

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:17:43

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 5781010

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 5659
Areal: 431 m2
Heraf vej: 431 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 0705
Areal: 476 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Samlet areal: 907 m2
Heraf vej: 431 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 28.06.1978-909801-45

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 630.000 DKK

Købesum i alt: 630.000 DKK

Dato for overtagelse:

28.06.1978

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.04.1926-934971-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Færdsel:

Vejret

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv

AKT
45_K_556

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.02.1935-934962-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forbud mod brændselshandel mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.02.1993-1470-45
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 37

Akt nr: 45_A_175

Tekniske anlæg:

Andet

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om affaldsdepoter mv

Servitutten findes ikke i akten. Bestilles på Rigsarkivet.
Udtagelsesdato 09.05.2005

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.10.1998-20286-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 45_X_350

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 66.900 DKK
Grundværdi: 66.900 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 026866

Indskannet akt:

Akt nr: 45_AB_389

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:15:53

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 5781010

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 5659
Areal: 431 m2
Heraf vej: 431 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 0705
Areal: 476 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Samlet areal: 907 m2
Heraf vej: 431 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 28.06.1978-909801-45

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 630.000 DKK

Købesum i alt: 630.000 DKK

Dato for overtagelse:

28.06.1978

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.04.1926-934971-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Færdsel:

Vejret

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv

AKT
45_K_556

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.02.1935-934962-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forbud mod brændselshandel mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.02.1993-1470-45
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 37

Akt nr: 45_A_175

Tekniske anlæg:

Andet

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om affaldsdepoter mv

Servitutten findes ikke i akten. Bestilles på Rigsarkivet.
Udtagelsesdato 09.05.2005

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.10.1998-20286-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 45_X_350

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 66.900 DKK
Grundværdi: 66.900 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 026866

Indskannet akt:

Akt nr: 45_AB_389

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:16:10

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 5781538
Ejendomstype: Grund

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 1230
Areal: 3133 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 21.11.1923-910262-45

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg Kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

21.11.1923

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.02.1935-935532-45

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 45_AB_389

Forsyningspligt:

Andet

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om brændsel/olielevering mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 8.101.100 DKK

Grundværdi: 8.101.100 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0540

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023987

Indskannet akt:

Akt nr:

45_B_333

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:18:14

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 100756982

Dato: 13.05.2024

Landsejerlav: Sønderborg

Matrikelnummer: 5691

Areal: 1130 m2

Heraf vej: 0 m2

Matr.nr. notering: 5e688b9f-3398-4dd4-9078-3cadddf51a13

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Der findes ingen servitutter på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Anden adkomst

Dato/løbenummer: 11.02.2025-1016432073

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg Kommune

Cvr-nr.: 29189773

Ejerandel: 1 / 1

Øvrige oplysninger

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:17:31

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 5785538

Dato: 15.07.2025

Landsejerlav: Sønderborg

Matrikelnummer: 5225

Areal: 752 m2

Heraf vej: 0 m2

Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde

Dato/løbenummer: 25.09.1924-913206-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune

Cvr-nr.: 29189773

Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK

Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

25.09.1924

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.1954-913205-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

24.04.1954

Tillægstekst:

Tillægstekst
begrænsning som adkomst

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	8.101.100 DKK
Grundværdi:	8.101.100 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	023987

Indskannet akt:

Akt nr:	45_B_577
---------	----------

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:17:00

Ejendom:

Adresse: Sundgade 5
6400 Sønderborg

BFE-nummer: 5785536
Ejendomstype: Grund

Dato: 09.11.1987
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 5223
Areal: 576 m2
Heraf vej: 0 m2

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 25.09.1924-913206-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

25.09.1924

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.1954-913205-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

24.04.1954

Tillægstekst:

Tillægstekst
begrænsning som adkomst

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.10.2005-29717-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Anmærkning
anm byrder

Tillægstekst
Lejekontrakt med Preben Uffelmann, Strandhus

Alleen 12, 4880 Nysted. Lejerettigheder pant-
sat.

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 8.101.100 DKK
Grundværdi: 8.101.100 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023987

Indskannet akt:

Akt nr: 45_B_577

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:16:37

Ejendom:

Adresse: Sundgade 9
6400 Sønderborg

BFE-nummer: 5783381
Ejendomstype: Grund

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 3055a
Areal: 2864 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 3055b
Areal: 439 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Samlet areal: 3303 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Noteringer:

Dato: 16.01.2012
Matr. nr. 3055b Sønderborg (2008451) Notering om
brugsretsareal foretaget

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 25.09.1924-913206-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

25.09.1924

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.1954-913205-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

24.04.1954

Tillægstekst:

Tillægstekst
begrænsning som adkomst

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.09.1994-28575-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med Lone Straarup, Vedr 5223,
3055, Lejerettigheder pantsat

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551
Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 8.101.100 DKK
Grundværdi: 8.101.100 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023987

Indskannet akt:

Akt nr: 45_B_577

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:16:27

Ejendom:

Adresse: Sundgade 9
6400 Sønderborg

BFE-nummer: 5783381
Ejendomstype: Grund

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 3055a
Areal: 2864 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 3055b
Areal: 439 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Samlet areal: 3303 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Noteringer:

Dato: 16.01.2012
Matr. nr. 3055b Sønderborg (2008451) Notering om
brugsretsareal foretaget

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 25.09.1924-913206-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

25.09.1924

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.1954-913205-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

24.04.1954

Tillægstekst:

Tillægstekst
begrænsning som adkomst

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.09.1994-28575-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med Lone Straarup, Vedr 5223,
3055, Lejerettigheder pantsat

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551
Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 8.101.100 DKK
Grundværdi: 8.101.100 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023987

Indskannet akt:

Akt nr: 45_B_577

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:17:14

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 5785537

Dato: 15.07.2025

Landsejerlav: Sønderborg

Matrikelnummer: 5224

Areal: 1873 m2

Heraf vej: 0 m2

Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde

Dato/løbenummer: 25.09.1924-913206-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune

Cvr-nr.: 29189773

Ejerandel: 1 / 2

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK

Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

25.09.1924

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.1954-913205-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

24.04.1954

Tillægstekst:

Tillægstekst
begrænsning som adkomst

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	8.101.100 DKK
Grundværdi:	8.101.100 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2020
Kommunekode:	0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	023987

Indskannet akt:

Akt nr:	45_B_577
---------	----------

Tingbogsattest



Udskrevet: 27.09.2026 16:16:48

Ejendom:

Adresse: Sundgade 13
6400 Sønderborg

BFE-nummer: 5785510
Ejendomstype: Grund

Dato: 15.07.2025
Landsejerlav: Sønderborg
Matrikelnummer: 5198
Areal: 2105 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: d96fcc28-ec7a-4619-9e09-4097057a7387

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 25.09.1924-913206-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg Kommune
Cvr-nr.: 29189773

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

25.09.1924

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 24.04.1954-913205-45

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg Kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

24.04.1954

Tillægstekst:

Tillægstekst
begrænsning som adkomst

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8551

Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luftfartsdeklaration mv. Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 24.10.2013-1004906693
Prioritet: 2
Dokumenttype: Lejekontrakt
Lejekontrakt, Sundgade 13

Påtaleberettiget:

Navn: ALSFISK ApS
Cvr-nr.: 26920973

Navn: NYKREDIT REALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 12719280

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 8.101.100 DKK
Grundværdi: 8.101.100 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 023987

Indskannet akt:

Akt nr: 45_B_577