

Tingbogsattest



Udskrevet: 06.03.2026 08:27:47

Ejendom:

Adresse: Gammel Kirkevej 2
6470 Sydals

BFE-nummer: 5290242

Dato: 27.03.2020
Landsejerlav: Ertebjerg, Tandslet
Matrikelnummer: 0049a
Areal: 1984 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 52e7aed5-7c16-4c6b-8ff6-c855e29f5d4d

Dato: 27.03.2020
Landsejerlav: Ertebjerg, Tandslet
Matrikelnummer: 0049b
Areal: 3072 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Internt skel, 52e7aed5-7c16-4c6b-8ff6-c855e29f5d4d

Samlet areal: 5056 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 15.01.2024-1015409496

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 100.000 DKK

Købesum i alt: 100.000 DKK

Købesum begrundelse:

Dødsbo
Sælger er et dødsbo, og ejendommen sælges med fuld
ansvarsfraskrivelse. Der er ved købesummens fastsættelse
taget hensyn til dette, og til ejendommens stand i øvrigt.

Dato for overtagelse:

01.12.2023

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.07.1938-931598-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 45_F_353

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.01.1951-931599-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.03.1974-3473-45
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 36

Akt nr: 45_F_349

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Vedr. 7

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.12.1979-24806-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 45_F_383

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.01.1980-983-45
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 263
Akt nr: 45_I_581

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.11.1988-16459-45
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 20
Akt nr: 45_J_93

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke
til hinder for prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.04.2003-12965-45
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 21
Akt nr: 45_F_354

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan TA 7

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.300.000 DKK
Grundværdi: 246.200 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 016683

Indskannet akt:

Akt nr: 45_F_383