

Myndighedens skema til brug for screening af VVM-pligt for et projekt

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	<p>Virksomheden KK Flisservice, modtager og neddeler naturligt og ubehandlet træ (A1-træ), samt grenaffald til flis. Flisen sælges efterfølgende primært til afbrænding i fjernvarmeanlæg. Grundet stigende efterspørgsel om afsætning af behandlet og trykimprægneret træ, ønsker virksomheden at udvide deres produktion, ved også at modtage og neddele behandlet træ (A2-træ, ikke farligt affald), samt trykimprægneret træ (A4-træ, farligt affald).</p> <p>Virksomheden ønsker også at opføre et overdækket areal i form af en ny produktionshal på 500 m² på et eksisterende fast betonunderlag til opbevaring og neddeling af træet. Under det planlagte overdækkede areal står der allerede en plansilo, som nu anvendes til ubehandlet træ.</p> <p>I forbindelse med udvidelsen opdeles plansiloen med skillerum til tre rum til opbevaring af hhv. A1, A2 og A4-træ. Der skal oplagres maksimalt samlet 300 tons træ på det nye overdækkede areal ad gangen.</p> <p>Produktionshallen planlægges opført på det areal markeret med grøn firkant.</p>



Dette vil give mulighed for at behandle og sortere alt træ under tag, hvor træet ikke udsættes for regn, og dermed minimerer risikoen for udvaskning af farlige stoffer. Herudover, ønskes virksomhedens neddelingsanlæg flyttet fra den lille ladebygning mod øst til den nye hal. Dermed vil oplag og flis produktion foregå samme sted under samme tag. Med denne løsning skal træet ikke flyttes mellem bygninger inden neddeling.

Levering af fraktionerne A1, A2, og A4-træ samme sted vil bidrage til en mere sikker og korrekt sortering af træet og dets genanvendelse. De lastbiler, der leverer træet til virksomheden, afsætter det direkte i den plan-silo det tilhører. Der er dermed ingen mellemstationer, hvor træet opbevares midlertidigt inden, det kommes i plansiloen. Der søges særskilt om byggetilladelse til opførelse af produktionshallen.

Navn og adresse på bygherre

KK Flisservice v/Klaus Kaad
Vemmingbundvej 19, 6310 Broager
Telefon: 51222383
E-mail: klaus2509@hotmail.com

Bygherres kontaktperson og telefonnr.

KK Flisservice v/Klaus Kaad
Vemmingbundvej 19, 6310 Broager

	Telefon: 51222383 E-mail: klaus2509@hotmail.com		
Projektets placering	Vemmingbundvej 19, 6310 Broager, matrikel nr. 1 Broager Ejerlav, Broager		
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune		
Oversigtskort i målestok	Bilag 1 (1:50.000)		
Kortbilag i målestok	Bilag 2 (1:5.000)		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er ansøgte projekt opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		X	
Er ansøgte projekt opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		<p>Projektet er opført på bilag 2 punkt 11b) Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter som ikke er omfattet af bilag 1)</p> <p>Og</p> <p>13a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1)</p> <p>Projektet skal derfor screenes for om ændringen og udvidelsen vil have en væsentlig skadelig indvirkning på miljøet og dermed VVM-pligtig.</p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
1. Arealbehovet i m ²					500 m ²
2. Er der andre ejere end bygherre				x	Bygherre ejer de arealer projektet omfatter.
3. Forventet anlægsperiode					Snarest muligt. Projektet igangsættes når de nødvendige tilladelser foreligger.
4. Det bebyggede areal i m ² , bygningsmasse i m ³ og samlede befæstede areal					<p>Projektet er 500 m² Den samlede bygningsmasse:</p> <p>Overdækningens mål er ca.: Højde: 6 m (stolpehøjde). Længde: 19 m. Bredde: 25 m. Den samlede bygningsmasse er L x H x B = 2.850 m³</p> <p>Samlede befæstede areal er 20.000 m² svarende til i dag. Der befæstes ikke nye arealer i forbindelse med projektet. Projektet udføres på eksisterende fast betonunderlag.</p> <p>Der udføres ikke nedrivningsarbejde i forbindelse med projektet.</p>
5. Projektets maksimale bygningshøjde i m					6 m
6. Projektets længde for strækingsanlæg:	x				
7. Projektets kapacitet for strækingsanlæg	x				

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
<p>8. Projektets behov for råstoffer – type og mængde:</p> <p>I anlægsfasen:</p> <p>I driftsfasen:</p>					<p><i>Anlægsfasen:</i></p> <p>Til overdækningen anvendes der eternitplader, jern, træ, stålplader og beton. Flere af byggematerialerne har virksomheden liggende i forvejen, og kan dermed genbruges.</p> <p><i>Driftsfasen:</i></p> <p>Idet der er tale om udvidelse af en eksisterende virksomhed, vil virksomheden for den udvidede del af virksomheden modtage følgende fraktioner til nyttiggørelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A2-træ – ca. 1.500 tons/år • A4- træ – ca. 1.500 tons /år
<p>9. Behov for vand – kvalitet og mængde:</p> <p>I anlægsfasen:</p> <p>I driftsfasen:</p>					<p><i>Anlægsfasen:</i></p> <p>Der er ikke behov for vand i anlægsfasen.</p> <p><i>Driftsfasen:</i></p> <p>Der anvendes ikke vand i produktionen.</p>
<p>10. Affaldstype og mængder, som følge af projektet og håndtering af dette:</p> <p>Farligt affald, anlægsfasen:</p> <p>Andet affald, anlægsfasen:</p> <p>Farligt affald, driftsfasen:</p> <p>Andet affald, driftsfasen:</p>					<p><i>Anlægsfasen:</i></p> <p>Der bliver som udgangspunkt ikke genereret affald, ud over almindeligt husholdningsaffald fra mandskab.</p> <p><i>Driftsfasen:</i></p> <p>Der fremkommer ikke affald i forbindelse med produktionen ud over almindeligt husholdningsaffald</p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					fra mandskab.
<p>11. Projektets kapacitet i driftsfasen for så vidt angår flow og opbevaring af:</p> <p>Råstoffer – type og mængde:</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde:</p> <p>Færdigvarer – type og mængde:</p>	x				
<p>12. Håndtering af spildevand og overfladevand:</p> <p>I anlægsfasen:</p> <p>I driftsfasen:</p>					<p><i>Anlægsfasen:</i></p> <p>Der ledes ikke spildevand til hverken kloaksystemet eller direkte udledning til vandløb i forbindelse med anlægsfasen. Tag- og overfladevand (regnvand) håndteres svarende til eksisterende forhold.</p> <p><i>Driftsfasen:</i></p> <p>Spildevand til renseanlæg: Spildevand fra virksomhedens toiletfaciliteter ændres ikke med udvidelsen og ledes fortsat til spildevandskloak. Der generes ikke processpildevand fra projektet.</p> <p>Regnvand fra taget af overdækningen ledes til gyllebeholderen, som opsamler alt regnvand fra befæstelsen og det opsamlede vand spredes ud på marken, svarende til eksisterende forhold. I det at oplaget overdækkes, vil der ikke falde vand på oplaget af træ, hvorfor der ikke vil opstå perkolat som ledes til omgivelserne.</p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
13. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	Projektet forudsætter ikke selvstændig vandforsyning.
14. Er der behov for grundvandssænkning? Hvis ja, hvor meget (antal m ³)?				x	Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet.
15. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår eller branchebekendtgørelser: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:		x		x x	<p>Neddeling af A2-træ er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, listepunkt K 206; <i>Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.</i></p> <p>Der er standardvilkår for virksomheder omfattet af listepunkt K 206.</p> <p>Neddeling af imprægneret træ A4-træ er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, listepunkt K203; <i>Anlæg for midlertidig oplagring af farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet på mindre end eller lig med 50 tons, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt K 209, K 210, K 211 eller K 212 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.</i></p> <p><i>Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet på 10 tons/dag eller derunder, bortset fra de under listepunkt K 209, K 210, K 211 og K 212 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed nævnte anlæg.</i></p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
<p>16. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer:</p> <p>I anlægsfasen:</p> <p>I driftsfasen:</p>					<p><i>Anlægsfasen:</i></p> <p>Støj der forekommer i anlægsfasen reguleres af Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder (støj og vibrationer) i Sønderborg Kommune, 2008.</p> <p>Støj i forbindelse med anlægsfasen vurderes at være minimal. Det accepteres højere støjgrænser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde, da det er af midlertidig karakter.</p> <p>Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at anlægsarbejdet kan overholde Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter.</p> <p><i>Driftsfasen:</i></p> <p>Den ansøgte udvidelse af aktiviteterne omfatter modtagelse og neddeling af A2- og A4-træ til flis.</p> <p>Der er følgende væsentlige kilder til støj og vibrationer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anlæg til neddeling af træ • Lastbiltrafik fra indlevering af træ til neddeling og udlevering til flis • Intern kørsel <p>Neddelingen vil med de nye fraktioner finde sted to til tre hverdage om ugen mellem kl. 07 og 18. Driftstiden ændres ikke med udvidelsen og forbliver i</p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					<p>dagtimerne på hverdage. Der vil ikke blive arbejdet med neddeling i weekender, søn- og helligdage.</p> <p>I forbindelse med udvidelsen ønsker virksomheden at flytte neddelingsaktiviteterne fra i en lille bygning mod øst til den nye hal.</p> <p>Al transport til og fra ejendommen sker med lastbil med et årligt gennemsnit på syv lastbiler pr. dag med indlevering af træ til neddeling eller udlevering af neddelt træ.</p> <p>Sønderborg Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil medføre en væsentlig forøgelse af støjniveauet i forhold til de eksisterende aktiviteter. Vurderingen baserer sig på, at neddelingsaktiviteten flyttes til en ny hal, hvor selve bygningen vil have støjdæmpende effekt. Flytningen af neddelingen til den nye hal vil ligeledes reducere intern kørsel, da træet ikke skal flyttes mellem bygninger inden neddeling, idet lastbiler leverer træet direkte i plansiloen i bygningen. I forhold til den nærmeste bolig, som er beliggende på samme adresse som virksomheden – Vemmingbundvej 19 - vil afstand fra støjkilde øges, når neddelingen er flyttet til den nye hal, hvilket kan medføre en mindre støjbelastning.</p> <p>Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at virksomheden vil kunne drives uden at det giver anledning til væsentlig påvirkning med støj i omgivelserne og at de fastsatte støjgrænser i miljøgodkendelsen vil kunne overholdes.</p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
<p>17. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:</p> <p>I anlægsfasen:</p> <p>I driftsfasen:</p>				<p>x</p> <p>x</p>	<p>I driftsfasen: Der etableres et afkast fra neddelingsanlægget, som er forsynet med et støvfilter. Emissionsgrænseværdien for træstøv er fastsat i miljøgodkendelsen.</p>
<p>18. Vil projektet give anledning til støvgener:</p> <p>I anlægsfasen:</p> <p>I driftsfasen:</p>				<p>x</p> <p>x</p>	<p><i>Anlægsfasen:</i></p> <p>Projektet vil ikke give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsfasen.</p> <p><i>Driftsfasen:</i></p> <p>Ved neddeling af affaldstræ forekommer der træstøv. Neddelingen foregår i en produktionshal med én åben side, hvilket delvist vil skærme omgivelserne mod støv. For at begrænse diffust støv fra neddelingsprocessen etableres der udsugningsanlæg med tilhørende støvfilter. Der etableres endvidere kasser/støvopsamler over båndet, på de steder, hvor to transportbånd overlapper. Udsugningsanlægget vil desuden blive overdimensioneret, så der er mulighed for at etablere ekstra sugpunkter på ved disse områder. Emission af træstøv fra afkast reguleres af vilkår i miljøgodkendelsen. Desuden er der fastsat vilkår om, at virksomheden ikke må give anledning til støvgener udenfor virksomhedens område.</p> <p>Sønderborg Kommune vurderer, at virksomheden med de etablerende forureningsbegrænsende foranstaltninger, vil kunne overholde de fastsatte</p>

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					vilkår i miljøgodkendelsen.
19. Vil projektet give anledning til lugtgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Projektet vil ikke give anledning til lugtgener, hverken i anlægs- eller driftsfasen.
20. Vil projektet give anledning til lysgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				X x	<i>Anlægsfasen:</i> Der vil ikke være behov for belysning i aften- og nattetimerne. Der etableres ikke belysning af projektområdet, som er til gene for naboer eller omgivelser, under anlægsfasen. <i>Driftsfasen:</i> Der er allerede opsat aktivitetsstyret belysning på virksomheden. Lyset er nødvendigt i de mørke måneder af året. Lyset er opsat, så det ikke generer omkringboende.
21. Vil projektet give anledning til trafikgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x	Adgangen til virksomheden er uændret. Til- og frakørsel af træaffald sker med lastbil via Dyntvej. Det årligt forventede antal på gennemsnitligt syv lastbiler per dag – svarende til en forøgelse på tre lastbiler i gennemsnit per dag – vurderes ikke at være af væsentlig betydning, da transporten ikke foregår gennem boligområder. Det vurderes desuden, at det ansøgte projekt ikke afviger væsentligt fra den eksisterende aktivitet. Andelen af tung trafik til virksomheden vurderes ligeledes kun at udgøre en mindre del af den samlede tunge trafik på

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					Dyntvej."
22. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				x	Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
23. Forudsætter projektet ændring og/eller dispensation fra en eksisterende lokalplan:				x	Der er ikke udarbejdet en lokalplan for området. Projektet er ikke lokalplanpligtigt.
24. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanens rammer:				x	Projektområdet ligger i landzone, og det er ikke rammelagt. Sønderborg Kommune vurderer, at en tilbygning i form af produktionshal med 500 m ² ikke kræver en landzonetilladelse jf. § 36, stk. 1, nr. 20 i planloven.
25. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	Anvendelsen af arealer, der grænser op til projektområdet, kan opretholdes i henhold til gældende planer.
26. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:				x	Virksomheden ligger i landzone med spredt bebyggelse.
27. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer:				x	Det ansøgte projekt vil ikke udgøre en hindring for anvendelse af udlagte råstofområder. Området er ikke udpeget til råstofgraveområde eller råstofinteresseområde. Nærmeste råstofområde ligger ca. 2 km hhv. nordvest og sydvest for projektet.
28. Forudsætter projektet dispensation fra				x	Der er ingen bygge-beskyttelseslinjer i

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
gældende bygge- og beskyttelseslinjer:					projektområdet.
29. Påvirker projektet beskyttede sten- og jorddiger				x	<p>Der er et beskyttet jord- og stendige langs skellet mellem matrikel nr. 1 og 1017 Broager Ejerlav. Det ansøgte projekt vedrører ikke ændring i forhold til adgangsvej. Der er ansøgt om lovliggørende dispensation, da der mangler en mindre del af diget mod øst. Digesagen påvirker ikke muligheden for at etablere nærværende projekt negativt.</p> <p>Det beskyttede dige må hverken i anlægs- eller driftsfasen beskadiges eller dets tilstand ændres.</p>
30. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				x	<p>Projektet ligger inden for kystnærhedszonen. Sønderborg Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke kystnærhedszonen, hverken udsigten over eller indsigten til kystlandskabet. Vurderingen baserer sig på projektets størrelse og karakter.</p> <p>Herudover omfatter projektet en udvidelse af en eksisterende virksomhed, hvilket gør, at der er en funktionel begrundelse for projektet.</p>
31. Forudsætter projektet rydning af skov:				x	Der ryddes ikke skov.
32. Kræver projektet en dispensation fra en areal- og eller kirkefredning				x	<p>Projektet placeres indenfor et fredet område, arealfredningen Dybbøl.</p> <p>Fredningsnævnet har vurderet, at opførelse af hallen, som bygges sammen med eksisterende bygning, ikke kræver dispensation fra Dybbølfredningen.</p>
33. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst fredningssag:				x	Der er ikke rejst en ny fredningssag i området.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
<p>34. Kan projektet påvirke:</p> <p>§ 3 beskyttet natur</p> <p>Vandløb, herunder beskyttede vandløb (§ 3)</p> <p>Økologiske forbindelser</p>				<p>x</p> <p>x</p> <p>x</p>	<p><i>§ 3 beskyttet natur:</i> Der er ikke beskyttet natur inden for projektområdet. Nærmeste beskyttede naturtyper:</p> <ul style="list-style-type: none"> Beskyttet eng, ca. 350 m nordøst for projektet. Beskyttet overdrev, ca. 350 m nordøst for projektet. Beskytte mose, ca. 400 m nordøst for projektet. Beskyttet sø, ca. 400 m nordøst for projektet. <p><i>Vandløb, herunder beskyttede vandløb (§ 3):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> Beskyttet vandløb, ca. 500 m nordøst for projektet. <p>På baggrund af projektstørrelse og karakter vurder Sønderborg Kommune, at projektet ikke medfører potentiel påvirkning af § beskyttet natur og vandløb.</p> <p><i>Økologiske forbindelser:</i></p> <p>Projektet placeres uden for økologiske forbindelser, naturbeskyttelsesområder og lavbundsarealer.</p>
<p>35. Kan projektet påvirke Natura 2000-områder (habitatområder og fuglebeskyttelsesområder) eller natur- og vildtreservater?</p>				x	<p>Projektet ligger ikke inden for Natura 2000-områder. Nærmeste Natura 2000-habitatområde er Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als (marint), og ligger ca. 800 m øst for projektet.</p> <p>Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet, som følge af forureningstyper og afstandforhold ikke i sig selv eller som kumulativt bidrag i forbindelse med andre planer eller projekter vil påvirke Natura 2000-området.</p>

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
36. Kan projektet påvirke beskyttede arter (bilag IV-arter, rødlistede arter og fredede arter)?				x	<p>Kortlægning af pattedyr og padder viser, at der kan være flagermus og padder i området. Der foretages ikke nedrivning af eksisterende bygninger eller fældning af træer, og projektet har ingen betydning for flagermusene i og omkring projektarealet. Projektet vurderes heller ikke at kunne påvirke paddearterne.</p> <p>Der er ikke kendskab til rødlistearter i projektområdet.</p>
37. Kan projektet påvirke målsatte vandløb, søer eller havets muligheder for at opnå deres målsætning – vandområdeplanerne.				x	<p>Projektet omhandler etablering af en hal til yderligere opbevaring og neddeling af nye affaldsfraktioner A2 og A4-træ. Tagvandet vil blive opsamlet i den eksisterende gyllebeholder og derefter spredt ud på marken. Da oplag af A2 og A4-træ sker i en hal, vil overfladevand og tagvand ikke blive påvirket af udvaskning af farlige stoffer fx tungmetaller og andre imprægneringsmidler. Det vurderes derfor, at projektet ikke vil medføre negative påvirkninger til vandløb, søer eller havet.</p>
38. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:				x	<p>Projektet placeres ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD)</p> <p>Projektet placeres i indvindingsopland til Broager Vandværk. I sydvestlig retning ligger</p> <p>Projektområdet ligger ca. 140-150 meter væk fra en drikkevandsboring og ca., 80-90 meter væk fra et BNBO område i sydvestlig retning.</p>

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					Opbevaring og neddeling af nye affaldsfraktioner A2 og A4-træ sker i en hal med et fast betonunderlag. Sønderborg Kommune vurderer, at projektet ikke vil medføre påvirkninger af grundvand.
39. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:				x	Der er ikke registreret jordforurening i området.
40. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse eller kan projektet medføre øget risiko for oversvømmelse uden for projektområdet:				x	Projektområdet er ikke placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.
41. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for kysterrosion.				x	Projektområdet er ikke placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for kysterrosion.
42. Kan projektet påvirke: Kulturhistoriske landskabstræk: Kulturmiljøer: Landskabsværdier og landskabskarakter (fx udsigt, oplevelse, kystnærhed): Indsigt til kirker: Geologiske landskabstræk:				x	Ejendommen er beliggende indenfor udpegningerne bevaringsværdigt landskab, kystorienteret landskab og større sammenhængende landskab. Ejendommen er beliggende i det åbne kystlandskab ud mod Vemmingbund, hvilket gør, at ejendommen er synlig over store afstande. Ejendommen er ikke beliggende indenfor udpegningen kirkelandskab eller andre kulturhistoriske udpegninger i kommuneplanen. Den ansøgte hal er placeret som en tilbygning til eksisterende bygningsmasse i et eksisterende delvist lukket gårdrum. Hallen bliver ca. en meter højere end den bygning, som den bygges til, og bygningsvolumenet på ejendommen bliver større. Sønderborg Kommune vurderer overordnet, at den ansøgte hal ikke medfører en væsentlig negativ

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					landskabelig påvirkning, særligt grundet bygningens placering, der ligger på linje med den eksisterende bygningsmasse, og fremstår visuelt som et sammenhængende driftsanlæg.
43. Kan projektet have en væsentlig negativ påvirkning på kulturhistoriske elementer og/eller bygninger				x	Projektet er ikke beliggende indenfor hverken kulturmiljø eller tæt på bevaringsværdige bygninger.
44. Forudsætter projektet væsentlig ændring af den eksisterende arealanvendelse:				x	Projektet omhandler en eksisterende virksomhed, som ønsker at modtage og neddele yderligere træaffaldsfraktioner. Projektet forudsætter ikke en væsentlig ændring af den eksisterende arealanvendelse.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
45. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				x	Området vurderes ikke at være sårbar over for den forventede miljøpåvirkning.
46. Er der andre projekter eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				x	Der vurderes ikke at være andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold).
47. Den forventede miljøpåvirknings geografiske					De forventede miljøpåvirkninger (støj og støv) forventes primært at være afgrænsede til selve

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
udstrækning i areal:					projektområdet og de umiddelbart tilgrænsende arealer.
48. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Der forventes ikke at være nogen personer, der bliver berørt, herunder beboere på ejendommen Vemmingbundvej 19, da det vurderes, at ansøgte projekt vil ikke medføre en væsentlig ændring i forhold til støj.
49. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	
50. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	
51. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				x x	
52. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				x	Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved den type anlæg, og som kan beskrives. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektets samlede miljøpåvirkning er begrænset, og at miljøpåvirkningerne ikke er komplekse.
53. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	Påvirkningen vil ske, såfremt projektet udføres, men vurderes som nævnt ovenfor at være lav og af begrænset betydning, da neddelingen af træ foregår

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					indendørs, hvorved støv tilbageholdes og bygningen vil have en støjdæmpende effekt mod boliger beliggende nord, vest og syd for virksomheden.
54. Miljøpåvirkningens: Varighed: Hyppighed: Reversibilitet:					Der vil være en støj- og støvpåvirkning to til tre hverdage om ugen inden for normal arbejdstid. Støj og støv er reversible indvirkninger, da de ophører, når virksomheden ophører.

Konklusion	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og det er således ikke miljøvurderingspligtigt.

Bilag 1. Oversigtskort 1:50.000



Bilag 2. Oversigtskort 1:5.000




Sønderborg

Målförhold: 1:5000
Dato: 15-01-2026
Udskrevet af: dkagro