

Myndighedens skema til brug for screening (VVM-pligt)

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune			
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	<p>Sønderborg Varme A/S ønsker at udvide forsyningsområdet og tilbyde fjernvarme til erhverv på adresserne Under Broen 1 og 3. Området består af 2 erhvervsjendomme.</p> <p>Begge ejendomme er i dag naturgasopvarmede.</p> <p>Anlægsarbejdet er i gang imellem 01/23 – 3/23.</p> <p>Ledningstracé fremgår af bilag 2.</p>			
Navn og adresse på bygherre	Sønderborg Varme A/S, Nørrekobbel 54, 6400 Sønderborg			
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	<p>Kontaktperson Sønderborg Varme: Afdelingsleder Jan Due Kristensen, Telefon: 73 43 50 21, E-mail: jdk@sfjv.dk</p> <p>Kontaktperson DFP: Christian Pedersen, Merkurvej 7, 6000 Kolding, Telefon: 28 72 48 73, E-mail: cp@dfp.dk</p>			
Projektets placering	Matrikel nr. 7000au			
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune			
Oversigtskort i målestok	Bilag 1			
Kortbilag i målestok	Bilag 2			
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x		x
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter		x		x
				3b): Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke

(VVM).					er omfattet af bilag 1).
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Projektets karakteristika:					
1. Arealbehovet i m ²	x				Ved ledningsarbejde på offentlige vejarealer (i rabatten), er der behov for et 3-4 m arbejdsbælte i anlægsfasen. Ved ledningsarbejder på de private ejendomme (modtagerne), er der behov for et 6 – 12 m arbejdsbælte i anlægsfasen, hvorved muld og råjord kan oplægges separat og genanvendes.
2. Er der andre ejere end bygherre		x			I offentlige vejarealer er fjernvarmeledningerne etableret efter gæstprincipperet.
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³	x				Projektet vedrører fjernvarmeledning.
4. Projektets maksimale bygningshøjde i m	x				Projektet vedrører fjernvarmeledning.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:					Der transporteres energi i form af varmt vand i ledningerne. Sønderborg Varme leverer varmen til området. Varmen produceres på en lang række af forskellige produktionsanlæg bl.a. fliskedler, affaldsforbrænding, elkedel m.m. Der anvendes træflis og affald som brændsel samt el til at drive elkedel og hjælpeudstyret (f.eks. pumper).
6. Projektets kapacitet for strækingsanlæg					Der er anlagt en fjernvarmeforsyningsledning. Kapaciteten

					er ikke oplyst i ansøgningen.
7. Projektets længde for strækingsanlæg:					Forsyningsledninger er et strækingsanlæg. Hovedledning er cirka 75 meter og stikledning cirka 50 meter.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:				x x x	
9. Projektets behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:	x			x	Fjernvarmeledningerne er etableret af præfabrikerede fjernvarmerør og komponenter. Rørene samles på lokaliteten. Der er etableret en sandpude omkring fjernvarmerørene i rørgraven ca. 0,1-0,4 m ³ /m. Sandforbrug ca. 8 m ³ . Der er etableret ny belægning på eksisterende berørte vejarealer (asfalt). Der er ikke behov for råstoffer i driftsfasen.
10. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Fjernvarmeledningerne er påfyldt med fjernvarmevand fra Sønderborg Fjernvarme. Vandbehov til fjernvarmevand til ledningsnet er ca. 0,7 m ³ (cirkulerende mængde fjernvarmevand ca. 0,4 m ³ + regenerering af vandbehandlingsanlæg).

11. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x x	
12. Affaldstype og mængder, som følge af projektet: Farligt affald: Andet affald: Spildevand/overfladevand:				x x x	Driften af fjernvarmeledningerne medfører ikke produktion af affald, spildevand og overfladevand.
13. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	I anlægsfasen kan kortvarigt give anledning til støj og vibrationer fra entreprenørmaskiner. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Aktiviteten vil være omfattet af Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter. Sønderborg Kommune vurderer, at virksomheden vil kunne overholde forskriftens bestemmelser. Der forventes ingen støj og vibrationer fra fjernvarmeledningerne i driftsfasen.
15. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				x	
16. Vil projektet give anledning til støvgener: I anlægsfasen:				X	I anlægsfasen kan det kortvarigt give anledning til støvgener, typisk i forbindelse med gravearbejder. Sønderborg Kommune det ikke væsentligt, da det er et begrænset

I driftsfasen:				x	areal og en begrænset periode. Der er ingen støvgener i driftsfasen.
17. Vil projektet give anledning til lugtgener:					Sønderborg Kommune vurderer, at lugt i anlægsfasen ikke vil være relevant for dette projekt.
I anlægsfasen:				x	
I driftsfasen:				x	Der er ingen lugtgener i driftsfasen.
18. Vil projektet give anledning til lysgener:					Der opstilles ikke belysning i anlægsfasen. Der vil være lys fra entreprenørmaskinerne. Sønderborg Kommune vurderer dem ikke væsentlige.
I anlægsfasen:				x	
I driftsfasen:				x	Der er ingen lysgener i driftsfasen.
19. Vil projektet give anledning til trafikgener:					En del af projektet er en vejstrækning på offentlig vej, der kan være opgravet i en del af anlægsfasen. Det er kommunens vurdering, at i den periode kan der være mindre trafikgener for de gennemkørende.
I anlægsfasen:				x	
I driftsfasen:				x	Projektet giver ingen trafikgener i driftsfasen.
20. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				x	
Projektets placering:					
21. Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse:				x	Arealanvendelsen er den samme, som før projektet blev udført.
22. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende				x	Det ansøgte kræver ikke en lokalplan. Der vurderes, at der ikke er planmæssige

lokalplan for området:					udfordringer forbundet med projektet.
23. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen:				x	Projektområdet til ledningstraceet er beliggende i byzone i kommuneplanrammeområderne 4.2.001.G. Det ansøgte kræver ikke ændring af kommuneplanen.
24. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	Arealanvendelsen af arealer, der grænser op til projektområdet, kan opretholdes i henhold til gældende planer.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				x	Projektet hinder ikke fremtidig anvendelse af råstoffer og grundvand. Området er ikke udpeget til råstofgrave- eller råstofinteresseområde.
26. Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vandområder:				x	Der er ingen udledning af overfladevand.
27. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer:				x	Projektet er ikke beliggende inden for gældende bygge- og beskyttelseslinjer.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:		x			Da ledningen er nedgravet, vurderer Sønderborg Kommune, at projektet ikke vil have en visuel påvirkning på oplevelsen af kystlandskabet.
29. Forudsætter projektet rydning af skov:				x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst fredningssag:				x	
31. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede					Der er ikke beskyttet natur eller fredninger

<p>eller fredede områder –</p> <p>Nationalt (fx § 3):</p> <p>§ 3 beskyttede vandløb:</p> <p>Målsatte vandløb, søer eller kystvande jf. vandområdeplanen:</p> <p>Internationalt (Natura 2000):</p> <p>Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV:</p> <p>Forventes området at rumme danske rødlistearter:</p>				<p>x</p> <p>x</p> <p>x</p> <p>x</p> <p>x</p> <p>x</p>	<p>inden for projektarealet.</p> <p>Nærmeste § 3 område er en overdrev, som ligger ca. 200 m fra projektområdet.</p> <p>Ledningsanlæggets tracé er placeret i eksisterende vejarealer, og ændrer ikke tilstanden af overdrevet.</p> <p>Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke medfører potentiel påvirkning af registrerede, beskyttede eller fredede områder.</p> <p>Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 197: Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, som ligger ca. 150 m syd for projektområdet.</p> <p>Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Sandbanke (1110) og Rev (1170) og arterne Marsvin (1351), samt fuglearterne edderfugl og hvinand. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke i sig selv eller som kumulativt bidrag i forbindelse med andre planer eller projekter vil påvirke Natura 2000-områder.</p> <p>Kortlægning af pattedyr og padder viser, at der ikke er registreret arter i nærheden af</p>
--	--	--	--	---	---

					<p>projektområdet. Der foretages i øvrigt ikke nedrivning af eksisterende bygninger eller fældning af træer. Projektet har ingen betydning for flagermusene i og omkring projektarealet. Projektet vurderes heller ikke at kunne påvirke andre potentielt forekommende arter, herunder bilag IV arter.</p> <p>Der er ikke kendskab til rødlistearter i projektområdet.</p>
<p>32. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:</p> <p>Overfladevand/vandområder:</p>				x	Der er ingen udledning af overfladevand fra projektet.
<p>33. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:</p>				x	Projektet er uden for drikkevandsinteresser og indvindingsoplande.
<p>34. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:</p>				x	Der er ikke registreret jordforurening inden for projektområdeafgrænsningen. Der vil foregå gravearbejde i offentlig vej og jorden klassificeres derfor som lettere forurenet jord.
<p>35. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse:</p>		x			I henhold til Kommuneplan 2019-2031 for Sønderborg Kommune, er der risiko for at området vil blive oversvømmet med havvand ved en stormflod. Det har dog ingen betydning for fjernvarmeledningen.

36. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:		x			Fjernvarmeledningen er etableret i byzone. Sønderborg Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke miljøet negativt i forhold til det forventede for det pågældende område.
37. Kan projektet påvirke: Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk:					Projektområdet er placeret inden for områder, der er udpeget til bevaringsværdige landskaber, jf. Kommuneplan 2019-2031 for Sønderborg Kommune. Da ledningen er nedgravet, vurderer Sønderborg Kommune, at projektet ikke vil have en påvirkning på oplevelsen af landskabet.
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
38. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:					x
39. Er der andre projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):					x
40. Er der andre kumulative forhold?					x
41. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at de potentielle miljøpåvirkninger af projektet (støv og støj) er begrænset til mindre påvirkninger i anlægsfasen ved etablering af de resterende stikledninger, og de er afgrænsede til selve projektområdet og de umiddelbart

					tilgrænsende arealer.
42. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Omfanget af personer, der berøres direkte af projektet, begrænser sig primært til de beboere, der skal have etableret en stikledning i anlægsfasen.
43. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	
44. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	
45. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				x x	
46. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				x	Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektets samlede miljøpåvirkning er begrænset, og at miljøpåvirkningerne ikke er komplekse.
47. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	Påvirkningen vil ske, såfremt projektet udføres, men vurderes som nævnt ovenfor at være lav og af begrænset betydning.
48. Miljøpåvirkningens: Varighed: Hyppighed:					Miljøpåvirkningen fra fjernvarmeledningen vil forekomme i anlægsfasen og være af midlertidig karakter.

Reversibilitet:					
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og det er således ikke miljøvurderingspligtigt.				

Bilag 1



Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Nyropsgade 30 • 1780 København V
Support: support@miljoportal.dk

Sønderborg Varme
Udvidelse af forsyningsområde til Under Broen 1-3

Målförhold: 1:50000
Dato: 16-08-2022

Bilag 2

