

Myndighedens skema til brug for screening af VVM-pligt for et projekt

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	FONDEN UNIVERSE SCIENCE ønsker at opføre to nye aktiviteter samt et legepladsområde i tilknytning til den eksisterende forlystelsespark UNIVERSE SCIENCE PARK. Aktiviteterne forventes idriftsat til sæsonstart 2025. De to nye aktiviteter indebærer et tårn, "Heege Tower", og en karrusel, "Loopster Ride", begge to fra producenten Sunkid. Legepladsområde inkluderer forskellige konstruktioner, f.eks. gynge, vipper mv. fra producenten Kompan. "Heege Tower" er et mekanisk hejsetårn, som gæsterne kan hejse sig selv op i. Tårnets underkonstruktion består af en 8-takket stjerne på fabriksfremstillet frostsikkert fundament og monteres med ankre. Tårnet monteres med 4 "vogne" med plads til to personer i hver vogn. Vognene hejses opad, mens tårnet er i konstant rotation med cirka 1 omdrejning/minut. Sikkerhedsforanstaltninger sikrer, at gæsterne selv kan stige af og på, mens tårnet roterer. Drivkraften er el. Tårnet har en total højde på 9,12 meter over terræn. "Loopster Ride" er en karrusel, der drejer rundt om egen akse. Karrusellen har otte arme hver med én gondol for enden, hvori to gæster kan sidde. Karrusellens arme drejer også om egen akse. Drivkraften er el. Karrusellen er 2,75 meter i højden og 11,5 meter i diameter. En skitseplan med placeringen af de ansøgte aktiviteter, dvs. "Loopster Ride", "Heege Tower" og legepladskonstruktionerne, ses i bilag 3. Der skal ikke foretages nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet. Generelt Åbnings- og driftstider vil følge de gældende driftstider for forlystelsesparken UNIVERSE SCIENCE PARK, og vil være mandag til torsdag kl. 10.00 – 19.00 samt fredag til søndag til kl. 10.00 – 18.00. Bygherren har i ansøgningen oplyst, at der fortager tilpasninger af projektet, idet det

	oprindelige projekt er ændret således, at der ikke udledes tag- og overfladevand fra de ansøgte aktiviteter til recipient eller tilsluttes forsyningens regnvandssystem. Overfladevand holdes i stedet på egen grund og ledes i beplantede faskiner til nedsivning. Fra område med faldgummi sker nedsivningen af overfladevand gennem en faskine, der ved valget af substrat kan filtrere og oprense det potentielt lettere forurenede vand fra evt. udvaskning fra gummi (se punkt 12)		
Navn og adresse på bygherre	FONDEN UNIVERSE SCIENCE PARK Mads Patent Vej 1 6430 Nordborg CVR: 35141375 P. nr.: 1018342363		
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Jonas Juhl Luttermann Mads Patent Vej 1 6430 Nordborg Tlf.: 8881 9554 E-mail: JJLU@universe.dk		
Projektets placering	Begge aktiviteter indrettes på del af ejendommen beliggende Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg, ejendomsnummer 10035556. "Heege Tower" etableres på: Del af matr.nr. 640, Havnbjerg Ejerslav, Havnbjerg. "Loopster Ride" etableres på: Del af matr.nr. 640, Havnbjerg Ejerslav, Havnbjerg.		
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune		
Oversigtskort i målestok	Bilag 1 (1:50.000)		
Kortbilag i målestok	Bilag 2 (1:5.000) Bilag 3 Skitse over aktiviteterne og legepladsområdet		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	

Er ansøgte projekt opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		X	
Er ansøgte projekt opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Projektet er opført på bilag 2 punkt 12. e) Forlystelsesparker og lign. og 13. a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1). Projektet skal derfor screenes for om ændringen vil have en væsentlig skadelig indvirkning på miljøet og dermed være VVM-pligtig.

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
1. Arealbehovet i m ²					Projektets samlede grundareal udgør ca. 1.600 m ² .
2. Er der andre ejere end bygherre				X	
3. Forventet anlægsperiode					Anlægsperioden forventes at være i Q2 2025.
4. Det bebyggede areal i m ² , bygningsmasse i m ³ og samlede befæstede areal					Efter realisering af de to ansøgte aktiviteter anvendes arealerne som en del af en eksisterende forlystelsespark. Det fremtidige samlede bebyggede areal består af de allerede eksisterende forlystelser og bygninger. Efter

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					at de to nye aktiviteter og legepladsområdet er opført, vil det eksisterende bebyggede areal blive udvidet med yderligere 20 m². Det fremtidige samlede befæstede areal består af alle de befæstede områder i den eksisterende forlystelsespark. De nye arealer, der befæstes ved projektet, er ca. 550 m². "Heege Tower" Der vil samlet blive bebygget med ca. 10 m² (foodprint) i forbindelse med opførelsen af "Heege Tower". Tårnets underkonstruktion består af en 8-takket stjerne på fabriksfremstillet frostsikkert fundament og monteres med ankre. Det fremtidige befæstede areal i forbindelse med "Heege Tower" er ca. 105 m². Skitsetegning over "Heege Tower" ses på Error! Reference source not found.. "Loopster Ride" Der vil samlet blive bebygget ca. 10 m² areal i forbindelse med opførelsen af "Loopster Ride". Det fremtidige befæstede areal i forbindelse med "Loopster Ride" er ca. 240 m², hvoraf 80 m² vil bestå af faldgummi.

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					Billede af "Loopster Ride" ses på Error! Reference source not found.. Øvrigt areal Det øvrige areal indebærer opsætning af legepladskonstruktioner og stisystemer. Der vil blive befæstet ca. 150 m² til stisystemer med betonstensbelægning. Projektets maksimale bygningsmasse er ca. 40 m³.
5. Projektets maksimale bygningshøjde i m					Projektets maksimale bygningshøjde er 9,12 meter, svarende til højden på "Heege Tower".
6. Projektets længde for strækingsanlæg:	x				
7. Projektets kapacitet for strækingsanlæg	x				
8. Projektets behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:	 x	 x			Behov for råstoffer i anlægsperioden: Grus: ca. 450 m ³ Beton: ca. 15 m ³ Gummi (til faldunderlag): ca. 4 m ³ Armeringsjern: < 1 ton Substrat til faskiner: ca. 50 m ³ Behov for råstoffer i driftsfasen: Ikke relevant. Der er tale om forlystelsesaktiviteter, ikke brug af råstoffer eller produktion af mellem- eller færdigvarer.
9. Behov for vand – kvalitet og mængde:					Anlægsfasen: Der skal ikke anvendes vand hverken i anlægsfasen eller driftsfasen

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
I anlægsfasen:				x	
I driftsfasen:				x	
10. Affaldstype og mængder, som følge af projektet og håndtering af dette: Farligt affald, anlægsfasen: Andet affald, anlægsfasen: Farligt affald, driftsfasen: Andet affald, driftsfasen:		x		x x x	Der genereres hverken farligt affald eller andet affald i anlægsperioden. Der vil fra gæsterne kunne opstå almindeligt husholdningsaffald/dagrenovation. Affaldet vil blive håndteret via forlystelsesparkens eksisterende affaldssystemer, og i overensstemmelse med de kommunale og nationale affaldsregler.
11. Projektets kapacitet i driftsfasen for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:	x				Der er tale om forlystelsesaktiviteter, ikke brug af råstoffer eller produktion af mellem- eller færdigvarer.
12. Håndtering af spildevand og overfladevand: I anlægsfasen: I driftsfasen:	x			x	Forlystelsesparken er ifølge spildevandsplanen 2016 – 2021 beliggende i et separatkloakeret område, dvs. spildevand og overfladevand løber i hver sin ledning. Anlægsfasen: Der genereres ikke spildevand i anlægsperioden, hverken til renseanlæg eller til recipient.

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					Håndtering af regnvand i anlægsperioden sker ved, at vandet ledes til eksisterende regnvands afløb for området. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at afledning af overfladevand i anlægsfasen belastningsmæssigt er af mindre betydning. Afledningen kan derfor ske til områdets interne eksisterende overfladevandssystem med krav om at overfladevandet skal passere et korrekt dimensioneret sandfang, inden det tilsluttes overfladevandssystemet. Driftsfasen: Gæster henvises til at benytte de eksisterende sanitære faciliteter i parken, hvorfra der tilsluttes spildevand til offentlig spildevandsledning. Der forekommer ikke industrispildevand fra de ansøgte aktiviteter. Tag- og overfladevand fra de befæstede arealer skal tilbageholdes i 3-4 "beplantede faskiner" til nedsivning. Faskinerne består af en overjordisk betonkant af ca. 30-40 cm tykkelse, som indgår i designet af området med siddetrin af beton og et underjordisk volumen af flere kubikmeter substrat med høj porevolumen, som er egnet til at plante træer i. Faskinerne afsluttes med fiberdug i bunden og vil have flere kubikmeter volumen. Overfladevandet bortledes fra faskinerne via nedsivning til den omgivende råjord og/eller via fordampning fra træernes kroner. Tag- og overfladevand fra arealet med faldgummi

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					ved "Loopster Ride" føres til en beplantet faskine, ligesom ovenstående, der opbygges med et specialiseret substrat, der kan filtrere og oprense det potentielt lettere forurenede vand fra evt. udvaskning fra gummiet. Ansøgning om nedsivningstilladelse er modtaget d. 1. april 2025. Det er vores vurdering, at der på baggrund af det fremsendte materiale, vil kunne meddeles den ansøgte nedsivningstilladelse. Ansøgning om nedsivningstilladelse sagsbehandles i særskilt sag nr. 25/6441.
13. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
14. Er der behov for grundvandssænkning? Hvis ja, hvor meget (antal m ³)?				x	Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet.
15. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår eller branchebekendtgørelser: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:				x x x	
16. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer: I anlægsfasen:				x x	Anlægsfasen: Støj der forekommer i anlægsfasen reguleres af Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder (støj og vibrationer) i Sønderborg Kommune, 2008

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
I driftsfasen:					Støj i forbindelse med anlægsfasen vurderes at være minimal. Anlægsarbejdet vil være begrænset til at foregå på hverdage i dagtimer. Det accepteres højere støjgrænser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde, da det er af midlertidig karakter. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at anlægsarbejdet kan overholde Sønderborg Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter. Driftsfasen: Der er tale om en udvidelse af aktiviteterne i den eksisterende forlystelsespark. Det væsentligste miljøforhold forbundet med oplevelsesparken er støj. Der er i forbindelse med ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse indsendt opdateret støjkortlægning og -beregning af forlystelsesparken i form af "Miljømåling – ekstern støj". Det fremgår af støjrapporten, at der ved drift af de nye aktiviteter ikke vil forekomme overskridelser af forlystelsesparkens støjvilkår, herunder støjgrænser for støjbelastningen i nogen referencepunkter. I støjrapporten er det forudsat, at støjkilden "K44-Science Show højttaler" begrænses til en kildestyrke på 105 dB(A) og højttaleranlægget maksimalt anvendes til 2 daglige shows med en varighed af 25 minutter per show. Disse forudsætninger vil blive stillet som vilkår i tillæg til miljøgodkendelsen. Derudover fremgår det i den opdaterede støjberegning, at støjkilden "U21 - Clausens Ur" udgår af støjkortlægningen, da denne ikke længere forventes installeret. "U21 - Clausens Ur" er

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					indgået i tidligere støjkortlægning i tilknytning til ansøgning om godkendelse af aktiviteterne "U21 - Beat the Storm" og forhøjelse af "K48 - Sky Trail", miljøgodkendt 13. december 2021, men alene for at fremtidssikre støjmessigt "plads" til "U21 - Clausens Ur", uden at der på noget tidspunkt er søgt godkendelse til etablering af "U21 - Clausens Ur". Idet "Clausens Ur" ikke er omfattet af nogen tidligere godkendelser, stiller Sønderborg Kommune ikke vilkår i miljøgodkendelsen om, at aktiviteten udgår.
17. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening: I anlægsfasen: I driftsfasen:	 x x				Ikke relevant – der etableres ikke faste procesluftafkast eller forekommer væsentlig diffuse emissioner i forbindelse med de ansøgte aktiviteter.
18. Vil projektet give anledning til støvgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Der forventes ikke støvende anlægsarbejder eller væsentlig støvudbredelse i driftsfasen.
19. Vil projektet give anledning til lugtgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Projektet vil ikke give anledning til lugtgener, hverken i anlægs- eller driftsfasen.
20. Vil projektet give anledning til lysgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Der etableres ikke udvendig belysning i tilknytning til de ansøgte aktiviteter, hverken i anlægsperioden eller driftsfasen.

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
21. Vil projektet give anledning til trafikgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x x	Projektet ændrer ikke i de eksisterende til- og frakørselsforhold til og fra forlystelsesparken UNIVERSE SCIENCE PARK. Tilgang til de to ansøgte forlystelser sker via eksisterende tilkørsels- og parkeringsfaciliteter. Antallet af gæster forventes at være på samme niveau som forudsat i gældende miljøgodkendelse med tillæg af forlystelsesparken og vil ikke overstige det forudsatte antal på 230.000 årligt for den samlede forlystelsespark. Der forventes op til 3.000 gæster pr. dag, svarende til maksimalt 230.000 gæster pr. år. På baggrund af ovenstående vurderer Sønderborg Kommune, at projektet ikke vil give anledning til trafikgener.
22. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				x	Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
23. Forudsætter projektet ændring og/eller dispensation fra en eksisterende lokalplan:		x			Aktiviteterne og legepladsområdet er beliggende indenfor et område, der er omfattet af lokalplan nr. 102-1 "Danfoss Universe - etape 3", vedtaget 20. september 2007 med generel anvendelse til rekreativt område. Lokalplanens formål er at sikre: - mulighed for anvendelse til oplevelsespark el.lign.,

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					- at arealanvendelsen tilpasses landskabet, - mulighed for, at der i dele af området kan foregå kursus- og uddannelsesvirksomhed. Lokalplanen fastlægger, at området kan anvendes til pladskrævende ferie- og fri - tidsaktiviteter, nærmere defineret som oplevelsespark med tilhørende faciliteter som overdækkede / lukkede helårsattraktioner, herunder åbne attraktioner under fri himmel, bispisningsmuligheder, toiletfaciliteter, åbne beplantede landskaber, legeområder, uddannelses- og kursusfaciliteter samt informations- og butiksfaciliteter. Lokalplanens §§ 6-7 angiver bestemmelser om areal til anvendelse til p-plads og om bebyggelsens dimensionering. De nye aktiviteter er planlagt i et område, der er udlagt til parkeringsplads, jf. lokalplanens § 6.2. I parkeringsområdet må der etableres mindre servicebygninger og cykeloverdækninger mv. med maksimal højde på 5 meter, jf. § 7.3. "Heege Tower" er 9,12 meter. Realisering af de nye forlystelser forudsætter derfor Sønderborg Kommunes dispensation fra lokalplanens bestemmelser. Sønderborg Kommune har den 27. marts 2025 meddelt dispensation fra lokalplan 102-1.
24. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanens rammer:				x	Ifølge Kommuneplan 2023-2035 for Sønderborg Kommune er projektet beliggende i kommuneplanramme 1.2.006.F, der er udlagt til

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					ferie- og fritidsformål/forlystelsespark. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at det ansøgte projekt kan rummes inden for kommuneplanrammen.
25. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	Arealanvendelsen af arealer, der grænser op til parken, kan opretholdes i henhold til gældende planer.
26. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:		(x)			Projektet er beliggende i byzone i et lokalplanlagt område til ferie- og fritidsformål i form af oplevelsespark. Byzone er jf. VVM-vejledningen tæt befolkede områder. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektet ikke vil medføre negative påvirkninger i forhold til det forventede for det pågældende område.
27. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer:				x	Området er ikke udpeget til råstofgrave- eller råstofinteresseområde.
28. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer:				x	Der er ikke udpeget bygge-beskyttelseslinjer (naturbeskyttelseslovens §§ 15-19) på området.
29. Påvirker projektet beskyttede sten- og jorddiger				x	Der er ikke udpeget beskyttede sten- og jorddiger på området.
30. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				x	Forlystelsesparken ligger uden for kystnærhedszonen.
31. Forudsætter projektet rydning af skov:				x	
32. Kræver projektet en dispensation fra en areal- og eller kirkefredning				x	

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
33. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst fredningssag:				x	
34. Kan projektet påvirke: § 3 beskyttet natur Vandløb, herunder beskyttede vandløb (§ 3) Økologiske forbindelser				x	<u>§ 3 beskyttet natur:</u> Projektet placeres på et åbent græsareal, op ad et levende hegn i den nordlige del af matriklen. Vegetationen er typisk for hvad man ville forvente af en græsplæne og er ikke beskyttet under §3. Ca. 60 meter nordøst for de 2 aktiviteter "Heege Tower" og "Loopster Ride" findes nærmeste beskyttede § 3 natur i form af en beskyttet sø. Sønderborg Kommune vurderer ikke at projektet vil have nogen effekt på §3 søen, da forstyrrelserne fra aktiviteterne forventes at være meget lokale og ikke vil have nogen udledning til søen. <u>Vandløb:</u> Nord for projektet findes rørlagt vandløb, Lykkebæk, som krydser projektets østlige afgrænsning. Lykkebæk er ikke § 3 beskyttet eller målsat i vandområdeplanen. Lykkebæk leder til Gildbæk, der er § 3 beskyttet og målsat, men som p.t. har ringe økologisk tilstand. Gildbæk udmunder i Lillebælt, der i vandområdeplanen også har ringe økologisk tilstand. På bilag 3 vises elementer placeret indenfor det rørlagte vandløbs arbejdsbælte. Der må ikke udgraves, bygges, plantes eller opsættes faste hegn eller lignende anlæg af blivende art uden tilladelse

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					fra Sønderborg Kommune indenfor 4 meters afstand fra den rørlagte stræknings ydre kant. <u>Økologiske forbindelser:</u> Projektet placeres uden for økologiske forbindelse, naturbeskyttelsesområder og lavbundsarealer.
35. Kan projektet påvirke Natura 2000-områder (habitatområder og fuglebeskyttelsesområder) eller natur- og vildtreservater?					Nærmeste marine Natura 2000-område er EF-habitatområde 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, som ligger 3 km øst for projektområdet. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Sandbanke (1110), Rev (1170) og Bugt (1160) samt arter: Marsvin (1351). Området er også et fuglebeskyttelsesområde (F64), hvor udpegningsgrundlaget er: Edderfugl (T). Fuglebeskyttelsesområdet ligger ca. 16 km nordøst for projektområdet. Nærmeste terrestriske Natura 2000-område er EF-habitatområde 104 Lilleskov og Troldsmose, som ligger ca. 3,5 km sydøst for projektområdet. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Strandvold med enårige planter (1210), Strandvold med flerårige planter (1220), Strandeng (1330), Næringsrige sø (3150), Riggær (7230), Bøg på mor med kristtorn (9120), Bøg på muld (9130), Egeblandskov (9160) og Elle - og askeskov (91E0), samt arter: Skæv vindelsnegl (1014) og Stor

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					vandsalamander (1166). Projektarealet ligger ikke inden for Natura 2000-områder og på baggrund af projektets karakter vurderes det, at udvidelsen ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000 området.
36. Kan projektet påvirke beskyttede arter (bilag IV-arter, rødlistede arter og fredede arter)?					Paddekortlægningen viser, at der kan være følgende arter i området: løvfrø, spidssnudet frø, markfirben, stor vandsalamander, butsnudet frø, lille vandsalamander og skrubtudse. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke paddearterne, da det ikke vil betyde ændringer i yngle-, raste-, eller fourageringsområder for de nævnte arter. Pattedyrskortlægningen viser, at der kan være følgende arter i området: brunflagemus, dværgflagemus og sydflagemus. Der foretages ikke nedrivning af eksisterende bygninger eller fældning af træer, og projektet har ingen betydning for flagermusene i og omkring projektarealet. Rødlistede arter - Blishøne - Grønbenet rørhøne - Sanglærke - Gulspurv - Mursejler

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					- Grønirisk - Butsnudet frø - Stær - Hættemåge - Tyrkerdue - Spurvehøg - Rød glente - Havørn - Lille præstekrave - Løvfrø Eventuelle ændringer i støjniveau fra aktiviteterne, forventes ikke at være af et omfang, hvor det vil forstyrre de beskyttede arter, da der i forvejen er lignende aktiviteter i området øst for. Projektet vil ikke ændre på eventuelle leve- eller ynglesteder for særligt beskyttede arter eller for rødlistearter.
37. Kan projektet påvirke målsatte vandløb, søer eller havets muligheder for at opnå deres målsætning – vandområdeplanerne.					Se punkt 34.
38. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:					Projektområdet er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser. Projektområdet ligger ikke i hverken i følsomme indvindingsområde eller boringsnære beskyttelsesområder. Sønderborg Kommune vurderer, at der ikke vil være fare for jord og grundvand i forbindelse med driften af de nye aktiviteter.
39. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:					Projektområdet er ikke kortlagt på hverken vidensniveau V1 eller V2. Projektområdet ligger heller ikke i et områdeklassificeret område.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
40. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse eller kan projektet medføre øget risiko for oversvømmelse uden for projektområdet:					Projektet er placeret i et område, jævnfør kommuneplanrammen, hvor der er udpeget fare for oversvømmelse på grund af terrænnært grundvand. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil medføre øget risiko for oversvømmelse uden for projektområdet.
41. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for kysterosion.				x	
42. Kan projektet påvirke: Kulturhistoriske landskabstræk: Kulturmiljøer: Landskabsværdier og landskabskarakter (fx udsigt, oplevelse, kystnærhed): Indsigt til kirker: Geologiske landskabstræk:				x x x x x	Havnbjerg kirke ligger ca. 700 meter sydvest for projektområdet. Jævnfør kommuneplan 2023 - 2035 ligger projektområdet i et område, som er udpeget til bevaringsværdige kirkelandskaber omkring Havnbjerg Kirke. I kirkelandskabet kan der kun opføres bygninger eller tekniske anlæg m.v., hvis byggeriet eller anlægget ikke visuelt slører eller forringer indblikket til kirken eller virker forstyrrende på kirkens nære omgivelser. Derudover ligger projektområdet i område med værdifulde kulturmiljøer, hvor bevaringsinteresserne ikke må tilsidesættes. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at karrusellen "Loopster Ride" og hejsetårnet "Heege Tower" ud fra den konkrete placering ikke at ville påvirke Havnbjerg Kirkes værdi som kulturhistorisk landskabselement væsentligt.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					Den konkrete placering af forlystelserne vurderes kun i begrænset omfang at sløre eller forringe indblikket til kirken. Derudover virker forlystelserne ikke væsentligt forstyrrende på kirkens nære omgivelser. Det vurderes, at hejsetårnet med denne placering vil blive opfattet som værende i umiddelbar tilknytning og nærhed af parkens eksisterende "Sky Trail". På baggrund af dette vurderes den landskabelige påvirkning at være forholdsvis begrænset.
43. Kan projektet have en væsentlig negativ påvirkning på kulturhistoriske elementer og/eller bygninger				x	Projektet omfatter ikke ombygning/renovering eller nedrivning af bygninger.
44. Forudsætter projektet væsentlig ændring af den eksisterende arealanvendelse:				x	Projektet placeres i eksisterende forlystelsespark i et lokalplanlagt område.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
45. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				x	Området vurderes ikke at være sårbar over for den forventede miljøpåvirkning.
46. Er der andre projekter eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte medfører en				x	Der er tale om en udvidelse af aktiviteterne i den eksisterende forlystelsespark. Det væsentligste

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):					miljøforhold forbundet med oplevelsesparken er støj. Udvidelsen af parken kan sammen med de eksisterende aktiviteter medfører en forøget støjbelastning af omgivelserne. Der er indsendt en støjberegning sammen med ansøgningsmaterialet, der viser, at det er muligt at overholde støjgrænserne for den samlede forlystelsespark inkl. de nye/ændrede aktiviteter.
47. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					
48. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Der forventes ikke at være nogen personer, der bliver berørt.
49. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	
50. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	
51. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige –				x	
Enkeltvis:				x	
Eller samlet:					
52. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:					Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved den type projekter, og som kan beskrives. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at projektets samlede miljøpåvirkning er begrænset, og at miljøpåvirkningerne ikke er komplekse.

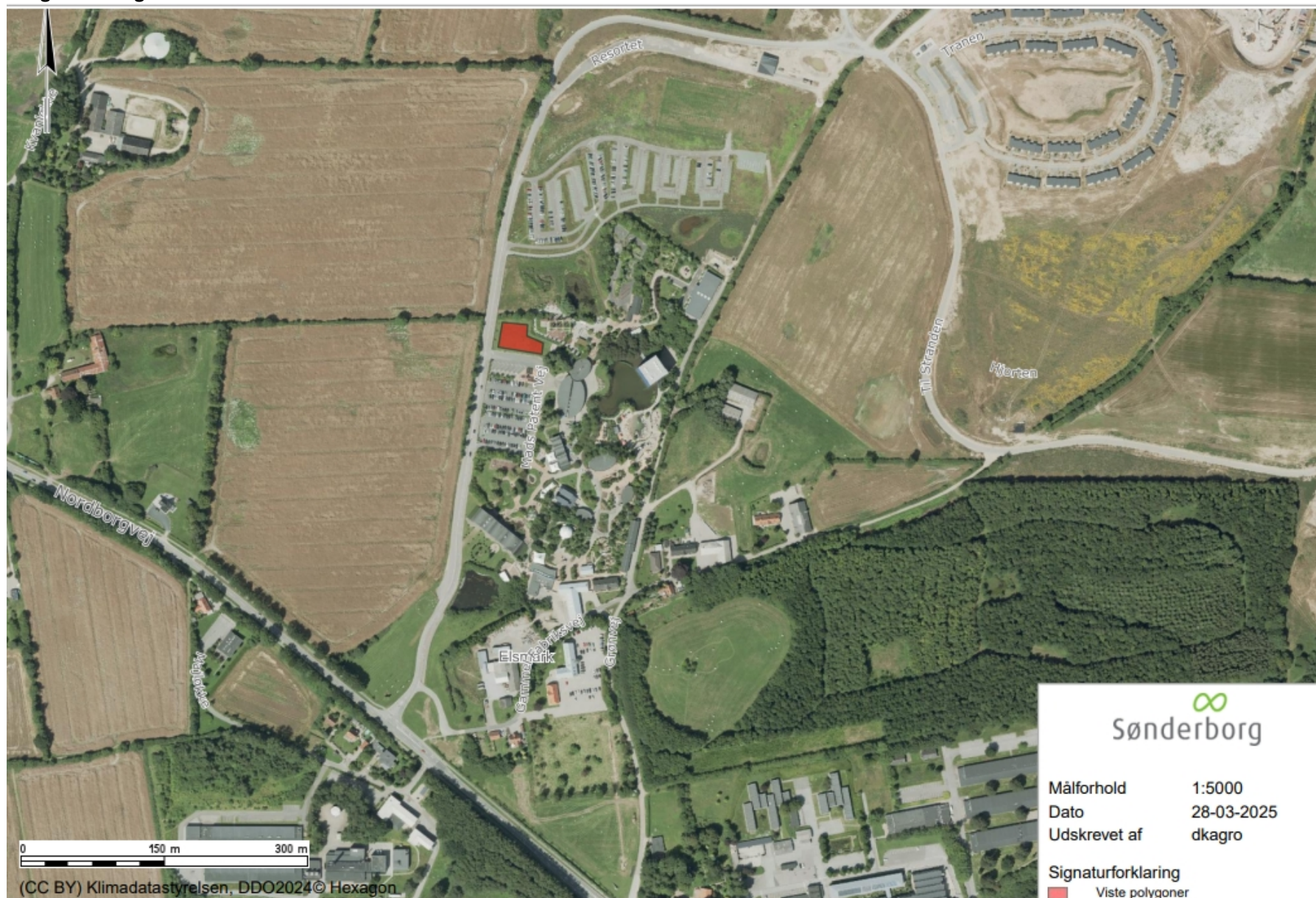
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
53. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	Påvirkningen (støj) vil ske, hvis projektet udføres, men vurderes som nævnt ovenfor at være af begrænset betydning.
54. Miljøpåvirkningens: Varighed: Hyppighed: Reversibilitet:					Der vil kunne forekomme støj i den tid aktiviteterne er i drift. Støj er en reversibel indvirkning, da den ophører, når aktiviteterne ophører.

Konklusion	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og det er således ikke miljøvurderingspligtigt.

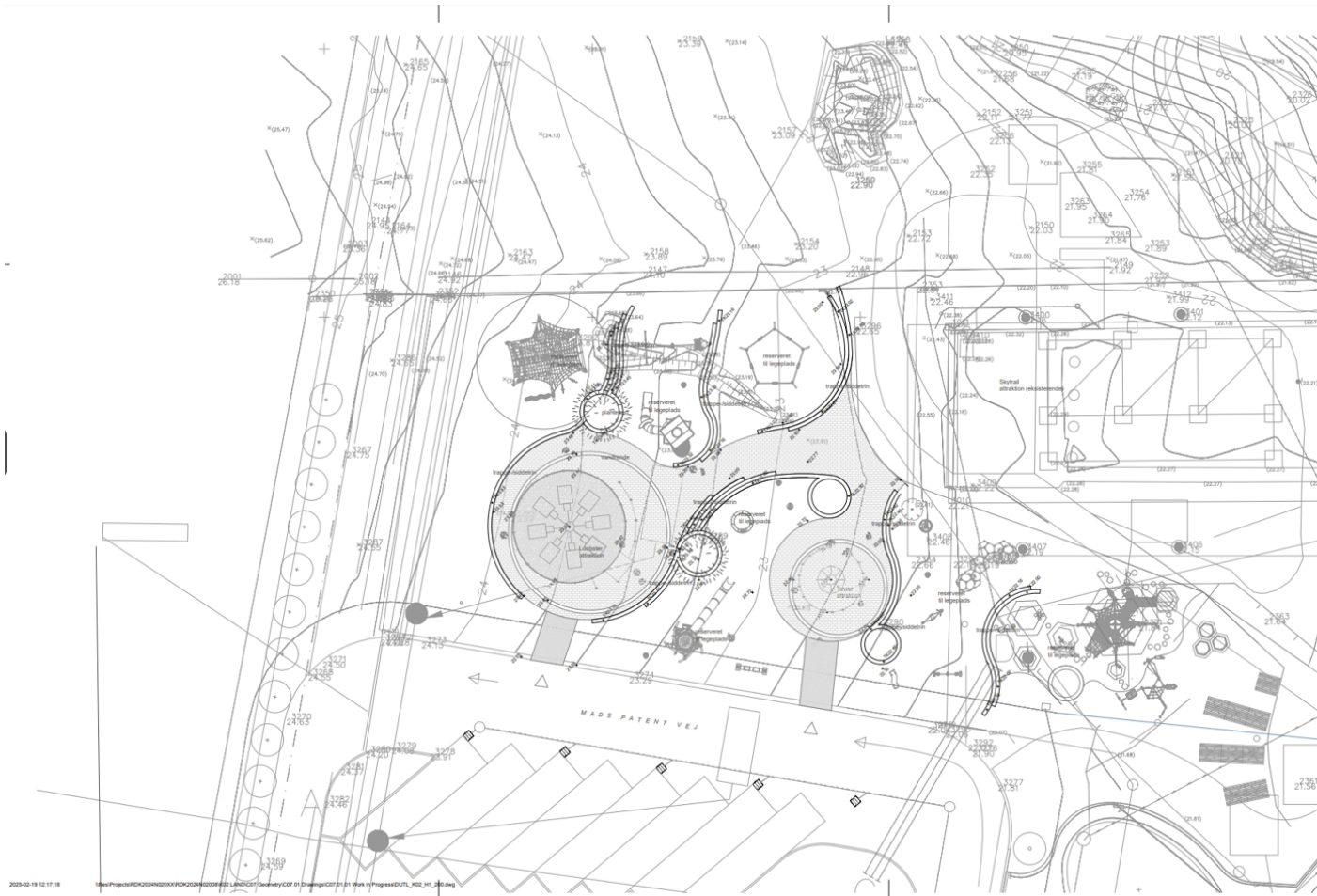
Bilag 1. Oversigtskort 1:50.000



Bilag 2. Oversigtskort 1:5.000



Bilag 3 Skitse over aktiviteterne og legepladsområdet

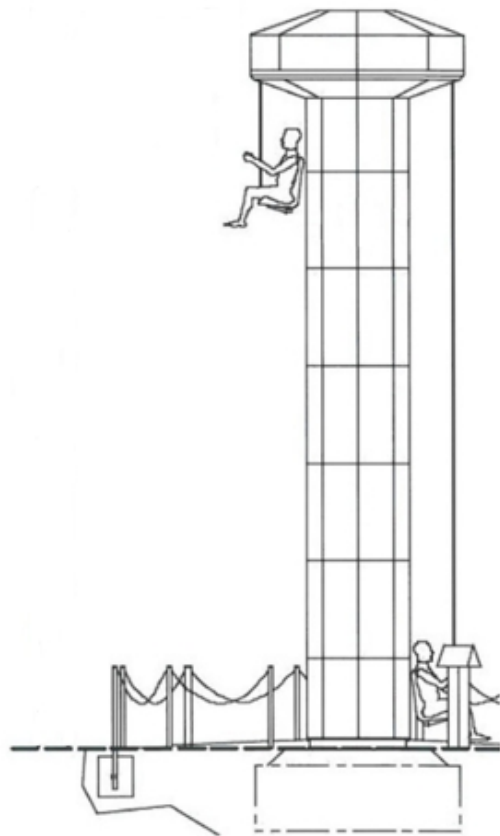


Note:
Skefforløb kun vejledende.

DUTL_K02_H1_200

FORELØBIG						2025-02-19
Rev.	Dato	Kont.	Page	Kontrol	Godk.	
2025-02-19		ALP/NV	ALP/NV			
Projekt: 1100000000x Mål: 1:200						
Danfoss Universe						
Attraktionene Tower og Loobster						
Myndighedsprojekt						
Kote- og belægningsplan						
DUTL_K02_H1_200						

Bilag 4 Skitsetegning over "Heege Tower"



Bilag 5 "Loopster Ride"

