

6. juni. 2018

Gert Fælling  
Østergade 39  
6400 Sønderborg

**Afgørelse om ikke godkendelsespligtig ændring i forbindelse med ombygning af eksisterende hestestald, Ryttervej 1, 6430 Nordborg**

Sønderborg Kommune har den 4. maj 2018 modtaget en ansøgning og om ændret indretning af en eksisterende hestestalde, på ryttervej 1, 6430 Nordborg.

**Afgørelse**

Sønderborg Kommune træffer på baggrund af ansøgningen og supplerende oplysninger indsendt den 4. og 6. juni 2018 afgørelse om, at ændringen ikke er godkendelsespligtig, i henhold til § 16b stk. 2 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. lov bekendtgørelsen nr. 256 af 21. marts 2017. Sønderborg kommune vurderer, at ændringen ikke medfører forøget forurening eller anden påvirkning af miljøet.

Sønderborg kommune træffer afgørelse om, at ændringerne er af underordnet betydning i forhold til naboer. Der er derfor ikke foretaget nogen nabohøring, jf. § 56 stk. 2 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. lov bekendtgørelsen nr. 256 af 21. marts 2017

**Baggrund**

For at kunne opfylde kravene i den gældende lov om hold af heste, søges der om ændring af indretning af den eksisterende hestestald på Ryttervej 1, 6430 Nordborg. Antallet af hestebokse reduceres fra 23 til 18 på det samme produktionsareal – se vedhæftede plantegning.

Produktionsarealet i den eksisterende hestestald er opgjort til 166,95 m<sup>2</sup>, og produktionsarealet med den nye indretning er opgjort til 166,50 m<sup>2</sup>. Der sker altså en reduktion af produktionsarealet på 0,45 m<sup>2</sup>, samtidig med at antallet af heste i stalden reduceres fra 23 til 18 til.

I forbindelse med den ændrede indretning sker der ingen ændringer af ydervægge og tagkonstruktion. Da alle heste står på træpiller vil der efter ombygningen ikke være afløb fra hesteboksen. Eneste afløb fra stalden vil være fra vaskepladsen, hvor vandet ledes til ajlebeholder udenfor stalden.

**Vurdering**

Sønderborg kommune vurderer at:

Erhverv & Affald  
Rådhusvej 10  
6400 Sønderborg  
8872 4085 T  
erhvervogaffald@sonderborg.dk  
www.sonderborgkommune.dk

Telefon- og ekspeditionstid:  
Mandag - onsdag 10-15  
Torsdage 10-17  
Fredag 10-14

Sag/Akt: 18/24100  
KS: SBMO

- Ombygningen ikke har betydning for de landskabelige værdier, da der ikke sker ændringer af ydervægge eller tagkonstruktion.
- Ombygningen giver ikke øget forurening herunder ammoniakfordampning, lugt, støj, støv, lys og fluer, da antallet af heste i stalden reduceres fra 23 til 18, og produktionsarealet reduceres fra 166,95 m<sup>2</sup> til 166,50 m<sup>2</sup>
- Ombygningen er uden betydning for husdyrproduktionens gødningskapacitet da dyreholdet ikke udvides i forbindelse med ombygningen.

På baggrund af ovennævnte vurderer Sønderborg kommunen, at udskiftning af inventaret samt ændret indretning ikke medfører øget forurening og at ændringen derfor ikke kræver miljøtilladelse efter husdyrlovens § 16b.

### **Forudsætning**

Ombygningen gennemføres som ansøgt og der søges om byggetilladelse.

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen offentliggøres den **7. juni 2018** på Sønderborg kommunes hjemmeside [WWW.sonderborgkommune.dk](http://WWW.sonderborgkommune.dk).

### **Klagevejledning**

Denne tilladelse er meddelt i overensstemmelse § 16 b stk. 2 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., (Miljøministeriets lov nr. 1572 af 20. december 2006).

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. Lov om miljøtilladelse m.v. af husdyrbrug § 84 – 87.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr som fremgår af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk) og [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen.

Myndigheden videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelsen om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget inden klagefristens udløb torsdag den **5. juli 2018**

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Sønderborg Kommune i klageportalen.

### **Civilt søgsmål**

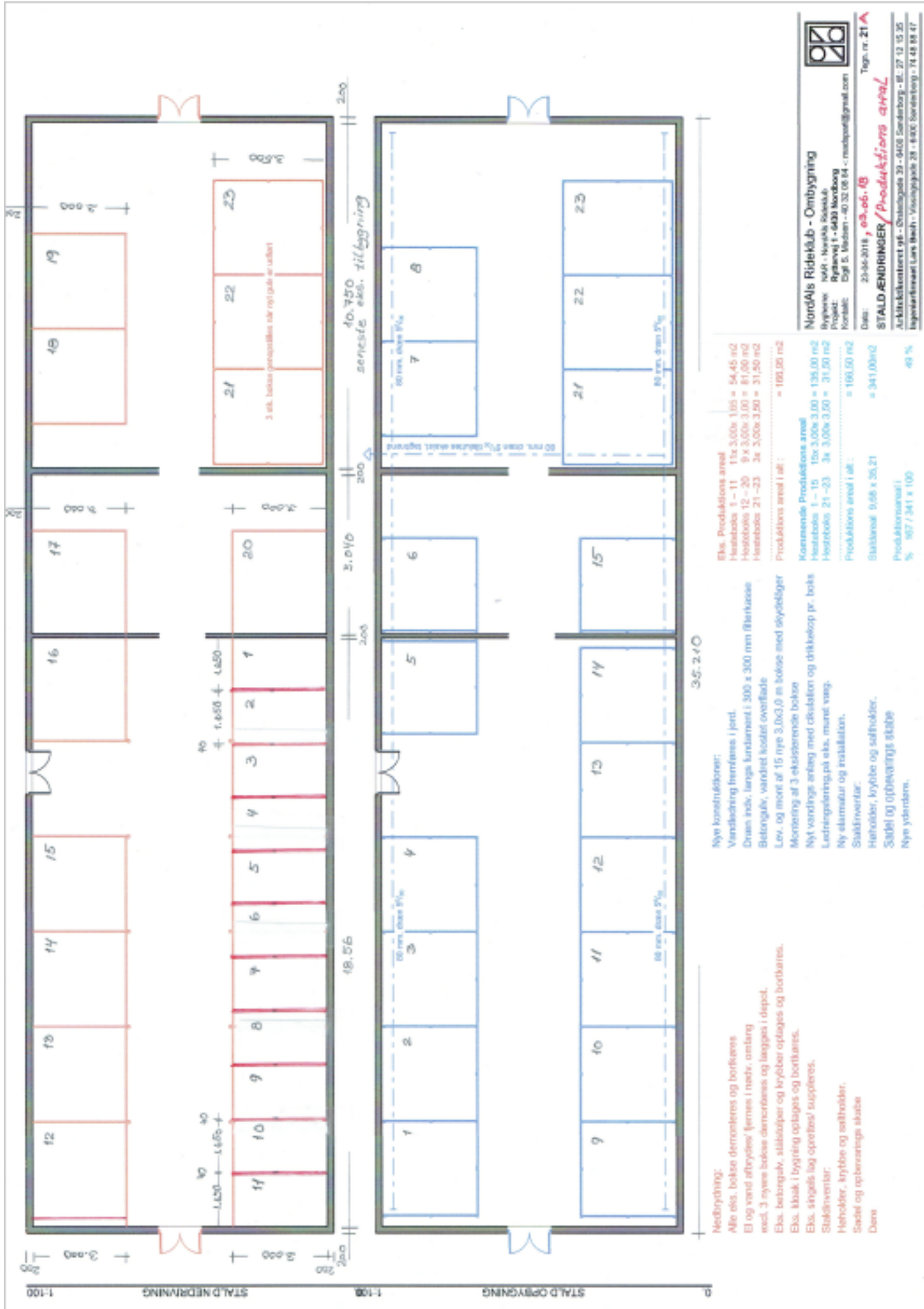
Et eventuelt sagsanlæg skal ifølge § 90 i Lov om miljøtilladelse m.v. af husdyrbrug, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Venlig hilsen

**Torben Kobberø**  
Agronom  
T 88725496  
tkob@sonderborg.dk

**Vedlagt**

- Plantegning over eksisterende indretning og ny indretning af hestestald



**Exs. Produktions areal**

Heestoboks 1-11	11x 3,00x 3,00 = 54,45 m <sup>2</sup>
Heestoboks 12-20	9x 3,00x 3,00 = 81,00 m <sup>2</sup>
Heestoboks 21-23	3x 3,00x 3,00 = 31,50 m <sup>2</sup>
<b>Produktions areal i alt:</b>	<b>= 166,95 m<sup>2</sup></b>

**Kommende Produktions areal**

Heestoboks 1-15	15x 3,00x 3,00 = 135,00 m <sup>2</sup>
Heestoboks 21-23	3x 3,00x 3,00 = 31,50 m <sup>2</sup>
<b>Produktions areal i alt:</b>	<b>= 166,50 m<sup>2</sup></b>

**Staldareal 0,68 x 25,21 = 341,00 m<sup>2</sup>**

**Produktionsareal i % 166,50 / 341 x 100 = 49 %**

**Nye konstruktioner:**  
 Vandsledning fremføres i jord.  
 Drain ansk. længe fundamnt i 300 x 300 mm flerkasse  
 Betongulv, vandret kastet overflade  
 Lev. og mont af 15 nye 3.0x3.0 m bokse med øydeliger  
 Montering af 3 eksisterende bokse  
 Nyt vandings anlæg med cirkulation og drikkelep pr. bokse  
 Lastregulering på eks. murst væg.  
 Ny elarmatur og installation.  
 Staldinventar:  
 Hebhøder, krybbe og søltholder.  
 Sadel og opbevarings skabe  
 Nye yderram.

**Medbygning:**  
 Alle eks. bokse demonteres og bortkøres  
 Et og vand aftrykkes fjernes i nærh. omfang  
 med 3 nye bokse demonteres og lægges i dejel.  
 Eks. betongulv, slibetøjer og krybbe oplages og bortkøres.  
 Eks. blæk i bygning oplages og bortkøres.  
 Eks. årgæds lag oplages/ susplices.  
 Staldinventar:  
 Hebhøder, krybbe og søltholder.  
 Sadel og opbevarings skabe  
 Døre

**NordAls Rideklub - Ombygning**  
 Rydvej 1047 - Nordals Rideklub  
 Projekt: Rydvej 1 - 6400 Nordborg  
 Kontakt: Digi 5. Medlem - 40 32 08 04 - madipost@gmail.com

Date: 29-06-2018, 09.06.18  
**STALD ÆNDRINGER / Produktions areal**  
 Teg. nr. 21

Ingeniørfirmaet Lars Bech - Visionsgade 28 - 6400 Sønderborg - B. 27 13 15 35  
 Ingeniørfirmaet Lars Bech - Visionsgade 28 - 6400 Sønderborg - T 48 88 17