



Forslag til tillæg nr. 11  
til Spildevandsplan 2016 – 2021  
Møllestedgård – Under Broen

## Indhold

1.	Indledning .....	2
1.1	Formål.....	2
1.2	Politisk behandling og offentlig høring.....	2
2.	Lovgrundlag.....	2
2.1	Love, bekendtgørelser og vejledninger .....	2
2.1.1	Love og bekendtgørelser: .....	2
2.1.2	Vejledninger: .....	3
2.2	Miljøvurdering .....	3
3.	Forhold til anden planlægning .....	4
3.1	Kommuneplan .....	4
3.2	Vandområdeplan .....	4
3.3	Grundvandsplanlægning.....	4
3.4	Spildevandsplan.....	4
4.	Spildevandsplanlægning.....	5
4.1	Nuværende forhold .....	5
4.2	Fremtidige forhold.....	5
4.2.1	Spildevand .....	5
4.2.2	Tag- og overfladevand .....	5
5.	Berørte lodsejere .....	6
6.	Økonomiske forhold .....	6
7.	Tidsplan .....	6

## 1. Indledning

Dette tillæg nr. 11 er udarbejdet som tillæg til den gældende spildevandsplan 2016-2021 for Sønderborg Kommune.

Spildevandsplantillægget omhandler separering af et offentligt fællessystem. Med spildevandstillægget bliver det muligt at separere regnvand fra eksisterende spildevandsledning og via et privat forsinkelsesbassin lede det på offentlig regnvandsledning.

Planområdet i tillægget er beliggende på matr. nr. 246 Kær, Ulkebøl. Se området vist på bilag 1

Tillægget er udarbejdet af Sønderborg Kommune, Vand og Natur på baggrund af materiale fra Sønderborg Forsyning A/S **og godkendt på Natur-, Klima- og Miljøudvalgsmøde den.....**

### 1.1 Formål

Formålet med planen er at sikre, at tag og overfladevandet, som separeres fra fællessystemet, kan tilsluttes offentlig regnvandsledning på Ingolf Nielsens Vej.

### 1.2 Politisk behandling og offentlig høring

Forslag til tillæg nr. 11 til Sønderborg Kommunes Spildevandsplan 2016-2021 skal offentliggøres og være i offentlig høring i mindst 8 uger. I offentlighedsfasen er det muligt for borgere, myndigheder og interesseorganisationer at kommentere det fremlagte forslag.

Sønderborg Kommune behandler eventuelle kommentarer, og eventuelle ændringer vil blive indarbejdet i tillægget, hvorefter det vedtages endeligt i Natur-, Klima- og Miljøudvalget. Vedtagelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

**Forslag til tillægget har været i offentlig høring fra den 06. 01. 2023 til den 03. 03.2023 og screeningsafgørelsen fra den 06. 01.2023 til den 03. 02. 2023. Der er ...**

Efter vedtagelsen udgør tillægget det juridiske grundlag for at gennemføre de beskrevne tiltag. I henhold til Miljøbeskyttelsesloven kan Byrådets vedtagelse ikke påklages til anden administrativ myndighed. Tillægget kan efter de generelle regler om domstolsprøvelse, indbringes for domstolene.

## 2. Lovgrundlag

### 2.1 Love, bekendtgørelser og vejledninger

Administrationen af Sønderborg Kommunes spildevandsforhold sker med udgangspunkt i nedenstående love, bekendtgørelser, vejledninger og planlægning.

#### 2.1.1 Love og bekendtgørelser:

- Lov om miljøbeskyttelse, nr. 100 af 19. jan. 2022 (Miljøbeskyttelsesloven)

- Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv. nr. 553 af 24. april 2020 (Betalingsloven)
- Lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder nr. 119 af 26. sept. 2017. (Miljømålsloven),
- Lov om afgift af spildevand, nr. 478 af 14. april. 2020.
- Lov om miljøvurdering af planer og konkrete projekter nr. 1976 af 27. okt. 2021.
- Lov om vandforsyning nr. 602 af 10. maj 2022.
- Bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, nr. 1393 af 21. juni 2021 (Spildevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om miljøkvalitetskrav for vandområdet og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer og havet, nr. 1433 af 21. nov. 2017.
- Bekendtgørelse om anvendelse af affald til jordbrugsformål, nr. 1001 af 27. juni 2018. (Slambekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om badevand og badeområder, nr. 917 af 27. juni 2016. (Badevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv., nr. 1775 af 2. sept. 2021 (Medfinansieringsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 2091 af 12. nov. 2021. (Habitatsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt, nr. 108 af 29. jan. 2015.
- Bekendtgørelse af forvaltningsloven, nr. 433 af 22. april 2014. (Forvaltningsloven)

### 2.1.2 Vejledninger:

- Vejledning til bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kap. 3 og 4, nr. 9568 af 30. juni 2018
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, nr. 9526 af 1. jan. 2001

Ifølge Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 1, skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder og renseforanstaltninger.

Ifølge Spildevandsbekendtgørelsens § 5, stk. 4 skal kommunalbestyrelsen ajourføre kommunens spildevandsplan, når der sker ændringer i forudsætningerne for planen. Det er for eksempel, når der ønskes udført et projekt, der ikke er omfattet af en vedtaget spildevandsplan.

Planområdet er ikke med som planlagt separeret i den nuværende spildevandsplan for Sønderborg Kommune, og derfor udarbejdes dette tillæg.

## 2.2 Miljøvurdering

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)<sup>1</sup> (LBK. nr. 1225 af 25/10/2018) skal det for planer, som fastlægger rammer for fremtidig anlægstilladelse, klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af den pågældende plan eller ej. Planer skal miljøvurderes, såfremt indvirkningen på miljøet vurderes som væsentlig.

Dette tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2016-2021 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Miljøscreeningen viser, at gennemførelsen af planen må antages ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet. Sønderborg Kommune vurderer på den baggrund, at der ikke er behov for en miljøvurdering af dette tillæg til spildevandsplanen. (Se bilag 3)

### 3. Forhold til anden planlægning

#### 3.1 Kommuneplan

Kommuneplanen udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i kommunen. Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i kommuneplanen. Kloaklandet optages i spildevandsplanen i henhold til gældende kommuneplan. En gennemførelse af de i dette tillæg beskrevne aktiviteter vurderes derfor at være i overensstemmelse med kommuneplanen.

#### 3.2 Vandområdeplan

Vandområdeplan 2015-2021 for Jylland og Fyn og tilhørende bekendtgørelser udstikker retningslinjer for opnåelse af god økologisk tilstand i vandløb, søer, hav og grundvand.

Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i vandområdeplanen og tilhørende bekendtgørelser.

Dette tillæg vurderes ikke at være i strid med Vandområdeplanen.

#### 3.3 Grundvandsplanlægning

Spildevandsplanen skal tage hensyn til den gældende vandindvindings- og vandforsyningsplan, samt indsatsplaner for Sønderborg Kommune.

Lokalplanområdet ligger uden for område med særlig drikkevandsinteresse, men inden for indvindingsopland til Ormtoft-Kær-Hestehave Vandværk.

Det vurderes, at dette tillæg ikke har nogen indvirkning på gældende vandindvindings- og vandforsyningsplan, samt indsatsplaner for Sønderborg Kommune.

#### 3.4 Spildevandsplan

Idet der skal laves ændringer i eksisterende spildevandsforhold, som ikke er omfattet af kommunens nuværende spildevandsplan, skal nærværende tillæg til spildevandsplanen udarbejdes.

Spildevandsplaner udarbejdes som følge af bestemmelser i Miljøbeskyttelsesloven. Spildevandsplanen sorteres under kommuneplanen, idet det er en såkaldt sektorplan. Den skal være i overensstemmelse med de

overordnede linjer, der er udstukket i kommuneplanen, hvorved planen er den juridiske baggrund for realisering af nye tiltag inden for spildevandsområdet.

Dette tillæg er udarbejdet i overensstemmelse med den samlede spildevandsplan for Sønderborg Kommune 2016 – 2021.

## 4. Spildevandsplanlægning

### 4.1 Nuværende forhold

Planområdet har status som spildevandskloakeret jf. Kommunens nuværende Spildevandsplan 2016 - 2021. Det vil sige, at spildevand fra ejendommen skal ledes til den offentlige spildevandsledning og tag- og overfladevand skal håndteres på ejendommen.

I dag er tag- og overfladevandet fra området dog tilkoblet ejendommens spildevandsledning, som via eksisterende pumpebrønd ledes til den offentlig spildevandsledning. Den offentlige ledning fungerer derved som et fællessystem.

### 4.2 Fremtidige forhold

#### 4.2.1 Spildevand

Spildevand skal via pumpebrønd afledes til offentlig spildevandsledning og videre til Sønderborg Renseanlæg.

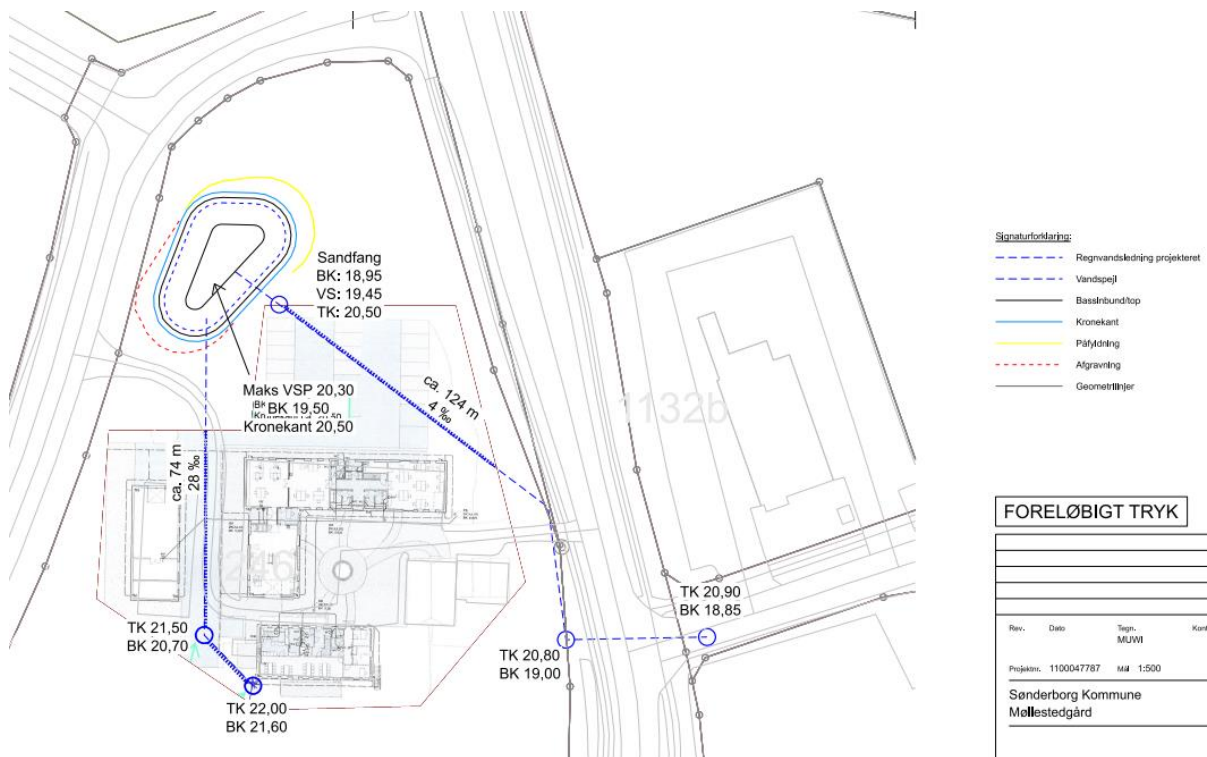
#### Påvirkning af Sønderborg Renseanlæg

Idet der i dag ledes både spildevand og tag- og overfladevand fra området til Sønderborg renseanlæg, vil en separering af fællessystemet bevirke, at renseanlægget bliver mindre belastet.

#### 4.2.2 Tag- og overfladevand

Regnvand fra ca. 1400m<sup>2</sup> tagflader og ca. 1500 m<sup>2</sup> befæstede arealer skal separeres fra spildevandsledningen og tilsluttes privat forsinkelsesbassin på ejendommen. Se tegning 1 nedenfor. Fra forsinkelsesbassinet skal det udledes til en offentlig ledning, som skal tilsluttes ledningen på Ingolf Nielsens Vej. Der vil blive udledt 1,5 l/s til den offentlig regnvandsledning. Den offentlige ledning leder til en serie våde forsinkelsesbassiner, hvor overfladevandet renses og forsinkes, inden det ledes via Ormstoft til Kær Vig og Als-sund.





Tegning 1 over placering af bassin og ledninger

## 5. Berørte lodsejere

Som udgangspunkt påregnes transportledningen etableret i kanten af vejarealet eller tæt på dette. Ingen ejendomme inden for oplandet vil blive berørt i forbindelse med etablering af transportledningen.

## 6. Økonomiske forhold

Sønderborg Forsyning A/S etablerer tilslutningsmulighed for tag- og overfladevand mod betaling af tilslutningsbidrag i henhold til gældende takster. Grundejer står selv for etablering af bassin til tag- og overfladevand.

## 7. Tidsplan

Projektet forventes gennemført så snart tillægget er godkendt.

BILAG 1 - Planområde





## BILAG 2 – Miljøscreening

## Forundersøgelse (screening) af miljøpåvirkning

### Forslag til spildevandsplantillæg nr. 11 til Sønderborg Kommunes spildevandsplan 2016-2021, Møllestedgård

Forundersøgelsen er udarbejdet for at undersøge, om der foreligger pligt til at udarbejde en miljøvurdering i forbindelse med udarbejdelse af tillæg til Spildevandsplanen 2016 – 2021

#### Kort om forslag spildevandsplantillæggets indhold

Matrikel nr. 246 Kær, Ulkebøl er i dag udlagt som spildevandskloakeret jf. Kommunens nuværende Spildevandsplan 2016 - 2021. Det vil sige, at spildevand fra ejendommen skal ledes til den offentlige spildevandsledning og tag- og overfladevand skal håndteres på ejendommen.

I dag er tag- og overfladevandet fra området dog tilkoblet ejendommens spildevandsledning, som via eksisterende pumpebrønd ledes til den offentlige spildevandsledning. Den offentlige ledning fungerer derved som et fællessystem.

Da man ikke ønsker at lede tag- og overfladevand til rensningsanlægget, skal fællessystemet på ejendommen separeres.

Med spildevandstillægget bliver det muligt at separere tag- og overfladevand fra den eksisterende spildevandsledning og koble det på den offentlig regnvandsledning. Inden tag- og overfladevandet kobles på den offentlige regnvandsledning, skal det drosles til 1,5 l/s og derfor skal det ledes gennem et forsinkelsesbassin på grunden.

Bassinet er VVM screenet og Sønderborg Kommune vurderede den 13. dec. 2021, at etablering af forsinkelsesbassinet ikke er VVM-pligtigt.

#### Planlægningsgrundlag

Spildevandsplan:

Idet der skal laves ændringer i eksisterende spildevandsforhold, som ikke er omfattet af kommunens spildevandsplan, skal nærværende tillæg til spildevandsplanen udarbejdes. Spildevandsplaner udarbejdes som følge af bestemmelser i Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1218 af 25/11/2019). Spildevandsplanen sorterer under kommuneplanen, idet det er en såkaldt sektorplan. Den skal være i overensstemmelse med de overordnede linjer, der er udstukket i kommuneplanen, hvorved planen er den juridiske baggrund for realisering af nye tiltag inden for spildevandsområdet.

Dette tillæg er udarbejdet i overensstemmelse med den samlede spildevandsplan for Sønderborg Kommune 2016 – 2021.

#### Konklusion

Screeningen for miljøvurdering, med vurdering af spildevandsplantillæggets miljøpåvirkninger inklusiv begrundelser og bemærkninger fremgår af nedenstående skema. Planforslaget vurderes på baggrund af screeningen IKKE at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og er derfor jf. § 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer **ikke** omfattet af krav om miljøvurdering af planer. På baggrund af screeningen vurderer Sønderborg Kommune, at der ikke vil forekomme væsentlige nye miljømæssige påvirkninger af andre relevante parametre.

**Resumé af forundersøgelsen (screeningen)**

Skemaet nedenfor er et resumé af forundersøgelsen. En detaljeret beskrivelse af forundersøgelsen med beskrivelser af projektets miljøpåvirkning og vurdering af påvirkningens væsentlighed fremgår på det detaljerede skema til dette notat.

<b>Delkonklusioner fra forundersøgelsen</b>			
<b>Punkt</b>	<b>Emne</b>	<b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed (1, 2 eller 3)</b>	<b>Miljøpåvirkningens væsentlighed (A, B eller C)</b>
1	Visuel påvirkning	1	A
2	Landskab	1	A
3	Naturbeskyttelse	1	A
4	Biologisk mangfoldighed	1	A
5	Jord og undergrund	1	A
6	Vand	1	A
7	Luft	1	A
8	Klimapåvirkning	1	A
9	Kulturarv	1	A
10	Befolkning	1	A
11	Menneskers sundhed	2	A
12	Trafik	1	A
13	Materielle goder	1	A
14	Naboområder	1	A
15	Alternativer, 0-løsning	1	A

**Definition:**

**1** - betyder at det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning

**2** - betyder at der er mulighed for en miljøpåvirkning

**3** - betyder at der sandsynligvis vil ske en miljøpåvirkning

**A** - betyder at miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig

**B** - betyder at miljøpåvirkningen vurderes måske at være væsentlig

**C** - betyder at miljøpåvirkningen vurderes at være væsentlig

## Screeningskema

Skemaet indeholder selve forundersøgelsen og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for forundersøgelsen findes på side 4.

Emne	Delkonklusion - Vurdering af om det er sandsynligt at der sker en miljøpåvirkning (1, 2, 3) - Miljøpåvirkningens væsentlighed (A, B, C)	Beskrivelse af emnet Beskrivelse af emnet i forhold til det kommende lokalplanprojekt.	Anden planlægning Bestemmelser/mål/retningslinjer i den eksisterende planlægning om emnet, fx kommuneplanen, sektorplan eller lovgivning.	Mål og strategi Forhold/bestemmelser der skal tages med i lokalplanen for at undgå eller afbøde en mulig negativ miljøpåvirkning.
Pkt. 1 <b>Visuel påvirkning</b> <i>Påvirkning ved f.eks. Terrænændringer            Bebyggelse            Beplantning - Eksisterende eller ny beplantning (f.eks. sløring af aktivitet)            Større anlæg            Specielt i værdifulde landskabstyper</i>  <i>Der skal de fleste steder i området foretages en vurdering af aktiviteten i forhold til kystnærhed. Dette kan bidrage til en vurdering af om der skal udføres en visualisering</i>	<b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b> <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning  <b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b> <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig	<b>Beskrivelse:</b> Ledninger graves ned i jordlagte arealer samt langs og i vejareal og er dermed ikke synlig i landskabet.  <b>Vurdering</b> Projektet vurderes ikke at have en visuel betydning.	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b>  <b>Strategi:</b>
Pkt. 2 <b>Landskab</b> <i>Landskab            Landbrug (begrænsning af byområde)            Skovbrug (konsekvenser for skovdriften i den eksisterende skov)</i>	<b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b> <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning  <b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b> <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig	<b>Beskrivelse:</b> Ledninger graves ned i jordlagte arealer samt langs og i vejareal og er dermed ikke synlig i landskabet.  <b>Vurdering:</b> Projektet vurderes ikke at have indvirkning på landbrug og skovbrug	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b>  <b>Strategi:</b>
Pkt. 3 <b>Naturbeskyttelse</b>	<b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>	<b>Beskrivelse og vurdering:</b> Nærmeste § 3-område er et	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b>

<p><i>Beskyttelse efter naturbeskyttelsesloven</i>  <i>Beskyttelseslinjer mm.</i>  <i>Vandløb og søer, inkl. sløjfede vandløb</i></p> <p><i>Der skal foretages en vurdering af om projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.</i></p>	<p><b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p>vandhul, der ligger ca. 250 m nordvest for forsinkelsesbassinet. Nærmeste fredede område er Kær Vestermark, der ligger på den anden side af vejen Under Broen. Det vurderes at projektet ikke vil påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder.</p> <p>Vandløbet Ormstoft er delvist rørlagt og delvist åbent. De åbne strækninger er § 3 beskyttede, men ikke målsatte i vandområdeplanen. Kær Vig er målsat men har p.t. ringe økologisk tilstand. Alssund er ligeledes målsat, men har også ringe økologisk tilstand.</p> <p>Etablering af forsinkelsesbassinet skal sikre at overfladevandet drosles, inden det ledes til den offentlige regnvandskloak. Regnvandskloakken leder til en serie våde forsinkelsesbassiner hvor overfladevandet renses og forsinkes, inden det ledes via Ormstoft til Kær Vig og Alssund.</p> <p>Nærmeste marine Natura 2000-område er Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, som har afgrænsning i den sydlige del af Alssund, ca. 2,6 km syd for projektområdet. Nærmeste terrestriske Natura 2000-område er Sønderskoven og Lambjerg Indtægt, der ligger ca. 4 km sydøst for projektområdet. Det er kommunens vurdering, at overfladevandet fra bassinet ikke i sig selv eller som</p>	<p><b>Strategi:</b></p>
---	--	---	-------------------------



		kumulativt bidrag i forbindelse med andre planer eller projekter vil påvirke Natura 2000-områderne eller arterne på udpegningsgrundlaget.		
<p>Pkt. 4</p> <p><b>Biologisk mangfoldighed</b></p> <p>-flora</p> <p>-fauna</p> <p>-evt. biodiversitet</p> <p>-fredede eller truede planter og dyrearter</p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b></p> <p><b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b></p> <p><b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse</b></p> <p>Ledninger graves ned i jordlagte arealer samt langs og i vejareal.</p> <p><b>Vurdering</b></p> <p>Der er ikke registreret bilag IV-arter eller rødlistede arter i eller omkring projektområdet. Projektet vil ikke ændre på eventuelle leve- eller ynglesteder for særligt beskyttede arter eller for rødlistearter.</p> <p>Planen har til formål at sikre afledning af overfladevand og vil dermed ikke komme til at påvirke den biologiske mangfoldighed.</p> <p>Nedgravning af ledningen har ingen negativ indflydelse på flora og fauna.</p>	<b>Beskrivelse:</b>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 5</p> <p><b>Jord og undergrund</b></p> <p>Forurening</p> <p>Deponi</p> <p>Også f.eks. blød bund</p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b></p> <p><b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b></p> <p><b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p> <p>Det berørte projektområdet er ikke omfattet af kommunens områdeklassificering jf. jordforureningslovens § 50 a.</p> <p>Der er ikke registreret kortlægning på V1 el V2 på området.</p> <p>Spildevand håndteres i lukkede ledninger.</p> <p><b>Vurdering</b></p> <p>Spildevand forårsager normalt</p>	<b>Beskrivelse:</b>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>

		ikke jordforurening.		
<p>Pkt. 6 <b>Vand</b> Grundvand -sikring af grundvand -klassifikation for beskyttelse af grundvandet -særlig værdifulde indvindingsområder -ændrede vandstande i grund- og overfladevand -boringer -blue spot -spildevand</p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b> <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b> <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse</b> Projektområdet ligger ikke i områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men ligger indenfor indvindingsopland til Ormstoft – Kær – Hestehave Vandværk.</p> <p><b>Vurdering</b> Risikoen for at spildevandsledningen ved brud kan forurene grundvand eller indvindingsboringer er meget, meget lille.</p>	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b> <b>Strategi:</b>
<p>Pkt. 7 <b>Luft</b> Luftforurening Lugtgener Afkast fra ventilation/produktion</p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b> <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b> <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse</b> Ledninger graves ned i jordlagte arealer samt langs og i vejareal.</p> <p><b>Vurdering</b> Projektet giver ikke anledning til forurening af luften.</p>	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b> <b>Strategi:</b>
<p>Pkt. 8 <b>Klimapåvirkning</b> Lokale klimapåvirkninger -vindforhold -turbulens vurdering -skygge</p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b> <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b> <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	Ikke aktuelt i forhold til denne plan	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b> <b>Strategi:</b>
<p>Pkt. 9 <b>Kulturarv</b></p>	<b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>	<b>Beskrivelse og vurdering</b> Nærmeste fredede område er	<b>Beskrivelse:</b>	<b>Mål:</b>

<p><i>Kommuneatlas</i>  <i>Bevarende lokalplan</i>  <i>Fredede bygninger</i>  <i>Kirkefredninger</i>  <i>Æstetiske og kulturelle værdier</i>  <i>Jordfaste fortidsminder</i></p>	<p><b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p>ca. 1450 m nordvest for udstykningen.</p> <p>Det vurderes, at planen ikke vil påvirke det nævnte eller andre fredede områder.</p>		<p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 10  <b>Befolkning</b>  <i>Befolkningstal</i>  <i>Befolkningens levevilkår</i>  <i>Socioøkonomisk påvirkning af lokalområdet, f.eks. beskæftigelse</i></p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>  <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p> <p><b>Vurdering:</b>  Planen har ingen indflydelse på befolkningstallet, deres levevilkår eller beskæftigelse.</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 11  <b>Menneskers sundhed</b>  <i>Støj</i>  <i>Lugt</i>  <i>Miljøets påvirkning på individet</i>  <i>Risikovirksomhed i området</i></p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>  <b>2</b> - Der er mulighed for en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse</b></p> <p><i>Støj:</i>  Kun aktuelt i anlægsfasen.</p> <p><i>Støv:</i>  Kun aktuelt i anlægsfaserne. I forbindelse med etablering af spildevandsledning kan der være midlertidige støvproblemer, hvor der sker opgravning og håndtering af jord og sand.</p> <p><b>Vurdering</b></p> <p><i>Støj og støv:</i>  Anlægsarbejdet skal foregå jf. forskrift for bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder (støj og vibrationer) og vurderes dermed ikke at være et problem.</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 12</p>	<p><b>Miljøpåvirkningens</b></p>	<p><b>Beskrivelse og vurdering:</b></p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p>	<p><b>Mål:</b></p>

<p><b>Trafik</b>  <i>Hastighedsbegrænsning  Trafiktællinger  Gennemkørselsområde</i></p>	<p><b>sandsynlighed:</b>  <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p>I anlægsfasen kan der kortvarigt holde biler eller andet på vejen, men planen vurderes ikke at påvirke de trafikale forhold væsentligt.</p>		<p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 13  <b>Materielle goder.</b>  <i>Ændring, påvirkning eller inddragelse af goder i området f.eks. kolonihaver, grønt område, legeplads, udsigt</i></p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>  <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse</b></p> <p><b>Vurdering</b>  Projektet vurderes ikke at have indvirkning på de materielle goder.</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 14  <b>Naboområder</b>  <i>Nævnes ikke som punkt i lovteksten; men det er vigtigt at tage det ind i skemaet, for at huske både at man er forpligtet til at vurdere konsekvenserne for naboerne. Det er også en huskeseddel til hvem der er høringsparter.</i></p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>  <b>1</b> - Det er usandsynligt at der vil ske en miljøpåvirkning</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  <b>A</b> - Miljøpåvirkningen vurderes at være uvæsentlig</p>	<p><b>Beskrivelse</b></p> <p><b>Vurdering</b>  Projektet vurderes ikke at have indvirkning på naboer.</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>
<p>Pkt. 15  <b>Alternativer, 0-løsning</b>  <i>Beskriv konsekvenserne hvis ikke planerne føres ud i livet. Beskriv evt. også konsekvensen af andre alternativer.</i></p>	<p><b>Miljøpåvirkningens sandsynlighed:</b>  -</p> <p><b>Miljøpåvirkningens væsentlighed:</b>  -</p>	<p><b>Alternativ placering og 0-løsning:</b>  Hvis planen ikke gennemføres, har ejendommen ikke mulighed for at blive tilsluttet Sønderborg Forsynings regnvandsledning, men skal fortsat pumpe det til fællesledningen. Da eksisterende pumpe ikke er kraftig nok, stuver der vand op på</p>	<p><b>Beskrivelse:</b></p>	<p><b>Mål:</b></p> <p><b>Strategi:</b></p>

		grunden. Generelt ønsker man i Kommunen at separere overfladevand fra spildevand for at aflaste rensningsanlægget.		
--	--	---	--	--

Felterne i skemaet udfyldes af:

By & Landskab
Erhverv & Affald (vedrørende landbrug)
Vand & Natur (vedrørende natur)
Vand & Natur (vedrørende vand og jord, suppleret af Sønderborg Forsyning)
Erhverv & Affald (vedrørende miljø)
Projekt & Anlæg