



EJENDOMS DATA RAPPORT

Resumé

Borgmester
Andersens Vej 41
6400 Sønderborg

Rapport købt 30/10 2020

Rapport færdig 30/10 2020

Overblik- arbejdsredskab for den professionelle bruger

Ejendommen
Ejendommens adresse:..... Borgmester Andersens Vej 41, 6400 Sønderborg
Matr.nr..... 94b Sønderborg
Grundareal..... 10176 m²
Ejendomsnummer:..... 031585
Kommune:..... Sønderborg Kommune
Ejerforhold:..... Den kommune, hvori ejendommen er beliggende
Antal samlet fast ejendomme:..... 1

Bygninger
BBR-meddelelsen..... Ja, se bilag
Energimærkning..... Ejendommen har ikke noget energimærke
Tilstandsrapport..... Nej
Elinstallationsrapport..... Nej
Byggesag..... Nej
Byggeskadeforsikring..... Nej
Olietanke..... Nej
Fredede bygninger..... Nej
Byggeskadefonden (BvB)..... Nej

Økonomi
Ejendomsskat (grundskyld)..... 0 kr.
Ejendomsskattebillet..... Ja, se bilag
Indefrysning af grundskyldsstigning..... Nej
Ejendoms- og grundværdi..... Ingen vurdering registreret
Vurderingsmeddelelse..... Vurderingsmeddelelse findes ikke
Forfalden gæld til kommunen..... Nej
Huslejenævns sager..... Nej
Arbejderbolig..... Nej
Jordrente..... Nej
Statstilskud efter stormfald..... Nej

Planer
Zonestatus..... Byzone
Lokalplaner..... Nej
Landzonetilladelser..... Nej
Kommuneplaner..... Ja
Spildevandsplaner..... Ja
Varmeforsyning..... Ja
Vejforsyning..... Se bilag
Hovedstadsområdets transportkorridorer..... Nej
Landsplandirektiv "Baltic Pipe"..... Nej
Landsplandirektiv "Udviklingsområder"..... Nej

Spildevand og drikkevand
Aktuelle afløbsforhold..... Ingen afløbsforhold registreret
Påbud/tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen..... Nej
Aktuel vandforsyning..... Ingen vandforsyning registreret
Påbud/dispensationer/anbefalinger vedr. vandindvindingsanlæg på ejendommen..... Nej
Grundvand - Drikkevandsinteresser..... Nej
Grundvand - Følsomme indvindingsområder..... Nej

Jordforurening
Jordforureningsattest..... Ja, se bilag
Kortlagt jordforurening..... Nej
Områdeklassificering..... Ja
Påbud iht. jordforureningsloven..... Nej

Natur, skov og landbrug
Fredskov..... Nej
Majoratsskov..... Nej
Beskyttet natur..... Nej
Internationale naturbeskyttelsesområder..... Nej
Landbrugspligt..... Nej

Fredede fortidsminder, bygge- og beskyttelseslinjer
Fredede fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer..... Nej
Beskyttede sten- og jorddiger..... Nej
Skovbyggelinjer..... Ja
Sø- og åbeskyttelseslinjer..... Nej
Kirkebyggelinjer..... Nej
Klitfredningslinje..... Nej
Strandbeskyttelseslinje..... Nej

