

Retningslinjer for etablering af bade- og bådebroer

1. Ansøgning om en bro ud for byzone, landsbyer og sammenhængende bebyggelser

Kommunen giver kun tilladelse til foreninger o.lign. til at anlægge en bro ud for arealer i byzone, landsbyer og sammenhængende bebyggelse på mere end 5 ejendomme. Ved foreninger forstås grundejerforeninger, sportsforeninger, beboerforeninger, landsbylaug o.lign.

En tilladelse meddeles på vilkår, der fastsættes på baggrund af en konkret vurdering af følgende forhold.

- Landskab
- Nabohensyn
- Adgangsforhold og evt. krav til landareal
- Badevandskvalitet

I tilladelsens vilkår stilles krav om sikkerhedsstillelse (bankgaranti) som sikkerhed for vilkårenes overholdelse, herunder evt. fjernelse af broen ved misligholdelse.

2. Ansøgning om en bro ud for en kystejendom (enkeltejendom) i landzone med helårs- eller sommerhusbebyggelse på grunden

Kommunen giver tilladelse til en bro med en længde på indtil 25 m og en vanddybde ved broens yderende på max 1,25 m uden sidebro og brohoved, når der ikke er væsentlige landskabelige og miljømæssige forhold, der taler imod.

Ved kystejendomme forstås helårs- og sommerhuse på egen grund, hvor matrikelskellet ligger i kystlinjen. Der stilles krav om bankgaranti eller tinglysning af tilladelsens vilkår på ejendommen - herunder, at kommunen i tilfælde af overtrædelse af vilkårene kan lade broen fjerne på ejerens bekostning.

Vedtaget på mødet d. 10. november 2008 i Teknik- og Miljøudvalget