

H C Maskinstation
Tandshede 11
6470 Sydals

Landzonetilladelse til etablering af gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse hos HC Maskinstation

Adresse: Tandshede 11, Tandslet, 6470 Sydals
Matrikel nr. 661, Tandslet Ejerslav, Tandslet

Afgørelse

Der meddeles landzonetilladelse til at Shell Biogas A/S (CVR-nr.: 34614091) kan etablere en gyllebeholder til opbevaring af afgasset biomasse hos HC Maskinstation (CVR-nr.: 27832724).

Gyllebeholderen får adressen: Tandshede 11A, Tandslet, 6470 Sydals.

Vilkår

Landzonetilladelsen gives på følgende vilkår:

- Mod nord og vest skal der etableres et tæt og højt, tre-rækket levende hegn af hjemmehørende buske og træer omkring gyllebeholderen, jf. artslisten i bilag 2.
- Beplantningen skal etableres i førstkommande plantesæson efter at gyllebeholderen er etableret.

Tilladelsen er givet i henhold til § 35 stk. 1 i planloven¹ om opførelse af ny bebyggelse i landzone.

Tilladelsen bliver offentliggjort på Sønderborg Kommunes hjemmeside www.sonderborgkommune.dk under "Høringer" den 20. august 2026. I må ikke udnytte tilladelsen, før klagefristen er udløbet den 17. september 2026 kl. 23.59 (se klagevejledning på sidste side).

Hvis kommunen modtager klager over tilladelsen, må tilladelsen ikke udnyttes, før Planklagenævnet har afgjort sagen. Modtager vi en klage, får I besked

¹ LBK nr. 572 af 29/05/2024 – Bekendtgørelse af lov om planlægning

Byg

Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 40 82

byg@sonderborg.dk
sonderborgkommune.dk

20-08-2026
26/19686
KS: aska

med det samme. Hører I ikke fra os efter klagefristens udløb, har vi ikke modtaget klager.

Tilladelsen er gyldig i 5 år fra dags dato. I skal være opmærksom på, at denne afgørelse kun er givet i forhold til planloven.

Begrundelse for landzonetilladelse

Ejendommen er en landbrugsejendom på ca. 96 ha, hvor der tillige drives maskinstationsvirksomhed. Ejendommen er beliggende som den yderste ejendom på Tandshede og grænser op til et større teknisk anlæg i form af et solcelleanlæg.

Ved afgørelsen er der lagt vægt på, at den ansøgte gyllebeholder skal anvendes til opbevaring af afgasset biomasse, som efterfølgende skal udbringes på ejendommens landbrugsarealer. Det er oplyst, at ejendommens ejer har indgået en 10-årig aftale med Shell Biogas A/S om levering af afgasset biomasse svarende til ca. 14 læs á 36 m³ pr. måned.

Kommunen vurderer, at gyllebeholderen har en klar driftsmæssig og funktionel tilknytning til ejendommens landbrugsmæssige drift, idet den sikrer den nødvendige opbevaringskapacitet for den biomasse, der skal anvendes til gødsning af ejendommens arealer. Anlægget understøtter således den fortsatte landbrugsdrift og fremstår som et naturligt driftsanlæg på ejendommen.

Der er endvidere lagt vægt på, at ejendommen ikke er omfattet af særlige landskabelige udpegninger eller andre planmæssige interesser, som taler imod etableringen af gyllebeholderen. Kommunen vurderer derfor, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af landskabelige eller planlægningsmæssige hensyn.

For at begrænse gyllebeholderens visuelle påvirkning af omgivelserne stilles der vilkår om etablering af et tæt og højt, tre-rækket levende hegn bestående af hjemmehørende buske og træer. Beplantningen skal bidrage til at afskærme anlægget og sikre en bedre landskabelig indpasning, så det fremstår mindre markant i det åbne land. Kommunen vurderer, at vilkåret i tilstrækkelig grad afbøder anlæggets visuelle påvirkning.

På baggrund af en samlet vurdering finder kommunen, at gyllebeholderens placering, udformning og anvendelse er velbegrundet i ejendommens drift, og at projektet kan indpasses på stedet uden at tilsidesætte de hensyn, som landzonebestemmelserne skal varetage. Kommunen vurderer derfor, at det ansøgte er i overensstemmelse med kommunens administration af landzonebestemmelserne og kan tillades på de fastsatte vilkår.

Begrundelse for vilkår

Vilkåret om beplantning stilles med henblik på at minimere gyllebeholderens

visuelle påvirkning af landskabet. Beplantningen skal sikre, at anlægget i højere grad indpasses i de landskabelige omgivelser og fremstår mindre markant i det åbne land.

Dokumentation for den etablerede beplantning i form af en beplantningsplan samt fotodokumentation skal fremsendes til Sønderborg Kommune via mail: landzone@sonderborg.dk

Vilkårene i denne tilladelse har været sendt i partshøring i 14 dage i perioden fra den 5. august 2026 til den 19. august 2026, jævnfør forvaltningslovens § 19².

Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til sagen.

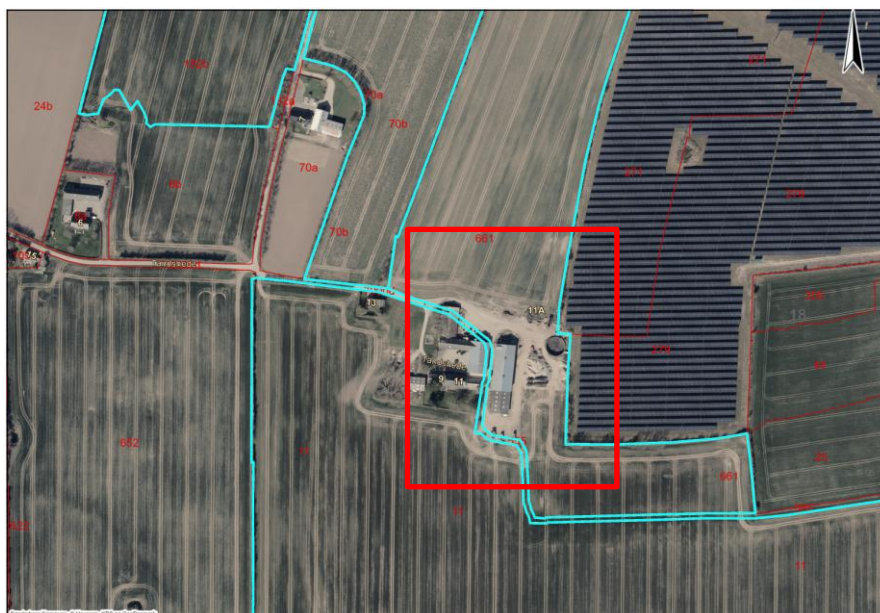
Tilladelsen er givet på betingelse af, at det ansøgte projekt udføres i overensstemmelse med:

- Projektmateriale af den 12. juni 2026 med tilhørende beskrivelse.

Redegørelse for det ansøgte projekt

Shell Biogas A/S har søgt om landzonetilladelse til at etablere en gyllebeholder til opbevaring afgasset biomasse hos HC Maskinstation, på ejendommen som ligger på adressen Tandshede 11, Tandslet, 6470 Sydals.

Der er indsendt fuldmagt fra ejer i forbindelse med ansøgningen.

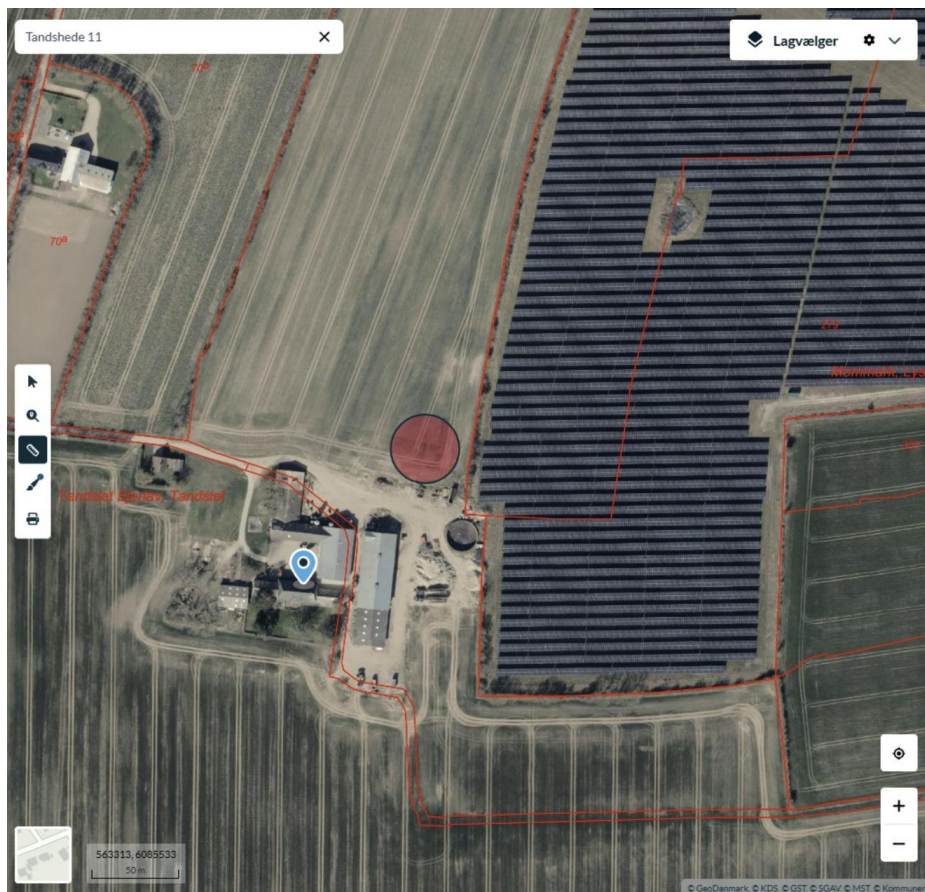


Oversigtskort som viser ejendommen på Tandshede, som den sidste ejendom på vejen, op mod teknisk solcelleanlæg.

² LBK nr. 433 af 22/04/2014 - Forvaltningsloven

Ejendommen er en landbrugsejendom bestående af 11 jordstykker med et samlet areal på ca. 96 ha.

Ansøger oplyser, at biogasgylle skal bruges af ejer af matriklen. Der er lavet en 10-årig aftale, hvor der vil blive leveret ca. 14 læs a 36 m³ pr. måned.



Situationsplan fra ansøgningen som viser placeringen af gyllebeholderen.



Modelbillede fra ansøgning.

Lovgrundlag

Ejendommen er beliggende i landzone, og etablering af en gyllebeholder til opbevaring af afgangsbiomasse for Shell Biogas A/S hos HC Maskinstation kræver landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Naboorientering

Kommunen har ikke foretaget naboorientering i forbindelse med behandlingen af ansøgningen, jf. planlovens § 35, stk. 5, idet det ansøgte vurderes at være af underordnet betydning for naboerne.

Ved vurderingen har Sønderborg Kommune lagt vægt på, at gyllebeholderen etableres på en ejendom, hvor der allerede drives maskinstation med tilhørende trafik af større køretøjer. Det er oplyst, at anvendelsen af gyllebeholderen vil medføre en mertrafik på ca. 14 lastbiltransporter om måneden.

Kommunen vurderer, at denne mertrafik er begrænset og må anses som en naturlig og forventelig del af den eksisterende drift på ejendommen. På den baggrund vurderes projektet ikke at medføre væsentlige nabomæssige gener, og ansøgningen er derfor ikke sendt i naboorientering.

Planmæssige forhold

Ejendommen er ikke omfattet af kommuneplanramme eller lokalplan.

Landzonebestemmelserne skal virke for gennemførelsen af Kommuneplan 2023-2035. I denne landzonetilladelse er der foretaget konkrete vurderinger i forhold til de retningslinjer i kommuneplanen, som er relevante for det ansøgte projekt:

- [1.6.1](#) Landbrugserhvervet

Se den fulde vurdering på bilag 1.

Natura 2000

Nærmeste Natura 2000 område er habitatområde H173: Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, der ligger i en afstand af 3,50 km fra ejendommen. På baggrund af projektets karakter vurderer kommunen, at projektet ikke i sig selv eller i sammenhæng med andre projekter forringer levevilkårene for de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget:

H173	Bredgrund
Kode	Udpegningsgrundlag
1351	Marsvin
1110	Sandbanke
1160	Bugt
1170	Rev

De udpegede naturtyper i Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als er særlig følsomme overfor bl.a. bundsløbende fiskeri. Marsvin kan ende som bifangst i garnfiskeriet, og er følsomt over for ændringer i naturtyperne. Det ansøgte påvirker ikke naturtyperne i udpegningsgrundlaget.

Bilag IV-arter

På baggrund af projektets karakter afvises det, at projektet vil ødelægge eller beskadige de plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, som er nævnt i EU-habitatdirektivets bilag IV.

Flagermus

Gamle bygninger og haver med store træer er potentielle yngle- og rastesteder for flagermus. Hvis I opdager flagermus i forbindelse med renovering, nedrivning eller fældning af træer, skal I sikre beskyttelse af flagermusene ved f.eks. ikke at blokere det sted hvor flagermusene flyver ind og ud, og I kan henvende jer til den lokale afdeling af Naturstyrelsen, som vil hjælpe med at finde en løsning i form af udslusning eller dispensation.

Hvis der er flagermus, skal disse udsleses og nedrivning kan kun ske de første 2 uger i maj eller perioden 15. august til 15. september.

Øvrige forhold

- Forurenet jord - Hvis der under jordarbejdet konstateres en forurening af jorden, skal Sønderborg Kommunes afdeling Natur & Vandmiljø underrettes på 88 72 40 84 eller naturogvandmiljo@sonderborg.dk, jævnfør § 70 i LBK nr. 282 af 27. marts 2017.
- Fortidsminder - Støder man på arkæologiske levn under anlægsarbejdet, skal Museum Sønderjylland – Arkæologi Haderslev Dalgade 7, 6100 Haderslev på 65 37 08 01 eller planer@msj.dk straks tilkaldes, og arbejdet indstilles i det omfang det berører fortidsmindet, jævnfør museumslovens § 27.
- Servitutter - Vi har ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle servitutter, deklarationer og kendelser, der påhviler ejendommen.

Øvrige tilladelser

Når klagefristen er udløbet, kan byggetilladelse udstedes, hvis I har sendt et fyldestgørende projekt til afdeling Byg. Hvis I har spørgsmål til byggetilladelsen, kan I ringe til os på telefon 88 72 40 82 eller kontakte os via mail på erhverv-byggesager@sonderborg.dk.

Hvis du endnu ikke har søgt om byggetilladelse, kan du gøre dette via Sønderborg Kommunes hjemmeside: <https://sonderborgkommune.dk/miljo-byggetilladelse>



Klagevejledning

Der er mulighed for at klage til Planklagenævnet over Sønderborg Kommunes afgørelse i en 4 ugers periode, efter tilladelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside, jævnfør klagevejledningen sidst i dette brev.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klageperioden er udløbet.

Ønsker I at klage, skal klagen være indgivet til klageinstansen **senest den 17. september 2026**.

Hvis I har spørgsmål til afgørelsen, er I velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Tanja Hald Madsen

Telefon 23 69 11 67

tamd@sonderborg.dk

Bilag 1

Landskab

Retningslinje	Kommunens vurdering
1.6.1 Landbrugserhvervet Når landbrugsjord inddrages til andre formål end jordbrug, skal det dokumenteres, at der er taget de størst mulige hensyn til landbruget. Arealudlæg til andre formål end jordbrug kræver en planlægningsmæssig og funktionel begrundelse.	Ejendommen er registreret som en landbrugsejendom, og det er oplyst, at ejendommens ejer skal aftage den afgassede biomasse, som Shell Biogas A/S opbevarer i den ansøgte gyllebeholder. Kommunen vurderer på den baggrund, at gyllebeholderen har en klar driftsmæssig og funktionel tilknytning til ejendommens landbrugsmæssige drift, idet den sikrer den nødvendige opbevaringskapacitet for den afgassede biomasse, som skal anvendes til gødskning af ejendommens landbrugsarealer. Beholderen understøtter dermed den jordbrugsmæssige anvendelse af ejendommen og fremstår som et naturligt driftsanlæg i tilknytning hertil.

Den fulde beskrivelse kan tilgås på linket, som angiver nummeret, på retningslinjen.



Bilag 2

Link til liste over arter: [Artsoversigt](#). Arter fremgår også af nedenstående liste:



[Hjælp og vejledning](#)

Artsanbefalinger

[Indsæt specifikationer](#) [Se tegninger](#) [Forside](#) [Email](#) [Print](#)

[Ny Plantningslokalitet](#)
[Vælg nyt modul](#)

Vælg plantningsformål

Læ- og naturplantning

Vis baggrund for prioritering af træarter

Hvis der er behov for oplysninger og rådgivning om artsblandinger, plantningsteknik, skovdyrkning o.l. henvises til skovbrugs- og plantningskonsulenter

*) Alle træarter i gruppe A=prio.1, B=prio.2, C=prio.3 **) Hold musen på symbolet for at se popup tekst

Priori- tering (*)	Navn	Latin	Pop-up info (**)	Pop-up info (**)	Arts- beskri- velse	Frø- kilde- anbef.
A	Alm. hvidtjørn	Crataegus laevigata	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Alm. hylde	Sambucus nigra	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Alm. hæg	Prunus padus	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Alm. syren	Syringa vulgaris		!	➔	➔
	Avnbøg	Carpinus betulus	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Benved	Euonymus europaeus	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Bævreasp	Populus tremula	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Bøg	Fagus sylvatica	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Druehylde	Sambucus racemosa		!	➔	➔
	Dunbirk	Betula pubescens	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Dunet gedeblad	Lonicera xylosteum	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Engriflet hvidtjørn	Crataegus monogyna	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Europæisk lærk	Larix decidua		!	➔	➔
	Femhannet pil	Salix pentandra	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Fjeldrøbe	Ribes alpinum	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Fuglekirsebær	Prunus avium	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Grønne	Alnus viridis		!	➔	➔
	Gråpil	Salix cinerea	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Hassel	Corylus avellana	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Hunderose	Rosa canina	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Hvidel	Alnus incana		!	➔	➔
	Hvidgran	Picea glauca		!	➔	➔
	Hvidpil	Salix alba		!	➔	➔
	Hybridlærk	Larix eurolepis		!	➔	➔
	Hybridpoppel	Populus Maximowiczii x P. trichocarpa		!	➔	➔
	Japansk lærk	Larix kaempferi		!	➔	➔
	Koralhvidtjørn	Crataegus rhipidophylla	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Kristtorn	Ilex aquifolium	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Kræge	Prunus domestica ssp. insititia		!	➔	➔
	Kvælkved	Viburnum opulus	🇩🇰 NAT	!	➔	➔
	Liguster	Ligustrum vulgare		!	➔	➔
	Mirabel	Prunus cerasifera		!	➔	➔
	Navr	Acer campestre	🇩🇰 NAT	!	➔	➔



Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening: dnsønderborg-sager@dn.dk

Museum Sønderjylland: planer@msj.dk

Erhvervsservice, Sønderborg Kommune: erhvervsservice@sonderborg.dk

Klagevejledning

Der er mulighed for at klage over Sønderborg Kommunes landzonetilladelse, i indtil 4 uger, efter tilladelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Afgørelser efter planlovens § 35, stk. 1 kan påklages til Planklagenævnet efter reglerne i planlovens § 58, stk. 1, nr. 1.

Rettidig klage over en landzoneafgørelse har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet konkret bestemmer andet, jf. planlovens § 60 a, stk. 2.

Klageberettigede er alle med retlig interesse i sagens udfald. Klageberettigede er også landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen som formål. Disse foreninger og organisationer kan klage på betingelse af at foreningen eller organisationen har vedtægter og love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. planlovens § 59.

Du klager skriftligt via Klageportalen. Kommunen henviser til vejledningen om klageprocessen på Nævnenes Hus' hjemmeside:

<https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/planklagenaevnet/vejledning/>

Planklagenævnet opkræver et gebyr for behandling af klagen. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og på 1800 kr. for virksomheder og organisationer.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du mener, der er særlige forhold, der gør, at du trods vejledning ikke kan forventes at kunne anvende klageportalen, kan du eller din eventuelle repræsentant sende en begrundet anmodning om fritagelse for brug af klageportalen til Planklagenævnet via mail på plan@naevneneshus.dk.

En ansøgning om fritagelse bedes du orientere kommunen om.

Civilt søgsmål

Et eventuelt sagsanlæg skal ifølge planlovens § 62, stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.