956-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.05.1997-10067-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.05.1997-10066-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	13.03.2001-3270-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.04.2012-1003542471 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.01.1971-1267-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-13083-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933366-45 Servitut
Dato/løbnummer:	02.08.1977-931763-45

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933870-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	26.10.1982-17196-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.08.1985-933803-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.08.1985-16066-45 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Kær, Ulkebøl 0362
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	31.07.1969-933869-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933870-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	22.11.1990-13757-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	17.11.1993-20485-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	10.09.1996-20280-45 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer: Landsejerlav: Matrikelnummer: Landsejerlav: Matrikelnummer:	Kær, Ulkebøl 0310 Kær, Ulkebøl 0009 Kær, Ulkebøl 0143
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	14.02.1908-933798-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	31.01.1990-1276-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.04.2003-11966-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	09.01.1951-933800-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	09.01.1951-933860-45 Servitut
Dato/løbnummer:	02.08.1977-13083-45

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933882-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933861-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	10.03.1988-3555-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.10.1988-13739-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	07.07.1989-8843-45 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl 1057f
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-13083-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	07.07.1989-8843-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	13.03.2001-3270-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.04.2012-1003542471 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl 1057i
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	30.01.1971-1267-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-13083-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933366-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-931763-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.08.1977-933870-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.08.1985-933803-45 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	06.08.1985-16066-45 Servitut

Dato/løbenummer: 07.07.1989-8843-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 30.04.2012-1003542471
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0010b

Dato/løbenummer: 02.08.1977-13083-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-933366-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-931763-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.08.1977-933870-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.08.1981-12839-45
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

HVENEGAARD & JENS BO LANDINSPEKTØRER A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
20014784

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger: 127260-ebt,
74433320
ebt@hvenegaard.dk

Bilag:

Bilagsreference: 58ce511d-a00c-4698-a579-c5b5cad5564f
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 127260 kort 1

Bilagsreference: 5bb471dd-9b58-4f04-a49d-51538a926624
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 127260 kort 2

Bilagsreference: a3d5659a-dad7-44d1-b5db-abb68851afe4
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på lejet grund.
Beskrivelse af bilag: 127260 gml-fil

Erklæringer:

Erklæringer iht. planlovens § 15, jf. § 42
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servituten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.400 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Ingolf Nielsens Vej 23E
6400 Sønderborg
Ejendomstype: Grund
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057b
Landsejerlav: Sundsmark, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0417
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0898
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0311
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0313
Landsejerlav: Sundsmark, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0006
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057a
Landsejerlav: Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl
Matrikelnummer: 1057g
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0185a
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0185b
Landsejerlav: Kær, Ulkebøl
Matrikelnummer: 0010a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

18.12.2012 12:42:40

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

18.12.2012-1004160370

Ejendom:

Adresse:

Ingolf Nielsens Vej 14A
6400 Sønderborg

Landsejerlav:

Kær, Ulkebøl

Matrikelnummer:

0186a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

18.12.2012 12:42:40

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

18.12.2012-1004160370

Ejendom:

Landsejerlav:

Kær, Ulkebøl

Matrikelnummer:

0359b

Landsejerlav:

Kær, Ulkebøl

Matrikelnummer:

0152

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

18.12.2012 12:42:40

.....
Dokumenttype:

Servitut

.....
Dato/løbenummer:

18.12.2012-1004160370

.....
Ejendom:

Landsejerlav:

Kær, Ulkebøl

Matrikelnummer:

0362

.....
Status:

Tinglyst

.....
Tinglysningsdato:

18.12.2012 12:42:40

.....
Dokumenttype:

Servitut

.....
Dato/løbenummer:

18.12.2012-1004160370
