

Myndighedens skema til brug for screening (VVM-pligt)

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	<p>Bygherren søger om projektændringer for forsyningsledningerne, som er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 13 litra a.</p> <p>I forbindelse med etableringen af Nordborg Resort skulle der etableres nye forsyningsanlæg. Nordborg Resort har gennemgået en miljøvurdering og Sønderborg Kommune har den 6. maj 2022 meddelt en § 25-tilladelse til projektet, herunder til forsyningsledninger. Af VVM-redegørelsen for projektet fremgår en overordnet plan for udlægning af spildevandsledninger og vandforsyningsledninger. Bygherren har foretaget projektændringer, som kan have en væsentlig påvirkning på miljøet.</p> <p>Spildevand</p> <p>Screeningen omfatter afvigelser fra den oprindelig planlægning som er angivet i bilag 2. Det drejer sig om styrede underboringer i fredskov og under beskyttede diger.</p> <p>Vandforsyning</p> <p>Screeningen omfatter afvigelser fra den oprindelige planlægning, som er angivet i bilag 3. Det drejer sig om styrede underboringer i fredskov og under beskyttede diger.</p> <p>Styrede underboringer</p> <p>Jævnfør projektbeskrivelsen og §25-tilladelsen fra den 6. maj 2022 skulle der foretages styrede underboringer flere steder i projektet. I §25-tilladelsen er der fastsat vilkår til, at inden der udføres styrede underboringer, hvor der skal anvendes bentonit eller additiver, skal bygherre over for Sønderborg Kommune have redegjort for, at der anvendes bentonit med lave forekomster af tungmetaller samt additiver med lav miljøpåvirkning.</p> <p>Ansøgeren har oplyst, at der vil være opsyn for boremudder, at der ikke sker uheld til vandmiljøet.</p>

Navn og adresse på bygherre	Nordborg Resort Nørre Havnegade 43 6400 Sønderborg				
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Niels Feerup Nørre Havnegade 43 6400 Sønderborg Tlf.: +45 4015 1761 E-mail: nf@nordborgresort				
Projektets placering	Se bilag 1				
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune				
Oversigtskort i målestok	Bilag 1				
Kortbilag i målestok	Bilag 2				
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).				X	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		X			Nordborg Resort er omfattet af § 25 tilladelsen af 6. maj 2022. Bygherren søger om projektændringer for forsyningsledningerne, som er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 13 litra a.
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Projektets karakteristika:					

1. Arealbehovet i m ²	X				
2. Er der andre ejere end bygherre				X	
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³	X				
4. Projektets maksimale bygningshøjde i m	X				
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:	X				
6. Projektets kapacitet for strækingsanlæg		X			Projektet er ændret i forhold til forudsætningerne i § 25-tilladelsen. Der vurderes kun på projektændringerne, som er vist i bilag 2 og 3.
7. Projektets længde for strækingsanlæg:	X				
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:				X X X	
9. Projektets behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:	X X				
10. Behov for vand – kvalitet og mængde:					

I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				
11. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				X	
12. Affaldstype og mængder, som følge af projektet:					
Farligt affald:	X				
Andet affald:	X				
Spildevand/overfladevand:	X				
13. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				X	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer:					Anlægsarbejdet er vurderet i § 25 tilladelsen. Sønderborg Kommune vurderer, at ændringen vil give forøget støjpåvirkninger.
I anlægsfasen:				X	
I driftsfasen:	X				
15. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:	X				
16. Vil projektet give anledning til støvgener:					
I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				
17. Vil projektet give anledning til lugtgener:					
I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				

18. Vil projektet give anledning til lysgener:					
I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				
19. Vil projektet give anledning til trafikgener:					
I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				
20. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				X	
Projektets placering:					
21. Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse:				X	Projektets ændringer vil ikke ændre i den eksisterende arealanvendelse og er i overensstemmelse med kommune- og lokalplan.
22. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området:				X	
23. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen:				X	
24. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				X	
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:	X				
26. Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vandområder:	X				
27. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer:	X				

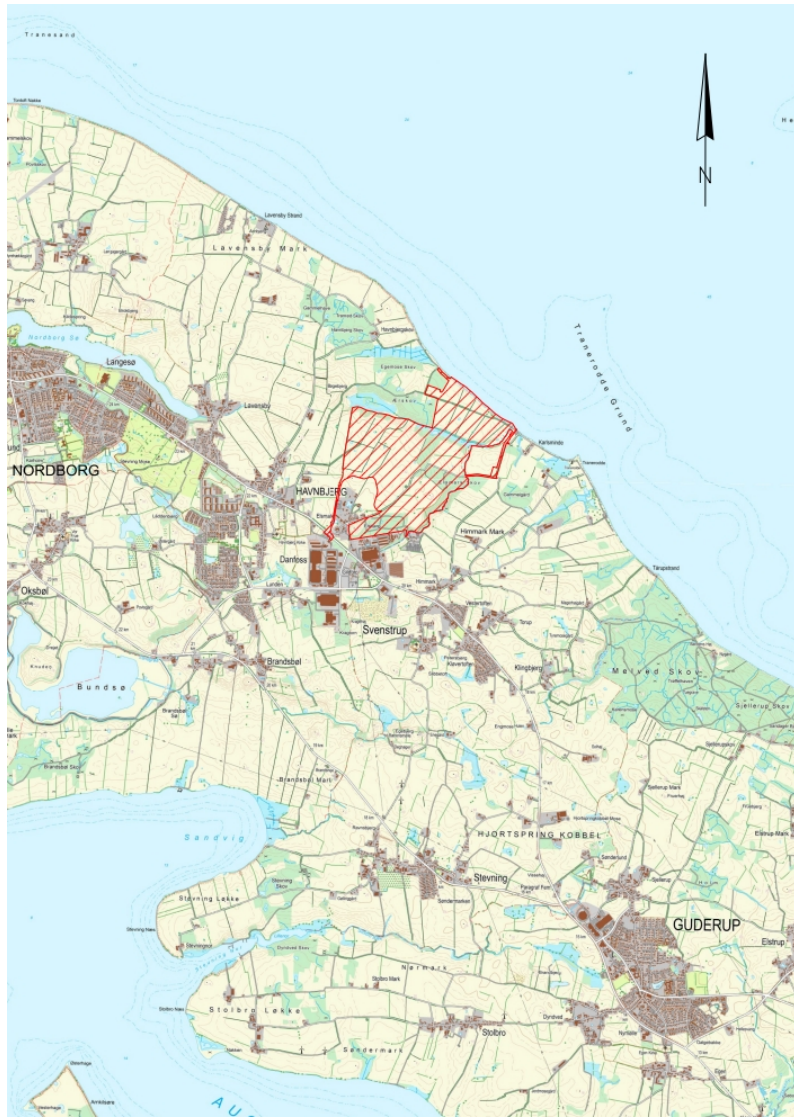
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:	X				Projektændringerne er placeret under terræn.
29. Forudsætter projektet rydning af skov:				X	Der vil ikke blive fældet yderligere af fredskoven.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst frednings sag:				X	
31. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt (fx § 3): § 3 beskyttede vandløb: Målsatte vandløb, søer eller kystvande jf. vandområdeplanen: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV: Forventes området at rumme danske rødlistearter:				X X X X X X	<p>Projektet vurderes ikke at påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder ud fra</p> <p>Natura 2000, bilag IV arter og rødlistearter er vurderet i miljøkonsekvensrapporten og Sønderborg Kommune vurderer, at projektændringen ikke vil medføre en ændret vurdering.</p> <p>Miljøstyrelsen har i høringssvaret af § 25 tilladelsen vedrørende styrede underboringer henvist til en DHI rapport, "Risikovurdering af boremudderprodukter"- projektnummer 11826018, hvor man sammenligner miljøpåvirkningen fra forskellige produkter, der benyttes i forbindelse med boremudder.</p> <p>Det fremgår af DHI- rapporten, at Hydraul-EZ og Rel PAc overordnet set er vurderet til at have en lav miljøpåvirkning.</p> <p>Sønderborg Kommune vurderer, at udførelsen af styrede underboringer ikke vil give væsentlige påvirkninger.</p>

32. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevand/vandområder:				X	
33. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:		(X)			En del af projektet er placeret i OSD. Der anvendes produkter med lav miljøpåvirkning, jf. DHI rapport.
34. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:				X	Projektændringerne er ikke placeret i områder med registreret jordforurening.
35. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse:				X	
36. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:				X	
37. Kan projektet påvirke: Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk:	X X X X X				
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
38. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				X	

39. Er der andre projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):		(X)			Nordborg Resort er omfattet af § 25 tilladelsen fra 6. maj 2022. Sønderborg Kommune vurderer, at projektændringerne ikke vil give væsentlige miljøpåvirkninger.
40. Er der andre kumulative forhold?				X	
41. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:	X				
42. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:	X				
43. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				X	
44. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				X	
45. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige –					
Enkeltvis:				X	
Eller samlet:				X	
46. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				X	
47. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				X	
48. Miljøpåvirkningens:					
Varighed:					
Hyppeghed:					

Reversibilitet:					
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Sønderborg Kommune vurderer, at ændringen af projektet er ikke miljøvurderingspligtigt.				

Bilag 1



Bilag 3

