

# Tingbogsattest



Udskrevet: 22.08.2022 09:30:15

---

## Ejendom:

Adresse: Ravensbjergvej 4A  
6300 Gråsten

BFE-nummer: 10055364

Dato: 19.12.2011  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1510  
Areal: 40553 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1511  
Areal: 2001 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1512a  
Areal: 8618 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1637  
Areal: 615 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1483  
Areal: 458 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1482b  
Areal: 826 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1512u  
Areal: 1998 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1509b  
Areal: 102 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1509a  
Areal: 233 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 11 m<sup>2</sup>

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1512y  
Areal: 1563 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1512x  
Areal: 1894 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1512v  
Areal: 5212 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Dato: 26.04.2007  
Landsejerlav: Rinke­næs Ejerlav, Rinke­næs  
Matrikelnummer: 1482a  
Areal: 2883 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Samlet areal: 66956 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 11 m<sup>2</sup>

---

**Hovednotering:**  
Hovednotering: Samlet ejendom

---

**Noteringer:**  
Dato: 26.04.2007  
Fredskovsareal: 2001 m<sup>2</sup> matr. 1511

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 23.08.1976-5962-44

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Sønderborg kommune  
Cvr-nr.: 29189773  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 2.550.000 DKK  
Købesum i alt: 2.550.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

23.08.1976

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Tillige anden ejendom Akt.: M-751

---

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 21.04.2005-6113-44

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Sønderborg kommune  
Cvr-nr.: 29189773  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 110.190 DKK  
Købesum i alt: 110.190 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 28.02.1967-820-44  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 25  
Akt nr: 44\_J\_139

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om el-master mv, Om resp se akt,

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.10.1977-8019-44  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 2  
Akt nr: 44\_M\_751

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om pligt til at drive arealerne  
jordbrugsmæssigt mv, Vedr 1302

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 2.050.000 DKK  
Grundværdi: 1.987.800 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0540  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 008348

-----  
**Indskannet akt:**

Akt nr:

44\_G\_32