

Myndighedens skema til brug for screening (VVM-pligt)

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	Sønderborg Varme A/S har søgt om opstilling af en varmecentral i form af en gasoliekedel. Centralen skal bruges til midlertidig varmforsyning af den nordøstlige del af Rinkenæs fra medio 2023 til og med 2024. Det er en midlertidig opstilling, mens Sønderborg Varme A/S udbygger ledningsnettet og får færdiggjort en transmissionsledning til det berørte område i Rinkenæs. Det midlertidige varmeproduktionsanlæg består af en containerbaseret gasoliekedel (950 kW indfyret effekt) udstyret med en tilhørende overjordisk olietank på 5.900 liter placeret i særskilt container. Ansøger har vedlagt bilag, som viser, at kedlens afkast skal være minimum 5,0 meter over terræn for at overholde vejledende emissionsgrænseværdier for NOx og CO. Gasoliebrænderen er placeret inde i en støjisoleret container og luftindtag i containeren er udført med støjdæmpede kanaler og afkast er lavet med støjdæmper. Disse støjdæmpende foranstaltninger i sammenhæng med at afstanden til nærmeste beboelse er ca. 30-35 meter fra containeren, vurderes det, at støjniveauet ikke vil overgå de vejledende grænseværdier. Olietanken vil følge reglerne i Olietanksbekendtgørelsen, som stiller krav til oplag herunder olieoplag i tanke på terræn og mindre end 6.000 liter. Virksomheden har udarbejdet et bilag, som viser, at tankanlægget overholder minimumskravet for afstand til vandboringer og er placeret uden for beskyttelsesområde for indvindings opland for vandforsyningsanlæg. Olietanken er placeret i en lukket container, som forhindrer beskadigelse af tanken, samt utilsigtet spild direkte på terræn. For at forhindre spild direkte på terræn ved påfyldning af gasolie, etableres der også en spildbakke under tanken. Der vil blive udlagt stabilgrus, som skal sikre et stabilt og fast underlag for containerne. Containerne el-tilsluttes på stedet.

Navn og adresse på bygherre	Sønderborg Varme A/S, Nørrekobbel 54, 6400 Sønderborg				
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Jens Schear Mikkelsen, Sønderborg Varme A/S, jsm@sfjv.dk, 40713327				
Projektets placering	Solhøj/Vårhøj, 6300 Gråsten, del af matrikel 1523, Rinkenæs ejerlav, Rinkenæs.				
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune				
Oversigtskort i målestok	Se bilag				
Kortbilag i målestok	Se bilag				
Forholdet til VVM-reglerne		Ja		Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).				x	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		x			3 a) Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Projektets karakteristika:					
1. Arealbehovet i m ²					Det samlede bebyggede areal vil være ca. 30 m ² svarende til 2 stk. 20 fods containere.
2. Er der andre ejere end bygherre		x			Der er på ansøgningstidspunktet ikke truffet forhåndsftale med ejer af matriklen, hvor centralen påtænkes placeret. Ejer er informeret om, at Sønderborg Varme ansøger om screening af projektet. Lejekontrakt eller

					fuldmagt skal sendes.
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³					Det samlede bebyggede areal vil være ca. 30 m ² svarende til 2 stk. 20 fods containere og bygningsmassen er ca. 78 m ³ .
4. Projektets maksimale bygningshøjde i m					Højden er 2,6 meter på containerne, mens afksthøjden er 5,0 meter over terræn.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:	 x x x				Projektet er opstilling af en midlertidig gasoliekedel i containere. Anlægget skal forsyne et nyt varmedistributionsnet i Rinkenæs.
6. Projektets kapacitet for strækingsanlæg	x				
7. Projektets længde for strækingsanlæg:	x				
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:				 x x x	Projektet er ikke omfattet af bekendtgørelsen om mellemstore fyringsanlæg, da den kun gælder for anlæg over 1 MW.
9. Projektets behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Der er igen behov for råstoffer i anlægsfasen. I driftsfasen er der et maksimalt forbrug af gasolie på 80 kg/time.
10. Behov for vand – kvalitet og mængde:					Der er ikke behov for vand i anlægs- eller driftsfasen.

I anlægsfasen:	x				
I driftsfasen:	x				
11. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
12. Affaldstype og mængder, som følge af projektet:					Det er oplyst, at anlægget ikke genererer affald eller spildevand.
Farligt affald:				x	
Andet affald:				x	
Spildevand/overfladevand:				x	
13. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer:					
I anlægsfasen:				x	I anlægsfasen skal der sættes to containere på arealet, hvilket tager ca. 2 dage. Sønderborg Kommune vurderer, at støj i anlægsfasen ikke er relevant.
I driftsfasen:				x	I forhold til driftsfasen er det oplyst, at gasoliebrænderen har en støjbelastning på 74 dB(A). Ansøger forventer ikke at projektet vil være generende for de nærmeste naboer, da gasoliebrænderen er fastmonteret på kedlen og er placeret inde i en støjisoleret container. Herudover er luftindtag i containeren udført med støjdæmpede kanaler og afkast er udført med støjdamper, så det vurderes at støjniveau ikke vil overgå de vejledende grænseværdier i skel. Nærmeste beboelse er i boligområdet ca. 30-35 meter syd for containeren.

					Sønderborg Varme A/S oplyser yderligere, at de vil foretage en støjmåling ved nærmeste skelgrænse efter opstilling af anlægget, hvis det viser sig nødvendigt/påkrævet. Hvis anlægget viser sig ikke at overholde de vejledende støjgrænser, vil Sønderborg Varme A/S foretage støjdæmpende foranstaltninger (f.eks. lyddæmpning af skorsten) indtil de vejledende støjgrænser er overholdt. Sønderborg Kommune vurderer, at projektet kan overholde de vejledende støjgrænser ved de nærmeste boliger syd for projektet pga. de støjdæmpende foranstaltninger og afstanden til boliger. Området svarer til områdetype 5 (åben lav boligbebyggelse), hvor de vejledende støjgrænser er 45/40/35 dB(A).
15. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				x	Den midlertidige gasoliekedel er omfattet af 6. supplement til Luftvejledningen (vejledningen nr. 2 2001), Kapitel 6 om energianlæg, afsnit 6.3.3, Kedelanlæg med en nominel indfyret termisk effekt på mere end eller lig med 120 kW og mindre en 1 MW: Emissionsgrænseværdier er opgivet til (ved 10 % ilt): NO_x = 110 mg/normal m³ CO = 100 mg/normal m³ Ansøger har indsendt en beregning, der viser, at kedlen kan overholde de vejledende grænseværdier. Det er fundet,

					at det er emissionen af NO_x, som er dimensioneringsgivende for skorstenshøjden med den største spredningsfaktor. Der er foretaget en OML-beregning, som viser, at B-værdien for NO_x overholdes til nærmeste skel. Sønderborg Kommune vurderer, at anlægget kan overholde de vejledende emissionsgrænseværdier og B-værdien for NO_x er overholdt med en afksthøjde på 5,0 m over terræn.
16. Vil projektet give anledning til støvgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Sønderborg Kommune vurderer, at der ikke vil være væsentlige støvgener i anlægs- eller driftsfasen.
17. Vil projektet give anledning til lugtgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Sønderborg Kommune vurderer, at der ikke vil være væsentlige lugtgener i anlægs- eller driftsfasen.
18. Vil projektet give anledning til lysgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:	x x				Der er ikke behov for belysning af omgivelserne i anlægs- eller driftsfasen.
19. Vil projektet give anledning til trafikgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Ansøger forventer, at der vil ske påfyldning af olietanken 1 til 2 gange om ugen. Projektet forventes ikke at give trafikgener i hverken anlægs- eller driftsfasen.
20. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				x	

Projektets placering:					
21. Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse:		x			Arealet, hvor den midlertidige kedel opstilles, er en bar mark og arealanvendelsen ændres i maksimalt 1,5 år til varmecentral. Projektet kræver landzonetilladelse.
22. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området:	x				Der er ikke udarbejdet lokalplan for området, hvor anlægget skal opstilles.
23. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen:				x	Området er beliggende i landzone og er omfattet af kommuneplanramme 7.3.011.B, som udlægger området til boligområde. Projektet vurderes at kunne etableres inden for den gældende kommuneplanramme for området, da projektet er midlertidigt.
24. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	Anvendelsen af arealer, som grænser op til projektet, kan opretholdes ifølge gældende planer.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				x	Projektet forhindrer ikke fremtidig anvendelse af råstoffer og grundvand. Området er ikke udpeget til råstofgraveområde eller råstofinteresseområde. Projektet ligger indenfor et område med drikkevandsinteresser.
26. Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vandområder:				x	Projektet etableres ikke i eller i nærheden af udpegede og registrerede vandområder eller lavbundsarealer. Projektområdet ligger i opland til det beskyttede og målsatte vandløb

					Kirmajbæk, se punkt 31.
27. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer:				x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:		(x)			Projektet ligger inden for kystnærhedszonen umiddelbar i tilknytning til Rinkenæs. Anlæggets placering er betinget af det opland, der skal varmemforsynes og derfor kan der ikke findes en alternativ placering udenfor kystnærhedszonen.
29. Forudsætter projektet rydning af skov:				x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst fredningssag:				x	
31. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt (fx § 3): § 3 beskyttede vandløb: Målsatte vandløb, søer eller kystvande jf. vandområdeplanen: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV: Forventes området at rumme danske rødlistearter:				x x x x x	Der er ikke beskyttet natur eller fredninger inden for projektarealet. Det nærmeste § 3 beskyttede tør natur er en eng ca. 230 meter nord for projektet, lige syd for engen er vandløbet Kirmajbæk. Projektområdet ligger i opland til det beskyttede og målsatte vandløb Kirmajbæk, der ligger ca. 230 meter nord for projektet. Vandløbet har ikke opnået målsætningen om god økologisk tilstand. Terrænet skråner ned imod vandløbet og marken forventes at være drænet med afløb til vandløbet. Olieanken placeres i lukket container med spildbakke under tanken, som opsamler mindre spild. Afstand til vandløb og dræns beliggenhed

					giver den nødvendige responstid, hvis et større uheld forekommer. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke medfører potentiel påvirkning af registrerede, beskyttede eller fredede områder. Natura 2000-områder: Det nærmeste Natura 2000-område er EF-habitatområde Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, som ligger ca. 750 meter øst syd for projektområdet. Projektområdet afvander hertil via Kirkmajbæk. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er naturtyperne sandbanke, rev og bugt samt arten marsvin. Området er også et fuglebeskyttelsesområde (F64), hvor udpegningsgrundlaget er: Edderfugl (T). Projektet vil ikke påvirke naturtyper på udpegningsgrundlaget, da projektets udformning bevirker, at risiko for olieudslip er minimal. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke i sig selv eller som kumulativt bidrag i forbindelse med andre planer eller projekter vil påvirke Natura 2000-områder. Pattedyrskortlægningen viser, at der <i>kan</i> være brunflagermus, vandflagermus, trolldflagermus, pipistelflagermus, dværgflagermus, sydflagermus, og hasselmus i området.
--	--	--	--	--	---

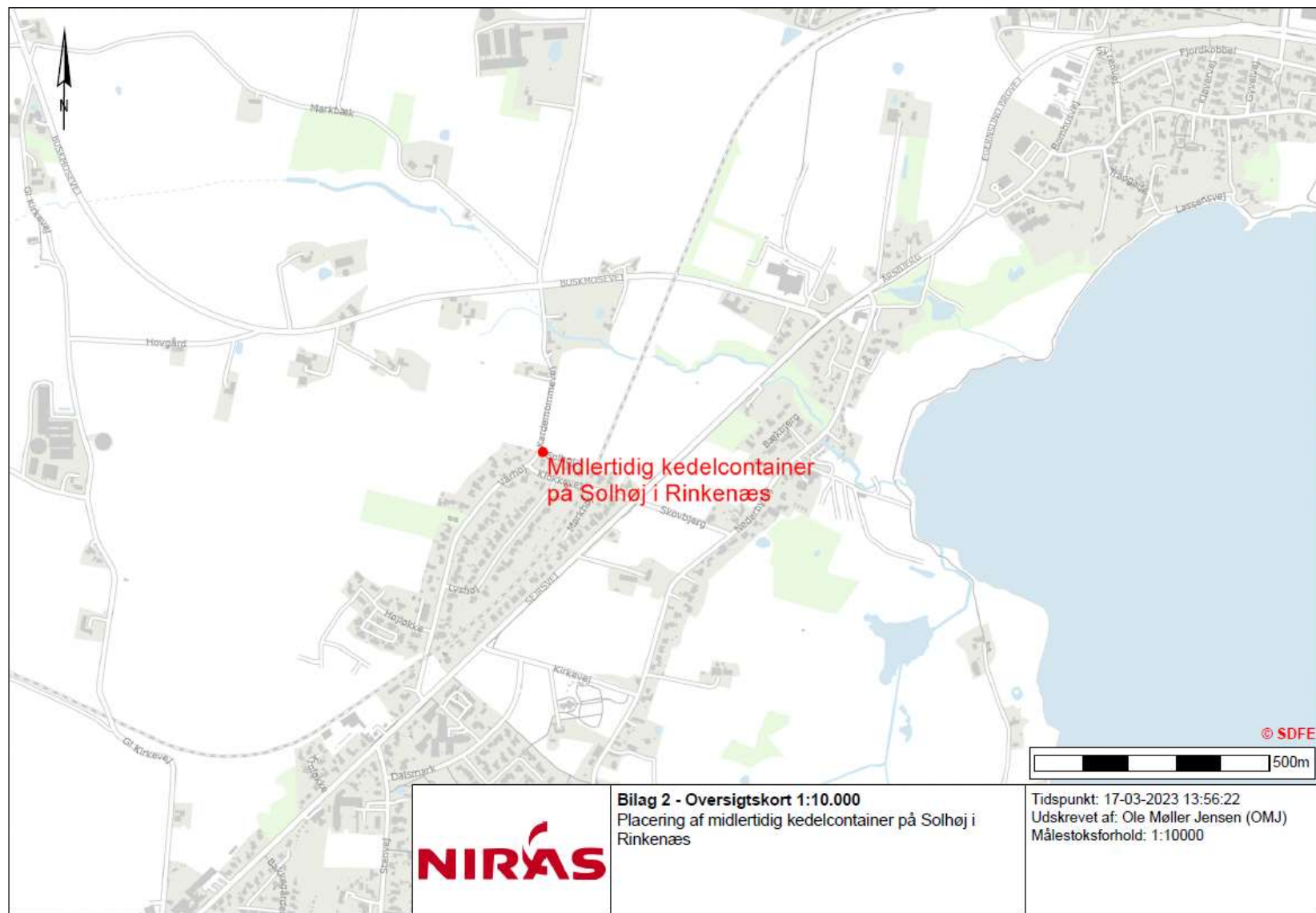
					Paddekortlægningen viser, at der <i>kan</i> være følgende arter i området: spidssnudet frø, markfirben, stor vandsalamander, bjergsalamander, butsnudet frø, grøn frø, lille vandsalamander, løgfrø og skrubtudse. Der foretages ikke nedrivning af eksisterende bygninger eller fældning af træer. Projektet har ingen betydning for flagermusene i og omkring projektarealet. Projektet vurderes heller ikke at kunne påvirke paddearterne. Der er ikke kendskab til rødlistearter på det ansøgte areal.
32. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevand/vandområder:				x	Der udledes ikke overfladevand i forbindelse med projektet. Se også punkt 31.
33. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:				x	Projektet er placeret i et område med drikkevandsinteresser, men uden for områder med særlige drikkevandsinteresser eller indvindingsoplande til almene vandværker.
34. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:				x	Området er ikke kortlagt eller omfattet af kommunens områdeklassificering.
35. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse:				x	Projektområdet er efter Kommuneplan 2019-2031 for Sønderborg Kommune ikke udpeget som et område med risiko for oversvømmelse.

36. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:				x	Projektet etableres på en mark umiddelbart ved en landsby (Rinkenæs). Det vurderes, at etableringen af projektet ikke vil have en negativ påvirkning i forhold til området.
37. Kan projektet påvirke:					
Historiske landskabstræk:				x	Anlægget placeres inden for et område, der er udpeget til bevaringsværdige landskaber – Kysten langs Rinkenæs Bugt, jf. Kommuneplan 2019-2031 for Sønderborg Kommune. Sønderborg Kommune vurderer, at den midlertidige opstilling ikke vil have en væsentlig påvirkning på landskabet, da projektet ligger i umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse i et lokalplanlagt boligområde. Påvirkningen vurderes at være begrænset til det lokale landskabsrum på grund af projektets begrænsede størrelse og udformning. Kommunen lægger samtidig vægt på projektets midlertidighed. Kommunen kan i landzonetilladelsen stille vilkår om f.eks. beplantning, farve- eller materialevalg, hvis det vurderes nødvendigt af hensyn til indpasning i landskabet.
Kulturelle landskabstræk:				x	
Arkæologiske værdier/landskabstræk:				x	
Æstetiske landskabstræk:				x	
Geologiske landskabstræk:				x	
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
38. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				x	Området vurderes ikke at være sårbar over for den forventede miljøpåvirkning.
39. Er der andre projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning				x	

af miljøet (Kumulative forhold):					
40. Er der andre kumulative forhold?				x	
41. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					De forventede miljøpåvirkninger (støj og luft) forventes primært at være afgrænsede til selve projektområdet og de umiddelbare tilgrænsende arealer.
42. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Projektet er ligger i landzone. Det vurderes, at de nærmeste naboer ikke vil blive berørt af en væsentlig miljøpåvirkning.
43. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	
44. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	
45. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige –				x	De identificerede påvirkninger forventes ikke at være væsentlige hverken enkeltvis eller samlet.
Enkeltvis:				x	
Eller samlet:					
46. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				x	Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved den type projekter, og som kan beskrives. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektets samlede miljøpåvirkning er begrænset, og at miljøpåvirkningerne ikke er komplekse.
47. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	

48. Miljøpåvirkningens: Varighed: Hyppighed: Reversibilitet:					Projektets påvirkning af miljøet er midlertidig – fra medio 2023 til og med 2024, som fremgår i ansøgningen.
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, så det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og det er derfor ikke miljøvurderingspligtigt.				

Bilag



Bilag

