

Myndighedens skema til brug for screening af VVM-pligt for et projekt

VVM Myndighed	Sønderborg Kommune
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning	I forbindelse med etablering af Nordals Ferieresort er der behov for at forlænge den rørlagte del af Gildbæk med 7,23 meter på grund af udvidelse af Ærvej. Vejudvidelsen har været behandlet i tidligere miljøkonsekvensrapport udarbejdet af Rambøll. Rørlægningen af Gildbæk under vejudvidelsen har derimod ikke været omtalt i tidligere miljøkonsekvensrapport. Denne VVM-screening omhandler ca. 7,23 meter rørlægning af Gildbækken under vejudvidelsen Behovet for udvidelsen af rørunderføringen og vejen skyldes etablering af Nordborg Resort, hvor Ærvej/Til Stranden giver adgang til feriehusene ved Havfruen og den offentlige pier. ”Beskrivelse til ansøgning af VVM-screening” er vedlagt.
Navn og adresse på bygherre	Niels Feerup Nordborg Resort Nørre Havnegade 43 6400 Sønderborg Mail: nf@nordborgresort.dk Mobil: +45 4015 1761
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Caroline Hejlesen JUN Hejlesen & Hansen Toldbodgade 55 B, 2 sal 1253 København K
Projektets placering	Ærvej, 6430 Nordborg

	Matr.nr. 548, Havnbjerg Ejerlav og matr.nr. 341 Svenstrup Ejerlav
Projektet berører følgende kommuner	Sønderborg Kommune
Oversigtskort i målestok	 (CC BY) Klimadatastyrelsen Sønderborg Målforshold 1:25000 Dato 28-05-2025 Udskrevet af dkkeme Signaturforklaring Private vandløb (VandløbsGis) Abent Rørlagt strækning Bro Streg Kommunale vandløb (VandløbsGis) Abent Rørlagt strækning Bro Streg Kommunegrænser for 2007

Kortbilag i målestok



Forholdet til VVM-

Ja

Nej

reglerne			
Er ansøgte projekt opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).		X	
Er ansøgte projekt opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Projektet er omfattet bilag 2 punkt 13a: Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1) Projektet kan også henføres til: Bilag 2 punkt 10 f) Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb.

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
1. Arealbehovet i m ²					Røret er Ø1000 mm og 7,23 meter langt
2. Er der andre ejere end bygherre		X			Forlængelsen af rørunderføringen af Gildbæk og breddeudvidelsen af vejen (Ærvej/Til Sranden) er placeret på matr.nr. 548 Havnbjerg tilhørende BMC Ejendomme A/S, Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg samt matr.nr. 341 Svenstrup anden ejer. Matriklen bliver tinglyst som 7000 matrikel.
3. Forventet anlægsperiode					08-2025 til 10-2025

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
4. Det bebyggede areal i m ² , bygningsmasse i m ³ og samlede befæstede areal					Intet bebygget areal Til det permanente projekt skal der anvendes 209 m². Heraf udgør den eksisterende vej 59 m². Befæstet areal vil være asfalt og gruskanter, samlet 117 m² Arealet er fordelt på: - Asfaltareal udgør 82,5 m² - Skråninger og yderrabatter udgør 82,5 m² - Gruskanter langs vej og trug udgør 34,5 m² - Arbejdsplateau over rørunderføring udgør 9,5 m² Skråninger, yderrabatter og arbejdsplateau (92 m²) etableres i sand og grus (næringsfattig jord), vil med tiden blive bevokset med værdifulde planter. Selve pæledækket med rørforlængelsen og frontmuren vil være 13,5 m² og beliggende under trug, yderrabat, skråning og arbejdsplateau. 35 m² af eksisterende vej vil fremadrettet være strand.
5. Projektets maksimale bygningshøjde i m					I eller under eksisterende terræn
6. Projektets længde for strækingsanlæg:					7,23 m
7. Projektets kapacitet for strækingsanlæg					Ø1000 mm
8. Projektets behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Der skal anvendes minimale mængder råstoffer i anlægsfasen: - Beton: ca. 23 m³ - Gydegrus: ca. 1 m³ - Bundsikring: ca. 176 m³ - Stabilt grus: ca. 33 m³ - Kantgrus: ca. 1,5 m³

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					- Asfalt: ca. 10 m³ I driftsfasen vil der ikke være et råstofforbrug. Alt opgravet jord og oppumpet vand køres bort til godkendt modtaget jf. projektbeskrivelsen. Afklippet beton fra pæle vil blive kørt til godkendt modtager.
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Der er ikke behov for brug af grundvand, men vandløbsvand skal håndteres i anlægsfasen. Se ”Beskrivelse til ansøgning af VVM-screening”
10. Affaldstype og mængder, som følge af projektet og håndtering af dette: Farligt affald, anlægsfasen: Andet affald, anlægsfasen: Farligt affald, driftsfasen: Andet affald, driftsfasen:					Der er konstateret forurening i vandløbet. Al opgravet materiale fra vandløbsbund eller brinker bortkøres til rensning i lukket container. Vandløbsvand som bliver forurennet i forbindelse med anlægsarbejdet oppumpes og bortkøres til godkendt modtager. I anlægsfasen: - Beton ca. 4 m³ ≈ 10 ton - Jord/sediment ca. 30 m³ ≈ 60 ton - Vand ca. 43 m³ ≈ 43 ton I driftsfasen er der ingen produktion af affald.
11. Projektets kapacitet i driftsfasen for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde:					Der vil ikke ske nogen form for indvinding eller produktion.

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:					
12. Håndtering af spildevand og overfladevand: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Regnvand fra vejens befæstelse opsamles i trug og ledes til regnvandsbassin for rensning inden udledning til Gildbæk (en del af projektet Nordborg Resort). Ingen spildevand i driftsfasen
13. Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				X	
14. Er der behov for grundvandssænkning? Hvis ja, hvor meget (antal m³)?				X	Ingen grundvandssænkning
15. Er projektet eller dele af projektet omfattet af: Standardvilkår eller branchebekendtgørelser: BREF-dokumenter: BAT-konklusioner:					Projektet er ikke omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen, herunder standardvilkår eller BAT-konklusioner. Projektet omhandler forlængelse af en rørunderføring af et vandløb og breddeudvidelse af en vej, hvorfor der ikke er produktion eller oplag af råstoffer og produkter.
16. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer: I anlægsfasen: I driftsfasen:		X		X	Støj, anlægsfasen: I projektets anlægsfase skal der nedbringes betonpæle ved ramning. For at advare marsvin i Lillebælt vil nedbringning af pælene være med soft-opstart, så marsvinene kan nå at søge væk. Ramning af pælene forventes at tage 2 dage. Der vil være soft-opstart begge dage. Ramningen af pæle foretages uden ofr ynglesæsonen for marsvin som

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					ligger i perioden 1. maj til 31. juli, for at minimere risikoen for påvirkning. Udgravning vil blive udført med gravemaskiner, der kan skabe lokale støjgener i nærområdet. Støj- og vibrationskilder underudgravning vil være almindelige bygge- og anlægsaktiviteter, herunder tilkørsel af materialer og bortkørsel af jord og vand. Anlægsarbejdet vil af hensyn til naboerne foregå inden for almindelig arbejdstid på hverdage mellem kl. 07:00 og 18:00. Sønderborg Kommunes forskrift for støj og vibrationer ved bygge- og anlægsprojekter, samt nedrivningsarbejder vil blive overholdt ved udgravning, klip af pæle, støbning samt placering af betonrør og frontmur. Ved nedbringning af pæle vil Sønderborg Kommunes forskrift for støj og vibrationer med stor sandsynlighed blive overskredet i løbet af 2 dage af anlægsfasen. Dette forhold kræver dispensation fra forskriften, som skal ansøges om senest 14 dage før aktiviteten finder sted. Der er ca. 140 m til nærmest feriehus ved Nordborg Resort og ca. 300 m til nærmeste bolig. Da varigheden af overskridelsen er kort og arbejdet vil foregå på hverdage mellem kl. 7 og 18, og da der er taget højde for marsvin ved brug af soft-opstart, vurderer Sønderborg Kommune at der ikke er risiko for en væsentlig påvirkning af miljøet. Støj, driftsfasen: I driftsfasen vil der være minimal

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					støj fra trafikken idet hastigheden er 30km/t på strækningen. Dækstøj opstår ved hastigheder på mere end 60 km/t.
17. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening: I anlægsfasen: I driftsfasen:				X	Der er vil være emissioner fra de maskiner, der anvendes i anlægsfasen. Disse vil ikke overskride grænseværdierne. Der er ingen emissioner fra projektet i driftsfasen
18. Vil projektet give anledning til støvgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				X	Opgravede materialer vil være våde og blive transporteret i vandtætte container med top, hvorfor der under anlæg ikke vil være støvgener. Der er ingen støvgener i driftsfasen.
19. Vil projektet give anledning til lugtgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				X	Der forventes ingen lugtgener, hverken i anlægs- eller driftsfasen.
20. Vil projektet give anledning til lysgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				X	I denne type projekt vil der hverken være lysgener i anlægsfasen eller driftsfasen. Vil der være behov for byggeplads belysning vil dette være ved LED-kæder mens der arbejdes.
21. Vil projektet give anledning til trafikgener: I anlægsfasen: I driftsfasen:				X	Under anlæg vil der være behov for et arbejdsområde omkring Gildbæk, som angivet på figur 2 i vedlagte "Beskrivelse til ansøgning af VVM-screening". Arealet til arbejdsområde vil være ca. 230 m2. Der vil være udlagt overlappende jernplader i de

Projektets karakteristika	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					orange, brune og grønne områder. Når der skal udgraves til opsætning af frontmur, vil jernplader i de grønne områder blive fjernet. Under anlæg vil trafikken blive afviklet på det lysegule areal.
22. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen:				X	Det er ikke en risikovirksomhed.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
23. Forudsætter projektet ændring og/eller dispensation fra en eksisterende lokalplan:				X	Ikke relevant - der ingen lokalplan for området.
24. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanens rammer:				X	
25. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				X	Nej ikke ud over det der behandles i dispensation fra §3 i lov om naturbeskyttelse.
26. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:				X	
27. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer:					Anlæggene er placeret indenfor strandbeskyttelses arealet, og der kan således ikke udvindes råstoffer og grundvand på arealet.
28. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer:		X			Anlægsarbejdet foregår inden for strandbeskyttelseslinjen. Der foreligger dispensation

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					fra Kystdirektoratet.
29. Påvirker projektet beskyttede sten- og jorddiger				X	
30. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:		X			Røret etableres inden for kystnærhedszonen. Da der er tale om anlæg under terræn, vurderes det ikke at have nogen visuel betydning set fra kysten. Vejudvidelsen er godkendt af Kystdirektoratet som er myndighed.
31. Forudsætter projektet rydning af skov:				X	
32. Kræver projektet en dispensation fra en areal- og eller kirkefredning				X	
33. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realisering af en rejst fredningssag:				X	
34. Kan projektet påvirke: § 3 beskyttet natur		X			Gildbæk er §3 beskyttet og er i vandområdeplanerne 2021-2027 et målsat vandløb og skal opnå god økologisk tilstand. I basisanalysen til vandområdeplanerne 2021-2027 er den samlede tilstand på strækningen dårlig. De 7,23 meter vandløb som rørlægges, ligger under kote 0 og har et meget ringe fald. Det eksisterende indløb ligger i kote -0,48 DVR90. Grundet de fysiske forhold på denne strækning vurderes det ikke muligt at opnå en god økologisk tilstand på de 7,23 meter og strækningen fungerer som en gennemgangsstrækning til resten af vandløbet. Den rørlagte strækning er i dag 43 meter og vil i fremtiden være 50,2 meter.
Vandløb, herunder beskyttede vandløb (§ 3)		X			Det vurderes, at projektet ikke vil medføre en

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Økologiske forbindelser		X			tilstandsændring af naturtypen vandløb og ikke vil hindre, at vandområdet samlet set kan opnå god økologisk tilstand. Det er en mindre forlængelse af et eksisterende rør og på en strækning af vandløbet, som i dag har ringe naturværdi og ikke har mulighed for at forbedre denne værdi som følge af de fysiske forhold på strækningen. Projektet gennemføres udenfor perioden for ørredens vandring. Ved krydsningsstedet ligger vandløbet omgivet af naturarealer, som ligeledes er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 (eng). Anlægsarbejdet kan medføre en midlertidig tilstandsændring af arealerne. Der er givet § 3 dispensation til vejudvidelse som vi vurderer, denne midlertidige tilstandsændring er indeholdt i. Projektet er placeret indenfor udpegningen "Økologiske forbindelser" Rørlægningen anses ikke for et større anlæg og forstyrrer ikke økologiske forbindelser eller spredningsmuligheder. Vandløbet på strækningen har lav økologisk værdi og -funktionalitet.
35. Kan projektet påvirke Natura 2000-områder (habitatområder og fuglebeskyttelsesområder) eller natur- og vildtreservater?				x	<u>Natura 2000</u> Gildbæk udmunder i Lillebælt som her er en del habitatområde Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet Als. Selve projektområdet ligger ikke i habitatområdet. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					sandbanke, rev og marsvin. Det er vigtigt at projektet ikke påvirker Lillebælt. Gildbæk er forurenet i sediment og brinker ved projektområdet. Der er derfor indført procedure og afværgeforanstaltninger som sikre, at der ikke sker afledning af forurening vand til Lillebælt. Tiltag er beskrevet under skemaet og i punkt 39. Det vurderes, at projektet ikke vil have en negativ effekt på Natura 2000 områder.
36. Kan projektet påvirke beskyttede arter (bilag IV-arter, rødlistede arter og fredede arter)?		x			<u>Bilag IV arter og rødlistearter</u> En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde, ynglested eller sporadisk levested i projektområdet. I forbindelse med miljøkonsekvensrapporten for Nordals Ferieresort, er der foretaget registreringer af arter. Det vurderes at følgende arter er aktuelle i forbindelse med projektet: Markfirben, stor vandsalamander, løvfrø, spidssnudet frø, dværgflagermus, pipistrelflagermus, brunflagermus, sydflagermus, vandflagermus, troldflagermus, og sandsynligvis også langøretflagermus, odder samt marsvin. Ifølge habitatdirektivets artikel 12 stk. d, må yngle- og rasteområder ikke beskadiges eller ødelægges. Naturområdet opstrøms den nuværende rørlægning er en del af spidssnudet frøs udbredelsesområde. I forbindelse med projektet ændres der ikke på

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					flagermusenes levesteder i træer og udhuse. Markfirben foretrækker sydvendte skråninger med bar jord og sand. Markfirbenet er således ikke aktuelt i forbindelse med projektet. Spidssnudet frø forekommer i moser på enge og fugtige steder i skove. Spidssnudet frø yngler i mange slags vådområder fra små vandhuller til store søer og fra overskyggede ellesumpe til lysåbne vandhuller. Ynglesuccesen er afhængig af, at der i tilknytning til ynglevandhullet kan findes enge eller moser, hvor ungerne kan finde føde. Arten raster nær ynglestedet. I projektet rørlægges 7,23 meter af vandløbet, men dette vil ikke påvirke vandhuller eller dertil knyttede enge og moser. Andre padder der kan tænkes at være i nærområdet forventes heller ikke påvirket af projektet, da de hydrauliske forhold ikke ændres. Langs jernpladerne i §3-området opsættes der paddehegn, så padder ledes uden om byggepladsen. Af hensyn til marsvin foregår nedbringning af pæle med soft-opstart. Marsvin er særligt følsomme i parringsperioden i løbet af sommeren, så derfor udføres projektet i efteråret. Ved Vejsled er der fundet spor efter Odder. Odderen er tilknyttet vådområder og findes i stillestående som rindende vand og både i saltvand og ferskvand. Søer og moser med store rørskovsområder er især velegnede levesteder for odderen. Projektet vurderes ikke at have en væsentlig indflydelse på vandløbet og muligheden for at odderen kan bruge

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					vandløbet som et yngle- og rasteområde. Der er ikke registeret andre rødlistearter i området. Samlet vurderes det, at projektet ikke vil medføre en væsentlig negativ påvirkning af levesteder og bestande af bilag IV arter og rødlistearter.
37. Kan projektet påvirke målsatte vandløb, søer eller havets muligheder for at opnå deres målsætning – vandområdeplanerne.				X	Gildbæk er i vandområdeplanerne udpeget som målsat vandløb og skal opnå god økologisk og god kemisk tilstand. I basisanalysen til vandområdeplanerne 2021-2017 er den samlede tilstand på strækningen dårlig. De 7,23 meter vandløb som rørlægges, ligger under kote 0 og har et meget ringe fald og er stuvningspåvirket på grund af det eksisterende udløbsbygværk. Det eksisterende indløb ligger i kote -0,48 DVR90. Grundet de fysiske forhold på denne strækning er det ikke muligt at opnå god økologisk tilstand på de 7,23 meter og strækningen fungerer som en gennemgangstrækning til resten af vandløbet. Den rørlagte strækning er i dag 43 meter og vil i fremtiden være 50,2 meter. Det vurderes, at projektet ikke vil medføre en tilstandsændring af naturtypen vandløb og ikke vil hindre, at vandområdet samlet set kan opnå god økologisk tilstand. Det er en mindre forlængelse af et eksisterende rør og på en strækning af vandløbet, som i dag har ringe naturværdi og ikke har mulighed for at forbedre denne værdi som følge af de fysiske forhold på strækningen.

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					Gildbækken løber ud i "Lillebælt, syd" som i vandområdeplanerne 2021-2027 er et målsat kystvande og skal opnå god økologisk og god tilstand. Den samlede økologiske tilstand er ringe økologisk tilstand og den kemiske tilstand er ikke-god tilstand. I projektet bliver alt opgravet materiale fra vandløbsbunden og vandløbets brinker bortkørt til rensning i lukkede containere. Vandløbsvandet, som opsamles ved tørpumpning i forbindelse med anlægsarbejdet, oppumpes og bortkøres til en godkendt modtager, hvor det eksisterende rørindløb samtidig afspærres. Sønderborg Kommune vurderer på den baggrund, at projektet ikke påvirker det målsatte kystvand væsentligt og dermed ikke forringer kystvandets mulighed for at opnå miljømål.
38. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser eller/og indvindingsopland:				X	Projektområdet ligger ikke i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) eller indenfor indvindingsopland til vandværker.
39. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening:		X			I forbindelse med etablering af Nordborg Resort er det konstateret at brinker og sediment i Gildbækken er stærkt forurenet. Sediment og brinker er forurenet med primært tunge kulbrinter og i mindre omfang mellemtunge og lettere kulbrintefraktioner. Desuden er der konstateret forurening med tungmetaller hvoraf cadmium og nikkel udgør de væsentligste tungmetalniveauer. I forbindelse med rørlægning af de 7,23 meter vandløb er det således nødvendigt med afværgeforanstaltninger, så mobilisering af

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					forureningen undgås. Ansøger har indsendt en procesbeskrivelse som redegør for hvordan røret lægges, så der ikke er risiko af mobilisering af forureningen. Beskrivelsen er for indsat under skemaet. Følgende fremgår bl.a. af beskrivelsen • Vand fremkommet ved tørpumpning af arbejdsområdet opsamles, analyseres og bortskaffes til godkendt modtager. • Når rørene er lagt, skylles projektområdet "rent" inden der åbnes helt for afspærringen. Dette gøres ved at lukke lidt vand ind i projektområdet og pumpe det til opsamling og bortskaffelse. Dette gøres nogle gange, indtil vandet er rent nok til gennemløb. • Al opgravet materiale bortskaffes og bruges ikke i bund eller brinker af vandløb. Opgravet materiale analyseres inden bortkørsel og afskaffes efter aftale med Sønderborg Kommune. • Vandløbsbund reetableres ved hjælp af rent gydegrus. • Det vurderes samlet set, at den beskrevne proces er tilstrækkelig til at sikre, at der ikke sker forurening nedstrøms som følge af projektet. Projektet kræver en § 8 tilladelse.
40. Er projektet placeret i et område, der i		X			I kommuneplanen er området registeret som i risiko

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse eller kan projektet medføre øget risiko for oversvømmelse uden for projektområdet:					for oversvømmelse ved havvandstigning. Rørkoten er under DDN (Dansk Normal Nul). Røret er placeret i et område som i forbindelse med høj vandstand i Lillebælt og stor tilstrømning af vand til Gildbæk risikerer oversvømmelse. Projektet gennemføres i en periode hvor der ikke er lovet usædvanligt meget nedbør eller høj vandstand.
41. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for kysterosion.				X	
42. Kan projektet påvirke: Kulturhistoriske landskabstræk: Kulturmiljøer: Landskabsværdier og landskabskarakter (fx udsigt, oplevelse, kystnærhed): Indsigt til kirker: Geologiske landskabstræk:				X	Området er i kommuneplanen udpeget til bevaringsværdigt og større sammenhængende landskab bl.a. grundet sin kystnære beliggenhed og uforstyrrede karakter samt specifik geologisk bevaringsværdi. Lokalt har området karakter af en lille ådal med et let bølgende terræn, som skråner ned mod vandløbet Gildbæk. Området ligger umiddelbart vest for Nordborg Resort, som er under opførelse. Ådalen fremstår uforstyrret med fine kig både ind over ådalen og ud over vandet set fra Ærvej. Mod nord langs kysten løber Ærvej, som krydser Gildbæk på den rørlagte strækning af vandløbet. Området vurderes sårbart overfor større tekniske anlæg eller ændringer, som påvirker områdets uforstyrrede karakter. Udvidelsen af rørlægningen ind i ådalen vil lokalt medføre en mindre visuel påvirkning på oplevelsen af landskabet, da den vil virke fremmet i området. Forlængelsen sker dog i tilknytning til selve vejanlægget og vil derfor visuelt

Projektets placering	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					være tilknyttet denne, hvorfor ændringen ikke vurderes at have en væsentlig påvirkning på landskabet som helhed. Ådalens karakter og geologiske udformning vil fortsat være tydelig at se Rørlægningen vil med tiden få et mere naturligt præg, når den vokser til med nærliggende planter. Bevoksningen vil også mindske det visuelle udtryk af anlæggets forholdsvis stejle karakter. Dette vil bidrage positivt til indpasning af anlægget i området.
43. Kan projektet have en væsentlig negativ påvirkning på kulturhistoriske elementer og/eller bygninger				X	
44. Forudsætter projektet væsentlig ændring af den eksisterende arealanvendelse:				X	

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
45. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				X	
46. Er der andre projekter eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				X	Projektet sker i forbindelse med etablering af Nordborg Resort, som er blevet miljøkonsekvensvurderet, hvorefter der er meddelt § 25-tilladelse i henhold til miljøvurderingsloven d. 6.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
					maj 2022. Det vurderes at der ikke er kumulative forhold.
47. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Der er ikke nogen ændring i udløbsmængden til Lillebælt i forbindelse med rørlægningen.
48. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Der forventes ikke at være nogen personer, der bliver berørt.
49. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				X	
50. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				X	
51. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				X X	
52. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:					
53. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				X	Den samlede miljøpåvirkning betegnes ikke som kompleks. Det konkrete projekt medfører velkendte påvirkninger, som er almindelige ved den type anlæg, og som kan beskrives.
54. Miljøpåvirkningens: Varighed:					Der er ingen ændring i miljøpåvirkningen.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Beskrivelse og myndighedsvurdering
Hyppighed: Reversibilitet:					

Konklusion	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):	Det vurderes, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og det er således ikke VVM-pligtigt.

Udførelse af pæledæk og forlængelsen af rørunderføringen udføres på V1 og V2 kortlagt arealer, hvorfor anlæg foregår på følgende måde:

1. Eksisterende rensegitter tages op og renses, for senere genanvendelse.
2. Betonpælene indkøbes med overlængde, så disse er 10 m eller længere. Pælene nedbringes gennem bunden af Gildbæk, mens Gildbæk er i fuld funktion, således perioden for overpumpning af Gildbæk er kortest mulig. Selve nedbringningen af pælene kan foretages enten fra Ærvej eller fra en pladevej lige op af Ærvej. Udførelsesmetoden betyder at medarbejder ikke vil have berøring med Gildbæk eller de forurenede sedimenterne i Gildbæk.
3. For at kunne afskære pæle og støbe selve dækket, så vil der være behov for et tørt arbejdsområde. Der nedpresses derfor en plade på tværs af Gildbæk opstrøms, som vil sikre at vandtilstrømningen fra Gildbæk blokeres. For at der ikke skal opstå opstuvning af vand opstrøms i Gildbæk etableres der en overpumpning fra bag den nedpressede plade til bygværket/brønden på stranden. På denne måde sikres det at selve udløb fra Gildbæk ikke ændres ift. normalsituationen. For ikke at risikere at pumpe forurenede sediment med op, så vil overpumpningen foregå med ophængt pumpe.
4. Er kontraklappe i bygværket/brønden på stranden ikke tæt, så sættes der en spærreballon i den eksisterende rørunderføring, så det sikres at vand fra Lillebælt ikke løber baglæns ind i det kommende arbejdsområde.
5. Når det er sikret, at der ikke løber vand til det kommende arbejdsområde skal det vand der står i det kommende arbejdsområde pumpes bort. Dette sker ved oppumpning til en vandtæt container. I containeren vil evt. sediment bundfældes. Efter bundfældning vil sedimentet blive kørt bort til godkendt modtager (forventeligt Jordrens Syd) sammen med opgravet sediment fra bunden og sider af Gildbæk – se punkt 7. Det oppumpede vand vil blive kørt væk til godkendt modtaget (forventeligt STENA Recycling) for rensning. Modtager tager analyser af vandet.
6. Den vandtætte container vil desuden blive anvendt ved lænsepumpning, idet det må forventes at der vil ske en tilstrømning af vand fra Gildbæks sider samt overfladen hver gang det regner. Efter bundfældning vil sedimentet blive kørt bort til godkendt modtager (forventeligt Jordrens Syd) sammen med opgravet sediment fra bunden og sider af Gildbæk. Evt. vand fra lænsepumpning vil blive kørt væk til godkendt modtaget (forventeligt STENA Recycling) for rensning. Modtager tager analyser af vandet.
7. Når der er pumpet tørt, vil arbejdsområdet blive etableret. Selve arbejdsområdet vil være ca. 3,0 x 9,0 m. Idet Gildbæks bredde i bunden er mellem 1,3 m og 1,45 m samt bredden i niveau med vandspejl er mellem 2,75 m og 4,9 m vil der være behov for både at opgrave forurenede sediment fra bunden af Gildbæk samt dele af brinken, så pælene kan afkortes korrekt og selve betondækket kan blive støbt.

Græstørv fra de yderste 1,2 m af brinken i arbejdsområdet (fra frontmur og ind mod land) vil blive gravet af og lagt til side på jernplader for senere genudlægning på samme lokalitet. Græstørvene fra matr.nr. 548, Havnbjerg Ejerlav oplægges på jernpladen placeret på matr.nr. 548, Havnbjerg Ejerlav for senere genudlægning på matr.nr. 548, Havnbjerg Ejerlav og ligeledes for matr.nr. 341 Svenstrup Ejerlav. Opgravning af den resterende jord og sediment fra arbejdsområdet på hver af de to matrikler matr.nr. 548, Havnbjerg Ejerlav og matr.nr. 341 Svenstrup Ejerlav vil så vidt muligt bliver afgravet særskilt og placeret i hver sin vandtætte container. Dette betyder, at der først afgraves i den ene sige for efterfølgende at blive afgravet i den anden side, da der kun er plads til en container ad gangen. Den vandtætte container placeres på jernplader, som er udlagt helt ned til arbejdsområdet. Ved at der er udlagt jernplader med overlap, sikres det, evt. jord eller sediment, som sidder fast på skovlens udvendige side og som falder af skovlen lander på jernpladerne, hvor det kan samles op. Under gravearbejdet vil der være en gravevagt, som holder øje med og sørger for at evt. tabt jord og sediment skovles fra jernpladerne og op i containeren. På denne måde sikres det at der ikke sker spredning af forurenede sediment til omgivelserne. Det opgravede jord og sediment fra hver af de to matrikler køres til kartering hos godkendt modtager (forventeligt Jordrens Syd). Det er således jordmodtageren, der udtager prøver til analyse pr. 30 ton.

8. Pælene afkortes. Beton og armering fra pælene placeres i en særskilt container for beton, som transporteres til godkendt modtager.

9. Der støbes et 0,1 m tykt renselag, hvorpå der opsættes forskalling for selve dækket.

10. Forbundet armeringskurv placeres oven på renselaget. Armering fra afkortede pæle og armeringskurv bindes sammen og der støbes.

11. Når betonen har hærdet, fjernes forskallingen. Der udgraves til placering af frontmuren. Det opgravede jord og sediment fra hver af de to matrikler køres til kartering hos godkendt modtager (forventeligt Jordrens Syd) og jordmodtager udtager prøver til analyse pr. 30 ton. De tre stk. Ø1000 mm x 2,25 m betonrør og frontmuren placeres på betonpladen (pæledækket).

12. For at sikre at Gildbæk ikke skylde bag om frontmuren sikres der med bentonit mellem udgravning i brinken og frontmurens ender.

13. Idet arbejdsområdet går ca. 1,2 m længer ud i Gildbæk end placeringen af frontmuren retableres bund og brink i Gildbæk på denne strækning. Bunden og siderne af brinken i arbejdsområdet frem til frontmuren og under permanent vandspejl retableres med gydegrus i min. 0,3 m tykkelse. Ved udlægning af gydegrus sikres det, at der bliver en jævn og flad overgang mellem eksisterende vandløbsbund og rørforlængelsen. Over permanent vandspejl genudlægges de afgravede græstørv, som beskrevet i pkt. 7. Gydegrus er tilkørte grusgravsmaterialer, som blandes af 85% 16-32 mm og 15% 32-64 mm.

14. Fra en ophængt pumpe vil der blive pumpet vand fra Gildbæk ind i arbejdsområdet. Fra arbejdsområdet vil vandet vha. en anden ophængt pumpe blive pumpet op i containeren for lænsepumpning indtil vandet ikke indeholder sediment (renpumpning). På denne måde sikres det at der ikke sker et first flush (ophvirvlen af sedimenter), når der åbnes for Gildbæk. Det oppumpede vand vil blive kørt væk til godkendt modtaget (forventeligt STENA Recycling) for rensning. Modtager tager analyser af vand og evt. sediment

15. Samtidig med at pladen, der spærrer for Gildbæk trækkes lige så stille lukkes luften langsomt ud af spærreballonen. Dette gør at strømmingen i Gildbæk retableres roligt og langsomt. Samtidig sikres det, at kontraklappen i bygværket/brønden på stranden fungerer, som den skal, så der igen er etableret permanent kontakt til Lillebælt.

16. Eksisterende rensegitter placeres monteres på frontmuren.

17. Byggepladsen for forlængelsen af rørunderføringen afrigges og vejen kan nu anlægges med grusgravsmaterialer uden påvirkning af Gildbæk.