

Tingbogsattest



Udskrevet: 13.03.2026 11:03:38

Ejendom:

Adresse: Ertebjerg Bygade 2
6470 Sydals

BFE-nummer: 5290317

Dato: 27.03.2020
Landsejerlav: Ertebjerg, Tandslet
Matrikelnummer: 0137
Areal: 3472 m2
Heraf vej: 254 m2
Matr.nr. notering: 52e7aed5-7c16-4c6b-8ff6-c855e29f5d4d

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 15.01.2024-1015409300

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 100.000 DKK
Købesum i alt: 100.000 DKK

Købesum begrundelse:

Dødsbo
Sælger er et dødsbo, og ejendommen sælges med fuld ansvarsfraskrivelse. Der er ved købesummens fastsættelse taget hensyn til dette, og til ejendommens stand i øvrigt.

Dato for overtagelse:

01.12.2023

Hæftelser

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 28.03.1990-3670-45

Prioritet: 6

Hovedstol: 111.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 01.06.2023 09:12:28

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.05.1933-931643-45

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om ekspropriation/foreløbig

ekspropriation mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.03.1974-3473-45

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 36

Akt nr: 45_F_349

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Vedr. 7

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.07.1975-12597-45
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 16

Akt nr: 45_F_362

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Vedr. 7,202,203,204,

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.01.1980-983-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 263

Akt nr: 45_I_581

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.04.2003-12965-45
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 21

Akt nr: 45_F_354

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan TA 7

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 370.000 DKK
Grundværdi: 185.600 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 016679

Indskannet akt:

Akt nr: 45_F_405