

Tingbogsattest



Udskrevet: 18.09.2023 10:35:31

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 8557410

Dato: 16.12.2015
Landsejerlav: Ragebøl, Dybbøl
Matrikelnummer: 0178a
Areal: 16088 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 28.03.2022
Landsejerlav: Ragebøl, Dybbøl
Matrikelnummer: 0178b
Areal: 80414 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: tildeling af matr.nr. til lod af 178a, c2296155-69da-41be-94af-
acaea7fe66ff, 13be7187-76bb-43f1-90eb-64a2250cd14d

Samlet areal: 96502 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 21.02.2000-2391-45

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1.414.110 DKK
Købesum i alt: 1.414.110 DKK

Dato for overtagelse:

21.02.2000

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.03.2016-1007184739

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 12.047.530 DKK
Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 12.047.530 DKK

Dato for overtagelse:

15.11.2015

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.04.2017-1008582257
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut
Servitut om byggelinjer

Også tinglyst på:

Antal: 105

Bebyggelse:

Byggelinie

Påtaleberettiget:

Navn: Aabenraa kommune
Cvr-nr.: 29189854

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.08.1977-943421-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 45_Å_594

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv,

Rette dato-løbenr.:
02.08.1977-13067-45

Dokument:
Dato/løbenummer: 02.08.1977-943416-45
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 9

Akt nr: 45_Å_594

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv

Rette dato-løbenr.:
02.08.1977-13067-45 og samme dokument som 02.08.1977-843421-45. (Overført med bl.a. matr.nr. 113 og 196 smst - j. nr. U2014-55075).

Dokument:
Dato/løbenummer: 02.08.1977-946205-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 8

Akt nr: 45_Å_594

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv, Vedr 19

Rette dato-løbenr.:
02.08.1977-13067-45 og samme dokument som 02.08.1977-843421-45. (Overført med bl.a. matr.nr. 19 smst - j.nr. U2014-55075).

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.09.1980-17049-45

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 45_D_380

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke

til hinder for prioritering.Vedr 7 og 179

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.05.1983-7630-45

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 45_D_380

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke

til hinder for prioritering. Vedr 7

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.03.1989-3294-45

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Akt nr: 45_D_380

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Om
resp se akt

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.06.1991-7511-45

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 15

Akt nr: 45_D_363

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.06.1991-7510-45
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Ledninger:

Telefon

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om telefonkabler/anlæg mv

AKT:
45_C_602

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8506

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luffartsdeklaration mv. Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.02.2005-5875-45
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Tillægstekst:

Anmærkning
anm byrder_og

hæftelser

Tillægstekst
Dok. om vandforsyningsledning og styrekabel

på matr. nr. 7, 20 og 180.

akt
45_D_380

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.04.2016-1007206857
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om vandledning

Også tinglyst på:

Antal: 3

Tekniske anlæg:

Vand: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: SØNDERBORG VANDFORSYNING A/S
Cvr-nr.: 31875439

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.09.2016-1007599688
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om vandledning

Også tinglyst på:

Antal: 4

Tekniske anlæg:

Vand: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn:

SØNDERBORG VANDFORSYNING A/S

Cvr-nr.:

31875439

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 3.402.100 DKK

Grundværdi: 3.402.100 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0540

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 028604

Indskannet akt:

Akt nr: 45_AH_363