Justitsministeriets genpartpapir

Ejerlav: Rinkenæs,
Rinkenæs

Matr. nr. 347, 1485, 1486, 1487, 1488
1489, 1491, 1492

Anmelder:

Gråsten Kommune
Torvet 8
6300 Gråsten
tlf. 74651230

J. nr. 347 R

GENPART 008360 01 0001.2144 24.01.2002 TA
1.400,00 K

Tinglysningsafgift kr. 1400,00

DEKLARATION

om påbegyndelse af byggeri og eventuel afhændelse af grund.

****

Undertegnede Gråsten Kommune pålægger herved nedennævnte matrikelnumre følgende servitutter:

Bebyggelse af grunden skal under normale omstændigheder være påbegyndt senest 2 år efter grundens overtagelse og derefter fuldføres uden unødigt ophold.

Forinden byggeriet påbegyndes skal der til bygningsmyndigheden indsendes anmodning om byggetilladelse.

Skråninger, der fremkommer ved vejanlæggets gennemførelse, skal overalt placeres med skråningstop henholdsvis -fod, i en afstand af 0,30 meter bag skel mod vejarealer.

Såfremt grunden er ubebygget, må den ikke videresælges.

Såfremt den planlagte bebyggelse opgives, eller de for købet fastsatte vilkår ikke overholdes, kan Byrådet kræve grunden tilbageskødet. Køber betaler de med tilbageskødningen forbundne omkostninger.

Den erlagte købesum og depositum refunderes i så fald med et fradrag på kr. 1.000,00.

© JYPA 1373 APR 1992

Justitsministeriets genpartpapir

Nærværende bestemmelse begæres tinglyst servitutstiftende på matr. nr. 347, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1491, 1492 af Rinkenæs ejerlav, Rinkenæs, idet der med hensyn til byrder og pantehæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Nærværende deklaration skal påtegnes af Gråsten Kommune efter Planloven vedrørende eventuel lokalplanpligt.

Påtaleberettiget er Gråsten Kommune.

Gråsten, den 23. januar 2002.

For Gråsten Kommune:

Bendt Olesen
borgmester

Ejner Stølting
kommunaldirektør

Foranstående deklaration tiltrædes af Gråsten byråd i medfør af lov om planlægning § 42 idet tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Gråsten byråd, den 23. januar 2002.

Bendt Olesen
borgmester

Ejner Stølting
kommunaldirektør

© JYPA 1373 APR 1992