

STEMPELMÆRKE

SØNDERBORG
CIVILRET

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

Q 655910

13.09.01 10:12
0001400.00
01:01 01 01

Anmelder:
Augustenborg Kommune
Storegade 20
6440 Augustenborg
Tlf. 74 47 15 82

På matr.nre.:

- 100 Sebbelev, Ketting
- 179, 182, 187 og 189 alle Augustenborg
- 2, 11, 13, 105, 897 og 900 alle Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl

begæres herved lyst følgende

SERVITUT

med virkning for de til enhver tid værende ejere af ejendommen:

1. Det skal tåles, at der forefindes et afløbssystem over den pågældende ejendom som vist på vedlagte matrikelrids.
2. Indenfor et bælte af 2 m's bredde på hver side fra kloaklinien er ledningen beskyttet. Her er det ikke tilladt at bygge, foretage beplantning af træer og buske med dybtgående rødder eller anbringe langsgående hegn af permanent karakter. Der må ikke iværksættes noget, der kan være til hindring for adgangen til afløbsanlægget eller for dets beståen eller til hindring eller skade for eftersyn, reparations- og vedligeholdelsesarbejder. Byrådet kan stille betingelser for eventuelle dispensationer fra dette forbud.
3. Kloakken skal henligge uforstyrret, og der skal gives de til en hver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning. Der skal være adgang til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang, byrådet skønner det nødvendigt. Særligt for matr.nr. 187 Augustenborg skal der være fri uhindret færdsel på markvejen fra Kommunevejen Ny Stavnsbøl til udluftningsbrønd og på vendepladsen ved udluftningsbrønden.
4. Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst ved taksation.
5. Nærværende servitut skal respekteres af indehaveren af enhver rettighed over ejendommen jf. Miljøbeskyttelseslovens § 59 stk. 2. (Lovbekendtgørelse nr. 590 af 27. juni 1994)
6. Påtaleret tilkommer alene Byrådet i Augustenborg og Sønderborg.

Augustenborg, den 26/07-2001

Erik Schmidt
Erik Schmidt
Boramester
(Augustenborg Kommune, som ejer af matr. nr. 100 af Sebbelev, Ketting)

John Borggreen
JOHN BORGREEN
kommunaldirektør

Sønderborg, den 31/5 2001

A. P. Hansen
A. P. Hansen
Boramester
Borgmeester
(Sønderborg Kommune, som ejer af matr. nr. 105 og 900 af Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl)

Alfred Holm-Petersen
Alfred Holm-Petersen
kommunaldirektør
Kommunaldirektør

Augustenborg, den 17/5 2001

Thorild Nissen

(Thorild Nissen, som ejer af matr. nr. 179 af Augustenborg)

Augustenborg, den 22/5-2001

Leif Due

(Leif Due, som ejer af matr. nr. 182 af Augustenborg)

Augustenborg, den 21/5 - 2001

Per Jørgensen

(Per Jørgensen, som ejer af matr. nr. 187 af Augustenborg)

Augustenborg, den 30/5

Bente og Uffe Friis

(Bente og Uffe Friis, som ejer af matr. nr. 189 af Augustenborg)

Sønderborg, den 22/5

Kresten Bonefeld

(Kresten Bonefeld, som ejer af matr. nr. 2 af Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl)

Sønderborg, den 22/5

Jørgen Jacobsen

(Jørgen Jacobsen, som ejer af matr. nr. 11 af Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl)


Sønderborg, den 26/6

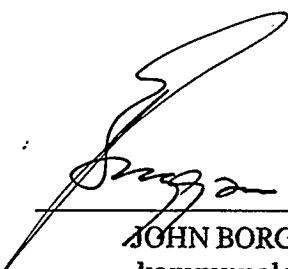
Kjeld T. Iversen

(Kjeld T. Iversen, som ejer af matr. nr. 13 af Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl)

Augustenborg Byråd meddeler herved i medfør af planlægningslovens § 42 samtykke til tinglysning af nærværende deklaration, der ikke kræver tilvejebringelse af lokalplan.

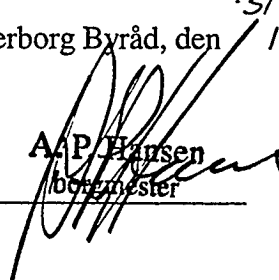
Augustenborg Byråd, den 26/07-2001

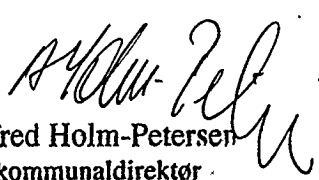

Erik Schmidt
Borgmester
Borgmester


JOHN BORGGREEN
kommunaldirektør
Kommunaldirektør

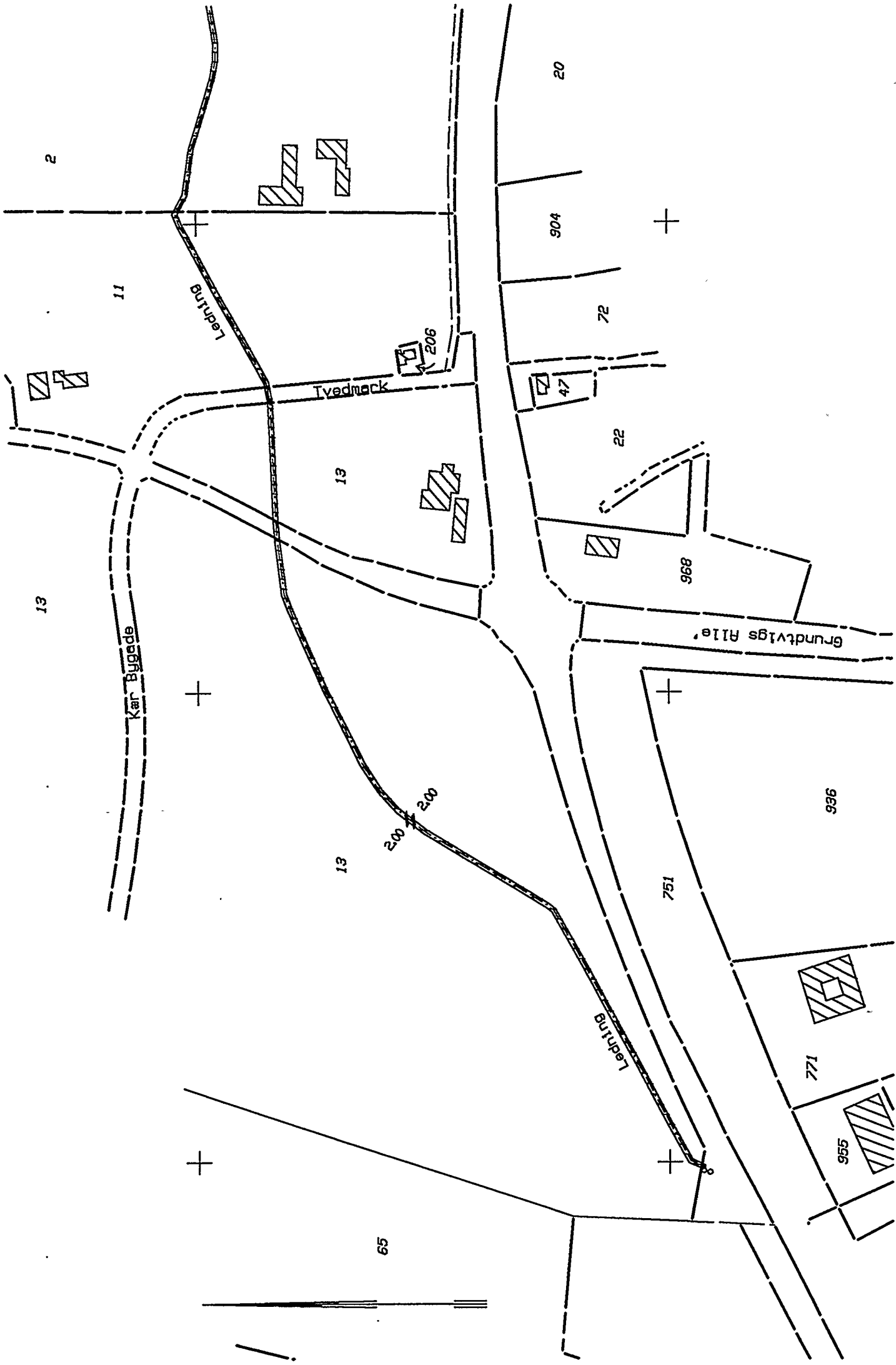
Sønderborg Byråd meddeler herved i medfør af planlægningslovens § 42 samtykke til tinglysning af nærværende deklaration, der ikke kræver tilvejebringelse af lokalplan.

Sønderborg Byråd, den 31. maj 2001


A.P. Hansen
Borgmester
Borgmester


Alfred Holm-Petersen
kommunaldirektør
Kommunaldirektør

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

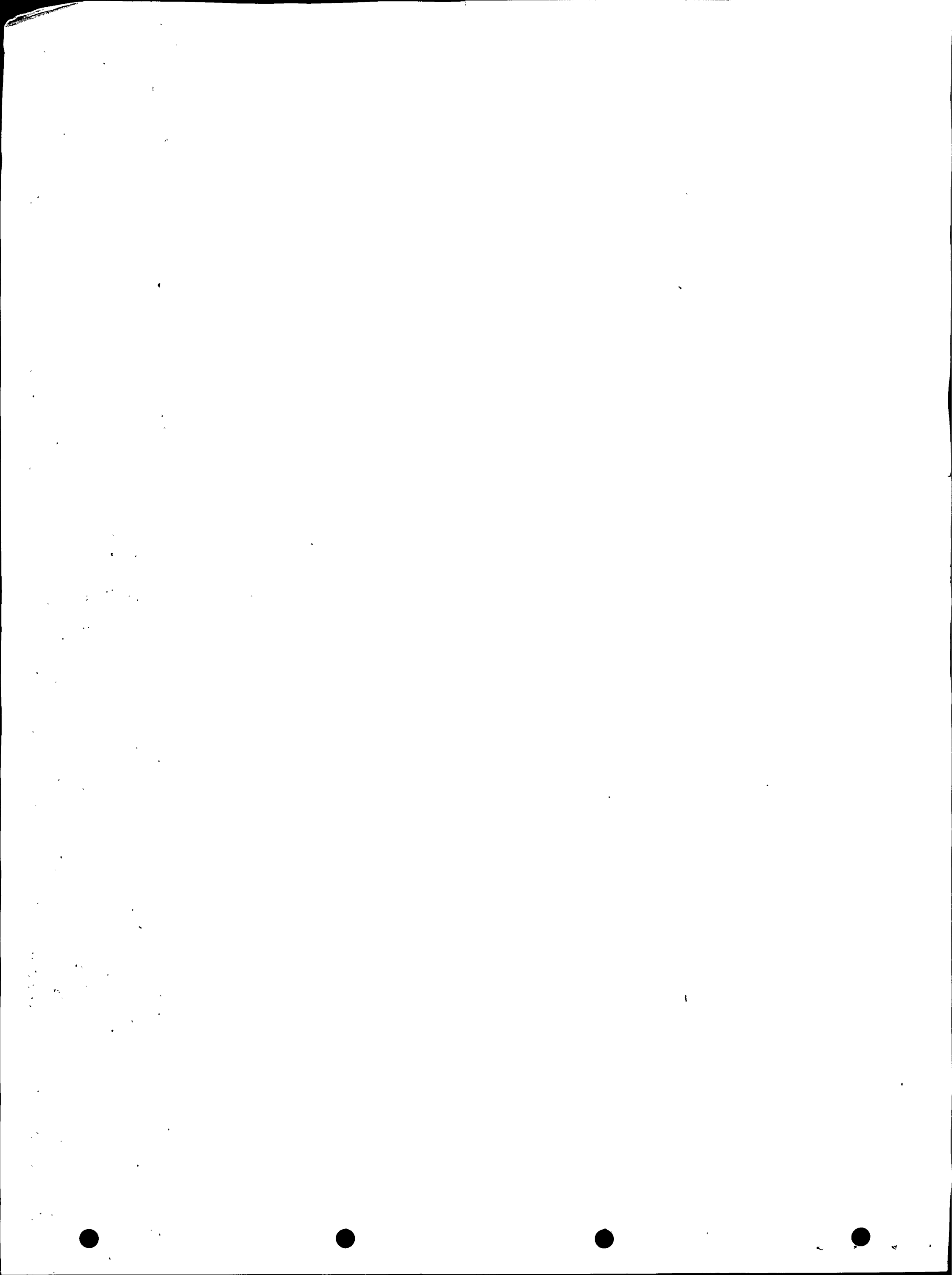


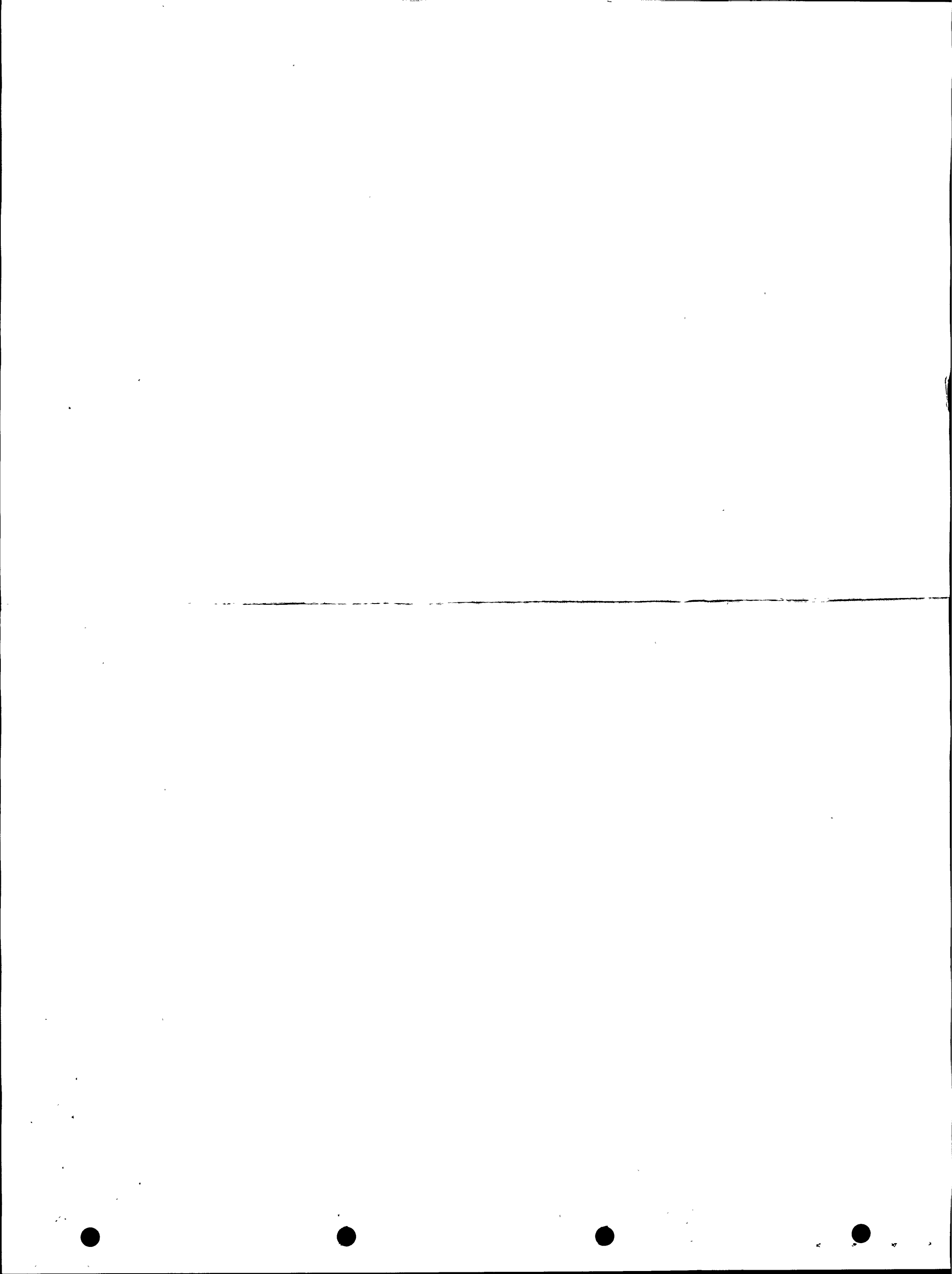
SKOVGAARD
LANDINSPEKTØRFIRMA
Solbakken 12 · 6100 Haderslev · Tlf. 74 52 60 68 · Fax 74 52 60 79

Sag: Arealoverførsel	Målforskel: 1 : 4000	J.nr. T2000-066
Emne: DEKLARATIONSKORT 1/4		
Matr.nr. 13 Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl m.fl.	Dato: 27.04.2001	

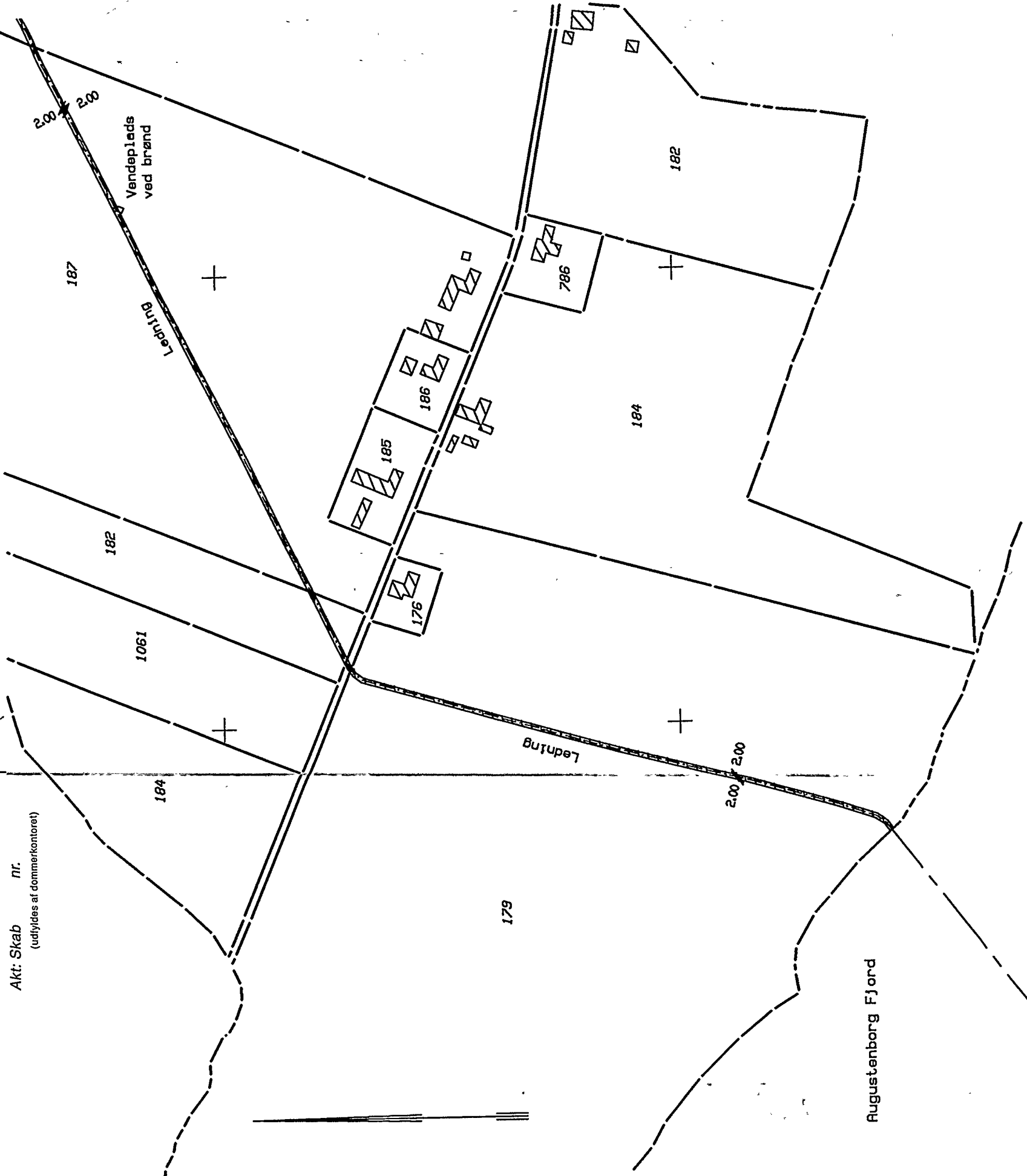
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
attesteres herved. *Sørensen* d. *1/8* *2001*
Navn *Sørensen*

RAMBØLL
Perlegade 36
6400 Sønderborg





Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)



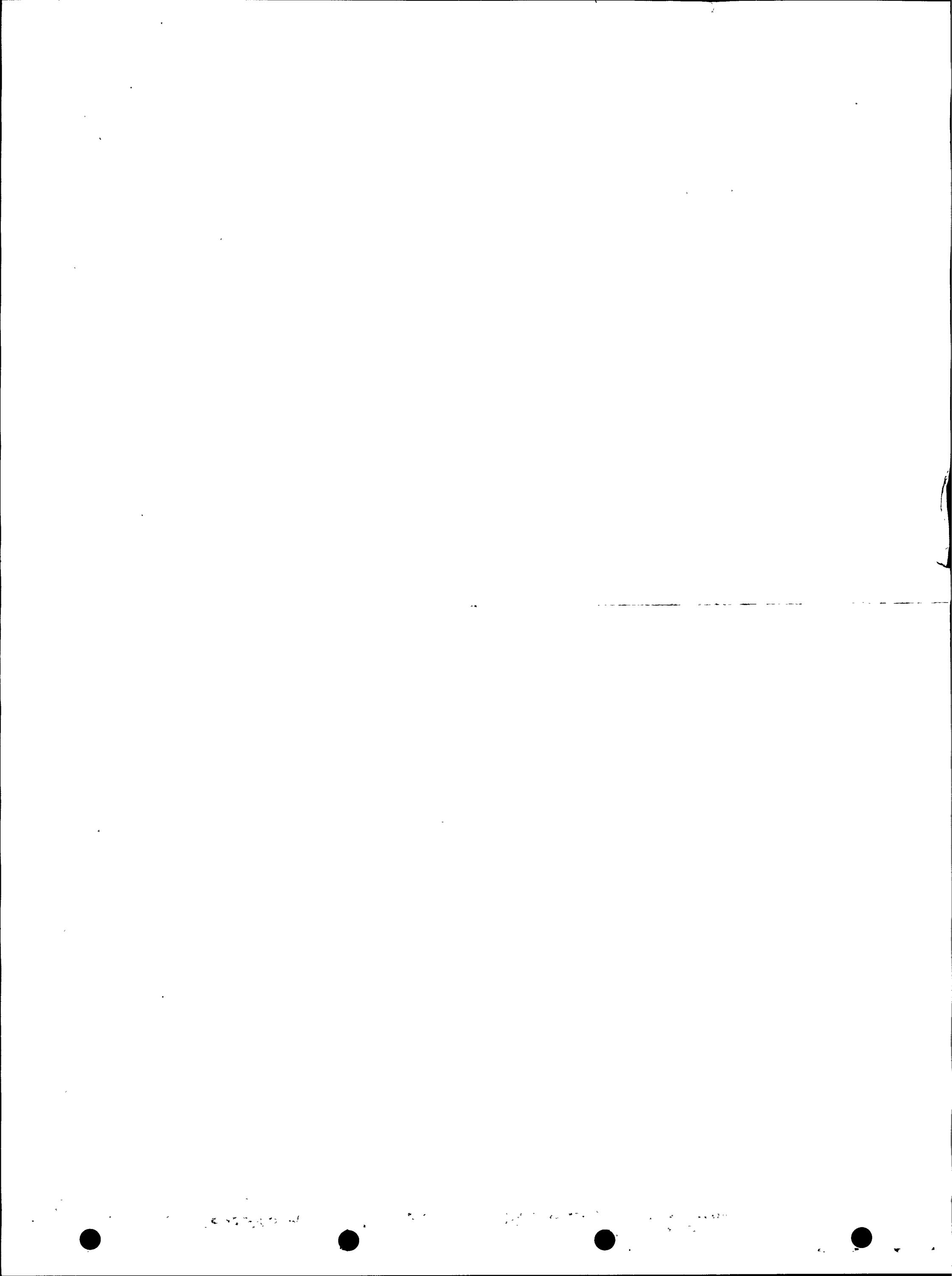
SKOVGAARD
LANDINSPEKTØRFIRMA
 Solbakken 12 · 6100 Haderslev · Tlf. 74 52 60 68 · Fax 74 52 60 79

Sag: Arealoverførsel	Målførhold: J.nr. T2000-066
Emne: DEKLARATIONSKORT 3/4	1:4000
Matr.nr. 13 Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl m.fl.	Dato: 27.04.2001

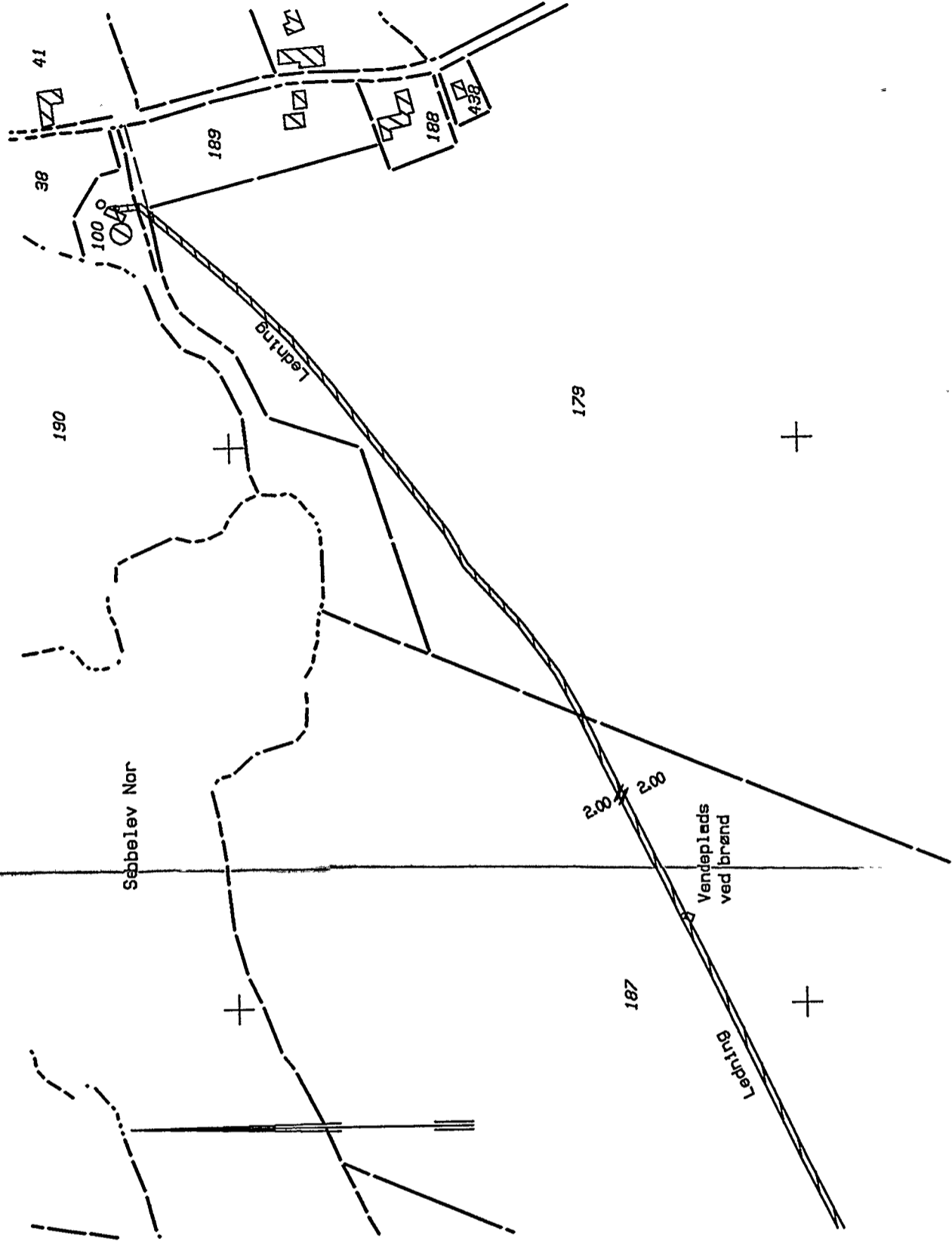
RAMBØLL
 Perlegade 36
 6400 Sønderborg

Justitsministeriets genpapir. Til kort.

Spørgsmål
18.2001
Skovgaard



Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkortet)

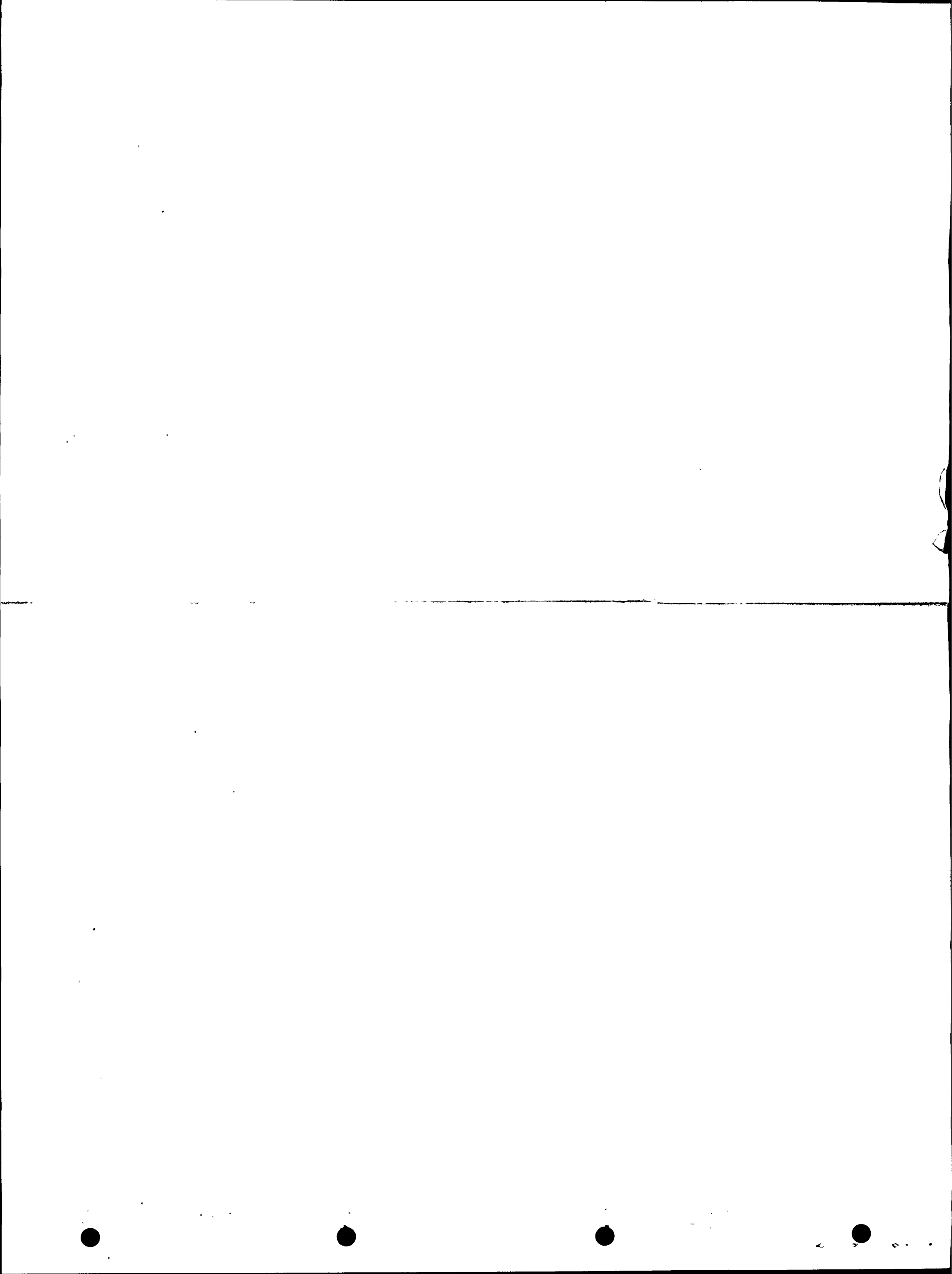


SKOVGAARD
LANDINSPEKTØRFIRMA
Solbakken 12 · 6100 Haderslev · Tlf. 74 52 60 68 · Fax 74 52 60 79

Sag: Arealoverførsel	Målforhold: J.nr. T2000-066
Emne: DEKLARATIONSKORT 4/4	1 : 4000
Matr.nr. 13 Ulkebøl Ejertav, Ulkebøl m.fl.	Dato: 27.04.2001

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
attesteres herved. *Sunderborg d. 10. 2001*
Rambøll
Perlegade 36
6400 Sønderborg

Justitsministeriets genpartpapir. Til kort.



*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Sønderborg
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
P 1

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 100, Sebbelev, Ketting
Ejendomsejer: Augustenborg Flækkekommune
Lyst første gang den: 13.08.2001 under nr. 18751
Senest ændret den : 13.08.2001 under nr. 18751

Tinglyst på de berørte ejendomme

Retten i Sønderborg den 15.08.2001

Erik Bertelsen