

Tingbogsattest



Udskrevet: 18.09.2023 10:38:15

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer: 5279688

Dato: 14.03.2017

Landsejerlav: Dybbøl Ejerlav, Dybbøl

Matrikelnummer: 0023b

Areal: 73571 m2

Heraf vej: 1326 m2

Matr.nr. notering: Arealoverført fra matr. 23

Dato: 08.10.2021

Landsejerlav: Dybbøl Ejerlav, Dybbøl

Matrikelnummer: 1523a

Areal: 23578 m2

Heraf vej: 0 m2

Matr.nr. notering: Ændret fra matr. 1523 smst., b8c95b29-5e76-47f3-90d2-5f3bf8070fe2

Samlet areal: 97149 m2

Heraf vej: 1326 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde

Dato/løbenummer: 23.09.1986-918133-45

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune

Cvr-nr.: 29189773

Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 333.132 DKK
Købesum i alt: 333.132 DKK

Dato for overtagelse:

23.09.1986

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 14.03.2016-1007141658

Senest påtegnet:

Dato: 04.01.2017 08:49:43

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 159.120 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK

Købesum i alt: 159.120 DKK

Dato for overtagelse:

01.03.2016

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.08.2016-1007558389

Senest påtegnet:

Dato: 22.02.2017 09:00:09

Adkomsthavere:

Navn: Sønderborg kommune

Cvr-nr.: 29189773

Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 11.190.006 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKKKøbesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKKKøbesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKKKøbesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK

Købesum i alt: 11.190.006 DKK

Dato for overtagelse:

01.09.2015

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.04.2017-1008582257

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut
Servitut om byggelinjer

Også tinglyst på:

Antal: 105

Bebyggelse:

Byggelinie

Påtaleberettiget:

Navn: Aabenraa kommune
Cvr-nr.: 29189854

Navn: Sønderborg kommune
Cvr-nr.: 29189773

Navn: Vejdirektoratet
Cvr-nr.: 60729018

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.12.1929-946107-45
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 45_D_361

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, tillige akt D362,
Vedr 145

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.08.1977-943301-45
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftfartshindringer mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.04.1979-6977-45
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.10.1982-17196-45
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 55

Akt nr: 45_C_598

Tillægstekst:

Tillægstekst
Ekspropriationsfortegnelse vedr. naturgas,

Vedr 23

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.09.1984-16889-45
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 12
Akt nr: 45_C_524

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.09.1985-18273-45
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om telefonkabler/anlæg mv, Vedr 145

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.03.2001-3270-45
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 8506
Akt nr: 45_F_411

Tillægstekst:

Tillægstekst
Luffartsdeklaration mv. Forprioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.09.2008-16452-45
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Tillægstekst:

Tillægstekst
Deklaration om kabler m.v.

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.09.2010-1001068566
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut
SERVITUT

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Påtaleberettiget:

Navn: DONG GAS DISTRIBUTION A/S
Cvr-nr.: 27210406

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 5.157.700 DKK
Grundværdi: 5.157.700 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0540
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 027738

Indskannet akt:

Akt nr: 45_AE_286