

Nordborg Resort A/S
Til Stranden 15
6430 Nordborg

Screeningsafgørelse: Udvidelse af Mads Patent Vej og etablering af bassiner (sektion 1) skal ikke miljøvurderes

Sønderborg Kommune har den 4. juni 2025 modtaget en ansøgning om udvidelse af Mads Patent Vej og etablering af bassiner, samt udledning til Lykkebæk. Projektet er en udvidelse/ændring af Nordborg Resort, som har en VVM-tilladelse jf. miljøvurderingslovens § 25 fra den 6. maj 2022.

Projektet omfatter udvidelse af vejanlæg, herunder etablering af forsinkelsesbassin, samt udledning herfra til Lykkebæk.

Vej- og overfladevand renses igennem et nyetableret bassin K0, inden udledning til Lykkebæk, som ledes til Gildbæk og videre til Lillebælt.

Afgørelse

På grundlag af oplysningerne i den modtagne ansøgning har Sønderborg Kommune vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet i medfør af miljøvurderingslovens § 21. Sønderborg Kommunes screeningsskema er vedlagt som bilag.

Arealanvendelse

Vejen er beliggende i byzone, mens bassinerne K0 og Overflow er placeret i landzone. Der er i ansøgningen om etableringen af bassinerne lagt op til, at bassinets udformning vil anlægges, hvor skråningerne er flade skråninger, med anlæg 1:5. Det vurderes, at projektet indpasses i landskabet og ikke indebærer begrænsninger i anvendelsen af naboarealer. Sønderborg Kommune har meddelt en landzonetilladelse. Der opsættes autoværn på vejstrækning på grund af trafiksikkerhed. Autoværnet i metal kan have en landskabelig påvirkning, men det vurderes ikke at være væsentlig.

Digegennembrud

To digegennembrud forøges, jf. projektbeskrivelsen. Der er udarbejdet to dispensationer, hvor Sønderborg Kommune har vurderet, at værdien ikke svækkes væsentligt ved tilstandsændringen grundet det begrænsede omfang.

Erhverv og Affald

Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 40 83

erhverv-affald@sonderborg.dk
sonderborgkommune.dk

Udledning af overfladevand

Udformning og design af de nye regnvandsbassiner følger funktionsprincipperne fra "Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner". Bassinet etableres med et vådvolumen på 250 m³/red. ha. og en permanent vanddybde på 1,1 m. Udløbet fra bassinet drosles til naturlig afstrømning på 0,74 l/s/red. ha. Opstuvningsvolumen er af bygherre valgt til at skulle overholde en 30 års hændelse, som opfylder kommunens krav om at dimensionere forsinkelsesvolumen til minimum en 10 års hændelse, da der ikke er etableret overløb fra regnvandsbassinet til vandløb. Bassinet bliver etableret i overensstemmelse med krav, som vil fremgå af udledningstilladelsen.

Udledningen sker til Lykkebæk, som ikke er målsat.

Det nedstrøms vandløb Gildbæk er § 3-beskyttet og målsat jf. vandområdeplanerne 2021-2027. Gildbæk er målsat med god økologisk tilstand som mål. Der er på den øverste strækning moderat økologisk tilstand på baggrund af moderat økologisk tilstand for smådyr (bentiske invertebrater), hvor de resterende parametre er ukendte.

Der er på den nederste strækning af Gildbæk, en dårlig økologisk tilstand, på baggrund af en ringe økologisk tilstand for planter, moderat økologisk tilstand for smådyr og alger, samt en dårlig økologisk tilstand for fisk.

Den kemiske tilstand for Gildbæk er målsat til god. Målsætningen er vurderet som opfyldt i forbindelse med genbesøg af vandområdeplanerne, men kommunen har kendskab til at vandløbet er betydeligt forurenet med miljøfremmede stoffer.

Gildbæk har sit udløb i Lillebælt, syd, som er et målsat kystvand jf. vandområdeplanerne 2021-2027. Den samlede økologiske tilstand er ringe, på baggrund af ringe økologisk tilstand for fytoplankton (klorofyl), ringe økologisk tilstand for rodfæstede bundplanter (eks. ålegræs) og ringe tilstand for national specifikke stoffer, samt en ringe økologisk tilstand for bunddyr (bentiske invertebrater).

Lillebælt Syd er målsat til at have god kemisk tilstand. Vandområdet har i dag en ikke-god kemisk tilstand.

Som en del af projektændringerne etableres der et korrekt dimensioneret regnvandsbassin K0 til drosling og rensning af alt vejvandet Mads Patent Vej og fra et større ubefæstet tilstødende markopland. I dag udledes vejvandet fra Mads Patent Vej via Universe's sydligt beliggende regnvandsbassin til Lykkebæk. Ved større regnhændelser kan overfladevand fra markoplandet strømme hen over Mads Patent Vej og udledes via bassinets overløb til Lykkebæk. Dette forhold ophører ved etablering af bassin K0.

Sønderborg Kommune vurderer, at udledningen ikke vil have en negativ påvirkning i forhold til målopfyldelserne af vandområdeplanerne.

Natura 2000 og habitatdirektivets bilag IV

Nærmeste Natura 2000-område er Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als (fuglebeskyttelsesområde F64 og habitatområde H173). Natura 2000-området ligger cirka 3 km nedstrøms fra det ansøgte projekt.

Sønderborg Kommune vurderer, at projektændringer ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områderne eller deres udpegningsgrundlag, da der sker en rensning af overfladevandet inden udledning.

Sønderborg Kommune vurderer, at projektet hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil kunne påvirke Natura 2000-området eller dets udpegningsgrundlag væsentligt, og at projektet ikke vil kunne beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter optaget i habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV. Der skal derfor ikke foretages en nærmere konsekvensvurdering af det ansøgte virkninger på Natura 2000-områder eller på konkrete bilag IV-arter, jf. bestemmelserne herom i Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (BEK nr. 1098 af 21. august 2023).

Afgørelsen offentliggøres på Sønderborg Kommunes hjemmeside den 26. september 2025.

Baggrund

Projektet er omfattet bilag 2 punkt 13a:

- Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1)

Projektet kan også henføres til bilag 2:

- punkt 10e bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne. Projektet er et vejanlæg og indgår derfor under punktet.
- punkt 10g dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand. Projektet indeholder et regnvandsbassin til opstuvning og indgår derfor under punktet.

i miljøvurderingsloven¹.

Projekter på bilag 2 kan være miljøvurderingspligtige. For at afgøre dette er der foretaget en screening. Det er en vurdering af, om et projekt kan få væsentlig indvirkning på miljøet ud fra fastlagte kriterier givet af bilag 6 i ovennævnte lov.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse. Det er en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering, før kommunen kan træffe afgørelse i sagen. Gennemførelse af projektet kan derfor forudsætte godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. miljøbeskyttelsesloven.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som bygherren har oplyst. Den er foretaget på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, der er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres i forhold til forudsætningerne, er bygherren forpligtet til at anmelde de påtænkte ændringer jf. miljøvurderingslovens § 19. Det er for at afgøre, om ændringen udløser krav om miljøvurdering.

Høring

Udkast til afgørelse har været i høring hos parter og berørte myndigheder. Der er indkommet to høringssvar fra henholdsvis Haderslev Stift og Museum Sønderjylland. Haderslev Stift har ingen bemærkninger til projektet.

Museum Sønderjylland har udarbejdet kulturhistoriske udtalelser til digegennembrudene, samt udarbejdet en arkæologisk udtalelse vedr. bassiner ved ferieresortet.

Museum Sønderjylland skriver yderligere:

*I forhold til aktuelle bassiner/projektændringer, så vurderer vi, at **den arkæologiske vurdering fra ovennævnte udtalelse også gælder for ændringerne**. Derfor anbefaler vi en frivillig forundersøgelse af arealerne inden anlægsarbejde.*

Da der yderligere kan være risiko for at projektet berører allerede udpegede arkæologiske områder med fortidsminder beskyttet af museumslovens §27, så vil vi på det kraftigste opfordre bygherre til at kontakte os med henblik på en konkret vurdering ud fra GIS-materiale.

Sønderborg Kommune vurderer, at digets (BD.050.608) betydning ikke svækkes væsentligt ved tilstandsændringen, idet bruddet udgør en mindre del af digets samlede længde på ca. 250 meter. En udvidelse af det eksisterende digegennembrud, så bruddet samlet bliver 70 meter, å anses som et relativt

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

stort gennembrud i forhold til normalpraksis. Det kan ikke undgås, at et brud af en sådan længde vil påvirke digets kulturhistoriske fortællerværdi negativt.

Klagevejledning

Sønderborg Kommunes afgørelse om, at ændringen/udvidelsen ikke er miljøvurderingspligtig, kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk>. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr som fremgår af www.naevneneshus.dk. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indtastet i Klageportalen senest fredag den 24. oktober 2025.

Gebyret bliver tilbagebetalt hvis:

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Gebyret bliver dog ikke tilbagebetalt, hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse, som følger af den tid, der er medgået til klagenævnets sagsbehandlingstid.

Civilt søgsmål

Et eventuelt sagsanlæg skal i følge miljøvurderingslovens § 54 stk. 1 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget. Hvis sagen påklages er det inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.



Venlig hilsen

Troels Dahl
Telefon 2790 5521
tdah@sonderborg.dk

Bilag: Screeningsskema

En kopi af denne afgørelse er sendt til :

Organisation	E-mail
Danmarks Naturfredningsforening lokal afd.	dnsoenderborg-sager@dn.dk
Friluftsrådet	fr@friluftsradet.dk ; soenderborg@friluftsradet.dk
Dansk Ornitologisk Forening	Soenderborg@dof.dk ; natur@dof.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dn@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund	post@sportsfiskerforbundet.dk