



**Miljø- og  
Fødevareministeriet**  
Styrelsen for Vand- og  
Naturforvaltning

Naturforvaltning  
J.nr. SVANA-520-00067  
Ref. GIOSI  
Den 16. november 2016

Sønderborg Kommune  
Att. Marianne Tychsen

Sendes pr. mail til: mtyh@sonderborg.dk

## **Afgørelse om afslag på reduktion af skovbyggelinjen inden for området for kommuneplanramme nr. 3.B12 i Sønderborg Kommune**

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning træffer hermed afgørelse om afslag på reduktion af skovbyggelinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 17 inden for ovenstående lokalplanområde.

### **Sagens oplysninger**

Sønderborg Kommune har i mail af 29. august 2016 anmodet Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning om en afgørelse om reduktion af naturbeskyttelseslovens skovbyggelinje inden for området for kommuneplanramme 3.B12. Kommunen har vurderet, at den nye bebyggelse kan ske uden selvstændig lokalplanlægning, og at det ikke vil stride mod øvrige planmæssige forhold.

Kommuneplanramme 3.B12 er udlagt til boligformål med etagebyggeri påbegyndt medio 1960. Kommunen ønsker nu at bebygge den resterende del af kommuneplanramme med ca. 6 boliger, se bilag 1.

Kommuneplanrammeområdet ligger under 300 m fra en offentlig skov, og hele det aktuelle område er derfor omfattet af skovbyggelinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 17, se bilag 2.

Sønderborg Kommune har ansøgt om reduktion af skovbyggelinjen, begrundet i planer om at bebygge området inden for kommuneplanramme 3.B12 med 6 parcelhuse.

### **Styrelsen for Vand- og Naturforvaltnings bemærkninger og afgørelse**

Naturbeskyttelseslovens § 17 indeholder et forbud mod placering af bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 m fra skove, der afkaster en byggelinje.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning kan reducere skovbyggelinjen i medfør af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, jf. Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1217 af 28. september 2016 og bekendtgørelse nr. 927 af 27. juni 2016 om bygge- og beskyttelseslinjer.

Det er en forudsætning for reduktion af en bygge- eller beskyttelseslinje, at kommunen herved kan opnå en administrativ forenkling, hvor man erstatter en

række administrative dispensationer med en reduktion. Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning kan reducere en bygge- eller beskyttelseslinje på grundlag af en detailplanlægning (lokalplanlægning) eller i andre tilfælde, der efter styrelsens vurdering tilgodeser naturbeskyttelseslovens formål i tilfredsstillende omfang. Der skal ved afgørelsen tages hensyn til forpligtelser i henhold til EU's naturdirektiver.

Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har lagt vægt på, at den ansøgte reduktion ikke medfører en administrativ forenkling af kommunens sagsbehandling.

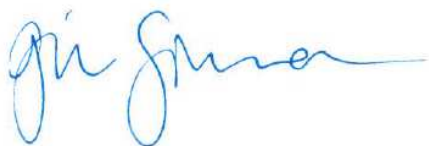
På den baggrund meddeler Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning afslag på reduktion af skovbyggelinjen som ansøgt af Sønderborg Kommune, jf. naturbeskyttelseslovens § 17.

Kommunen skal offentliggøre Styrelsen for Vand- og Naturforvaltnings afgørelse, jf. § 7 i bekendtgørelse om bygge- og beskyttelseslinjer.

Denne afgørelse kan ikke påklages til miljø- og fødevareministeren eller til anden administrativ myndighed, jf. § 34 i bekendtgørelse nr. 930 af 27. juni 2016 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder fra afgørelsen er truffet, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen



Gitte Østergård Simonsen

+45 72 54 25 32

[giosi@svana.dk](mailto:giosi@svana.dk)

**Bilag 1: Udbygning af kommuneplanramme 3.B12 med 6 parcelhuse**



**Bilag 2: Det nye boligområde (skraverede blå område), nærliggende skov mod sydøst og skovbyggelinje**

