

Myndighedens skema til brug for screening (VVM-pligt)

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune			
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	Sønderborg Varme ønsker at udvide forsyningsområdet og tilbyde fjernvarme i det gas-opvarmede område ved Brovej, Gl. Brovej, Industrivej m.fl. i Augustenborg. Området består af 40 ejendomme, hvoraf de 19 er fossilt opvarmede. Projektet omfatter nedlægning af forsyningsledningen. Hovedledning er 1.158 kanalmeter. Stikledninger er 650 kanalmeter. Anlægsarbejdet opstartes 2024. Kommerciel drift opstartes løbende fra 2024-2025.			
Navn og adresse på bygherre	Sønderborg Varme A/S, Nørrekobbel 54, 6400 Sønderborg			
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Kontaktperson Sønderborg Varme: Afdelingsleder Jan Due Kristensen, tlf.: 73 43 50 21 E-mail: jdk@sfjv.dk Kontakt person DFP, Merkurvej 7, 6000 Kolding: Christian Pedersen, tlf.: 28 72 48 73, E-mail: cp@dfp.dk			
Projektets placering	Ledningstracé med berørte områder er vist bilag 2			
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune			
Oversigtskort i målestok	Se bilag 1			
Kortbilag i målestok	Se bilag 2			
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).				x

Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x			3 b) Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Projektets karakteristika:					
1. Arealbehovet i m ²					Etablering af fjernvarme i området ændrer ikke ved det fremtidige befæstede areal. Ved ledningsarbejde på offentlige vejarealer (i rabatten), er der behov for et 3 - 4 m arbejdsbælte i anlægsfasen. Ved ledningsarbejder på privat ejendom er der behov for et 6 – 12 m arbejdsbælte i anlægsfasen, hvorved muld og råjord kan oplægges separat og genanvendes.
2. Er der andre ejere end bygherre				x	
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³	x				Projektet vedrører fjernvarmeledning.
4. Projektets maksimale bygningshøjde i m	x				Projektet vedrører fjernvarmeledning.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:					Der transporteres energi i form af varmt vand i ledningerne. Sønderborg Varme leverer varmen til området. Marginal varmeproduktion til det nye forsyningsområde produceres på biomassekedler (67%), naturgaskedel (18%) og på bortkøling affald (13%), elkedel (11%), solvarme og overskudsvarme.

					Der anvendes primært træflis (og lidt halm) som brændsel på biomassekedlerne, naturgas til gaskedlen, el til elkedel samt til at drive hjælpeudstyrer (f.eks. pumper).
6. Projektets kapacitet for strækingsanlæg					Der anlægges en fjernvarmeforsyningsledning. Kapaciteten er ikke oplyst i ansøgningen.
7. Projektets længde for strækingsanlæg:					Forsyningsledninger er et strækingsanlæg. Længden på forsyningsledningen er ca. 1.158 kanalmeter hovedledning.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:				x x x	
9. Projektets behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Fjernvarmeledninger etableres af præfabrikerede fjernvarmerør og komponenter. Rørene samles på lokaliteten. Der etableres en sandpude omkring fjernvarmerørene i rørgraven ca. 0,1-0,4 m ³ /m. Sandforbrug ca. 107 m ³ . Der etableres ny belægning på eksisterende berørte vejarealer (asfalt). Der er ikke behov for råstoffer i driftsfasen.
10. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen:					Ingen eller kun begrænset vand til rengøring i forbindelse med anlægsfase. Ledningen fyldes med fjernvarmevand,

I driftsfasen:					herefter cirkulerer vandet i et lukket system. Vandbehov til fjernvarmevand til det nye ledningsnet ca. 10 m³ (cirkulerende mængde fjernvarmevand ca. 6 m³ + regenerering af vandbehandlingsanlæg).
11. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
12. Affaldstype og mængder, som følge af projektet: Farligt affald: Andet affald: Spildevand/overfladevand:					Affald fra fjernvarmerørene i mindre omfang (PE-kappe, skum og stål). Asfalt fra berørte vejarealer. Asfalt bortskaffes til godkendt modtager. Eksisterende råjord og muld forventes genanvendt. Eventuelt overskydende jord vil blive håndteret efter Sønderborg Kommunes regler. Driften af fjernvarmeledningerne medfører ikke produktion af affald, spildevand og overfladevand.
13. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x	Støj i forbindelse med anlægsarbejdet vil stamme fra entreprenørudstyr. Anlægsarbejdet vil være begrænset til at foregå i dagtimerne. Der accepteres højere støjgrænser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde, da det er af midlertidig

				x	karakter. En eventuelt gene vurderes ikke at være væsentlig, da der er tale om en begrænset periode. Anlægsarbejdet vurderes at kunne overholde Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter. Der er ingen støj fra fjernvarmeledninger i driftsfasen.
15. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:	x				
16. Vil projektet give anledning til støvgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Anlægsfasen kan kortvarigt give anledning til støvgener, typisk i forbindelse med gravearbejder. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Der vil ikke være støvgener forbundet med driften af fjernvarmeledninger.
17. Vil projektet give anledning til lugtgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	I anlægsfasen kan der kortvarigt være lugtgener. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Der er ingen lugtgener i driftsfasen.
18. Vil projektet give anledning til lysgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	I anlægsfasen kan der kortvarigt være lysgener fra entreprenørmaskiner. Dette vurderes ikke væsentligt, da der er tale om en begrænset periode. Der er ikke behov for belysning i driftsfasen.

19. Vil projektet give anledning til trafikgener:					
I anlægsfasen:				x	En del af projektet er vejstrækninger, der kan være opgravet i en del af anlægsfasen. Det er kommunens vurdering, at i den periode kan der være mindre trafikgener for beboere, erhvervsjendommene og for de gennemkørende.
I driftsfasen:				x	Der er vil ikke være trafikgener i driftsfasen.
20. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				x	
Projektets placering:					
21. Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse:				x	Arealanvendelsen vil være den samme som før projektet udføres.
22. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området:				x	Den østlige del af forsyningsledningen etableres i landzone. Den vestlige del placeres i byzone, hvor der er følgende lokalplaner: Lokalplan: 27-501, Sønderborg, Bolig- og institutionsområde syd for Brovejen i Augustenborg. Lokalplan: 1-501, Sønderborg, Håndværkerområde ved Bro-vejen, Augustenborg. Lokalplan: 9-501, Sønderborg, Erhvervsområde ved Bro-vejen og Langgade, Augustenborg. I anlægsfasen skal ansøger være opmærksom på at bevare beplantningsbælter jævnfør §8 i Lokalplan: 9-501, Sønderborg, Erhvervsområde ved Bro-vejen og Langgade, Augustenborg

					samt i Lokalplan: 1-501, Sønderborg, Håndværkerområde ved Bro-vejen, Augustenborg. Der vurderes, at der ikke er planmæssige udfordringer forbundet med projektet.
23. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen:				x	Det ansøgte er beliggende indenfor kommuneplanens rammer for Blandet bolig og erhverv, Offentlige formål, Erhverv og Rekreative rammer. Det ansøgte kræver ikke ændring af kommuneplanen.
24. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	Arealanvendelsen af arealer, der grænser op til projektarealet, kan opretholdes i henhold til gældende planer.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				x	Området er ikke udpeget til råstof- eller råstofinteresseområde. Projektet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at etablering af fjernvarmeledninger ikke hindrer fremtidig anvendelse af råstoffer og grundvand.
26. Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vandområder:				x	Der er ingen udledning af overfladevand. Projektet placeres ikke i eller i nærheden af sårbare vådområder.
27. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer:				x	Der er en å-beskyttelseslinje tæt på ledningstracéets vestlige ende. Ledningstracéet går dog fri af denne å-

					beskyttelseslinje.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:		x			Da ledningen nedgraves, vurderer Sønderborg Kommune, at projektet ikke vil have en visuel påvirkning på oplevelsen af kystlandskabet.
29. Forudsætter projektet rydning af skov:				x	Der ryddes ikke skov i forbindelse med projektet.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst fredningssag:					I den østlige del berører den del af projektet, som er beliggende på Gammel Brovej, et fredet område: Bro Vejtræer. Det ansøgte indenfor fredningen kræver en dispensation fra fredningen. Ansøgningsmaterialet sendes til Sønderborg Kommune eller til fredningsnævnet.
31. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt (fx § 3): § 3 beskyttede vandløb: Målsatte vandløb, søer eller kystvande jf. vandområdeplanen: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV: Forventes området at rumme danske rødlistearter:					Der er en beskyttet sø i projektområdet mellem Brovej og Stavensbølgade. Umiddelbart op af projektområdet er der også en beskyttet sø. Syd og øst for projektområdet er der en beskyttet mose. Ledningstracéet placeres i eksisterende vejarealer, samt på privat ejendom og vil ikke berøre §3 områderne. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke medfører potentiel påvirkning af registrerede eller beskyttede områder. Der er et offentligt rørlagt vandløb (192.3 Tilløb til Strømmen), der gennemløber projektområdet. I krydset mellem Brovej

					og Gammel Brovej krydser fjernvarmeledningen vandløbet. Krydsningen kræver en krydsningstilladelse. Vandløbet er ikke målsat eller beskyttet, men har udløb i det målsatte og beskyttede vandløb Strømmen. Projektet medfører ingen tilførsel til vandløbet. Natura 2000-områder: Det nærmeste Natura 2000-område er EF-habitatområde 200 Augustenborg Skov, som ligger 1,6 km vest for projektet. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Strandeng (1330), Næringsrig sø (3150), Bøge på muld (9130), Ege-blandskov (9160) og Elle - og askeskov (91E0). Projektet vil ikke påvirke naturtyper på udpegningsgrundlaget, da det ikke medfører mere forurening. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke i sig selv eller som kumulativt bidrag i forbindelse med andre planer eller projekter vil påvirke Natura 2000-områder. Pattedyrskortlægningen viser, at der <i>kan</i> vandflagermus, dværgflagermus, langøret flagermus og sydflagermus i området. Paddekortlægningen viser, at der <i>kan</i> være følgende arter i området: løvfrø, spidssnudet frø, markfirben, stor vandsalamander, butsnudet frø, lille
--	--	--	--	--	--

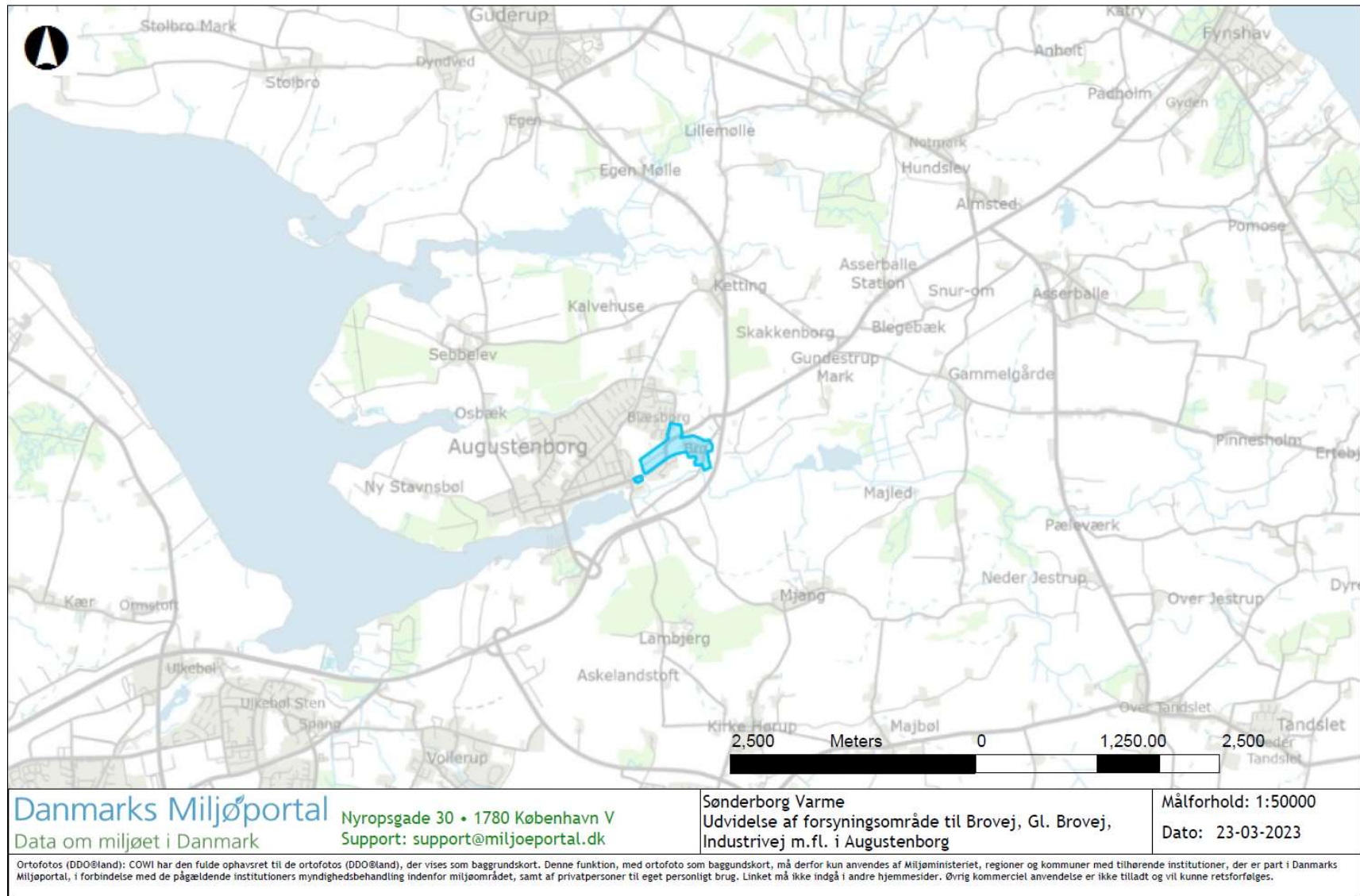
					vandsalamander, strandtudse og skrubtudse. Der foretages ikke nedrivning af eksisterende bygninger eller fældning af træer. Projektet har ingen betydning for flagermusene i og omkring projektarealet. Projektet vurderes heller ikke at kunne påvirke paddearterne. Der er ikke kendskab til rødlistearter i området.
32. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevand/vandområder:				x	Der er ingen udledning fra projektet hverken i anlæg- eller i driftsfasen.
33. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:		x x			Projektet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser og i indvindingsopland til Mjang Dam Vandværk. Fjernvarmeledninger udføres og opstilles iht. gældende danske normer og standarder. Ledningsanlægget udføres med alarmtråd for lækageovervågning og rørbrud. Det vurderes, at fjernvarmeledningen ikke vil påvirke grundvandet.
34. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:		x			Der er registreret jordforurening inden for projektområdet. Fjernvarmeledningernes tracé ligger uden for afgrænsningen for

					forureningen. En del af området er registreret områdeklassificeret. Eventuelt overskydende jord skal håndteres iht. jordforureningsloven og Sønderborg Kommunes regler herom.
35. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse:		x			Efter Kommuneplan 2019-2031 for Sønderborg Kommune er en del af projektområdet placeret i et område med risiko for oversvømmelse. En eventuel oversvømmelse vil ikke have indflydelse på sikkerheden og driften af fjernvarmeledningen.
36. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:				x	Den østlige del af projektet er beliggende i landzone. Den vestlige del af projektet er placeret i byzone. Sønderborg Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke miljøet negativt i forhold til det forventede for det pågældende område.
37. Kan projektet påvirke: Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk:				x x x x x	Fjernvarmeledningen placeres inden for områder, der er udpeget till bevaringsværdige landskaber, kulturhistoriske bevaringsværdier og særlige værdifulde landbrugsområde, jf. Kommuneplan 2019-2031 for Sønderborg Kommune. Da ledningerne nedgraves, vurderer Sønderborg Kommune, at projektet ikke vil have en negativ påvirkning på oplevelsen

					af landskabet.
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
38. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				x	
39. Er der andre projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				x	Der er ingen lignende projekter eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet.
40. Er der andre kumulative forhold?				x	
41. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at de potentielle miljøpåvirkninger af projektet (støv, støj og trafik) er begrænset til mindre påvirkninger i anlægsfasen, og de er afgrænsede til selve projektområdet og de umiddelbart tilgrænsende arealer.
42. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Omfanget af personer, der berøres direkte af projektet, begrænser sig primært til beboere, erhvervsejendommene og gennemkørende langs projektområdet i anlægsfasen.
43. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	

44. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	
45. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				x x	
46. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				x	Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektets samlede miljøpåvirkning er begrænset, og at miljøpåvirkningerne ikke er komplekse.
47. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	Påvirkningen vil ske, hvis projektet udføres, men vurderes som nævnt ovenfor at være lav og af begrænset betydning.
48. Miljøpåvirkningens: Varighed: Hyppighed: Reversibilitet:					Miljøpåvirkningen fra fjernvarmeledningen vil forekomme i anlægsfasen og være af midlertidig karakter.
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og det er derfor ikke miljøvurderingspligtigt.				

Bilag 1



Bilag 2

